561126-2026 - Competition

Germany – Sanitary fixture installation work – GD, PH, Institutsgebäude, Schadstoffe, Dachsanierung und Bauunterhalt 22/23 Sanitärtechnik
OJ S 155/2026 13/08/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd
Email: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GD, PH, Institutsgebäude, Schadstoffe, Dachsanierung und Bauunterhalt 22/23 Sanitärtechnik
Description: Sanitärtechnik
Procedure identifier: 418600d0-b239-4693-86d7-bb84a50da13e
Internal identifier: 26-75288
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Schwäbisch Gmünd
Postcode: 73525
Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 132 710,46 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sanitärtechnik
Description: Vermögen und Bau Baden-Württemberg beabsichtigt an der Pädagogischen Hochschule Schwäbisch Gmünd die Teilsanierung der bestehenden WC-Kerne sowie Abhangdecken. Im Zuge der Sanierung werden in mehreren Geschossen die WC-Bereiche abschnittsweise saniert. Für die Sanierung der Abhangdecken sind bestehende HLS-Einbauten zu demontieren, auf der Baustelle zu lagern und nach der Deckensanierung wieder einzubauen. Grobe Massenübersicht: Ca. 14 St Installationswände für Sanitärinstallation Ca. 22 St WC-Anlagen Ca. 12 St Urinal-Anlagen Ca. 13 St Waschtische Ca. 210 m Trinkwasserleitung, Stahl niro mit Dämmung Ca. 120 m Schmutzwasserleitung, schallgedämmtes Kunststoffrohr mit Dämmung Ca. 10 m Luftleitung, verzinktes Stahlblech Ca. 30 St Tellerventile Ca. 60 m Demontage Trinkwasserleitung Ca. 140 St Aus- und Wiedereinbau bestehender Luftauslässe
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45332400 Sanitary fixture installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Schwäbisch Gmünd
Postcode: 73525
Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026
Duration end date: 30/09/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 132 710,46 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives
Description: -
Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.
Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Criterion: Specific yearly turnover
Description of selection criterion: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Preis
Description: ---

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19f8ee6e4fb-72bd7dd75a39aea0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://vergabe.landbw.de/
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 38 Days
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: siehe Vergabeunterlagen
Information about public opening:
Place: Schwäbisch Gmünd
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens biszum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens biszum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zuwollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation providing more information on the review procedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Schwäbisch Gmünd
Registration number: 08-A9105-92
Postal address: Rektor-Klaus-Straße 76
Town: Schwäbisch Gmünd
Postcode: 73525
Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Country: Germany
Email: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de
Telephone: +49 7171-602-4000
Fax: +49 7171-602-4030
Internet address: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721926-0
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Schwäbisch Gmünd
Registration number: ---
Postal address: Rektor-Klaus-Straße 76
Town: Schwäbisch Gmünd
Postcode: 73525
Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Country: Germany
Email: poststelle.amtsgd@vbv.bwl.de
Telephone: +49 7171-602-4000
Fax: +49 7171-602-4030

Internet address: https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-schwaebisch-gmuend
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f88d4d18-ce88-44a0-8e97-ed0347e1d137 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/08/2026 15:11:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 561126-2026
OJ S issue number: 155/2026
Publication date: 13/08/2026