

## 56148-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule  
Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 11 Sporthallentüren

OJ S 17/2026 26/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: BIG Städtebau GmbH

Email: [a.schieschang@ses-stralsund.de](mailto:a.schieschang@ses-stralsund.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 11 Sporthallentüren

Description: Bauleistungen gemäß Leistungsverzeichnis Satteldach Schule: Abbruch Dach Schule: Dachdeckung, Betonsteine, entfernen 1430 m<sup>2</sup> First-/Gratziegel entfernen, gemörtelt 78 m Dachlattung entfernen 1430 m<sup>2</sup> Witterungsschutz mit Plane 1430 m<sup>2</sup> Dachsparren für Anbau kürzen 36 St Dachschalung entfernen 160 m<sup>2</sup> Gesimskasten demontieren 58 m Spundschalung über Eingang demontieren 18 m<sup>2</sup> Dachrinne, vorgehängt, demontieren, ents. 160 m Fallrohr demontieren, DN 100, entsorgen 95 m Dachluke/-fenster entfernen., bis 540 /830mm 10 St Dachfenster entfernen, bis 700/1300 mm 3 St Sanierungsarbeiten an Dachkonstruktion, Schule: Dachkonstruktion, Holz, komplett, liefern, abbinden 5 m<sup>3</sup> Kehlsparren in Teilstücken erneuern, Brandschaden 2 St Deckenbalken freil., erneuern, FI/KI, 8 /16, L ca. 3,00 m 39 m Anstrich auf Metallflächen erneuern 17 m<sup>2</sup> MW-Dämmung, zw.Balken, 1-lag., 140 mm 390 m<sup>2</sup> MW-Dämmung, zw.Balken, 1-lag., 200 mm 355 m<sup>2</sup> MW-Dämmung, Spitzboden, 80 mm 355 m<sup>2</sup> MW-Dämmung, Spitzboden, 140 mm 170 m<sup>2</sup> Wärmedämmung innen, vertikal, MW 200 36 m<sup>2</sup> Giebel-MWK abgleichen, Dämmung, MW 35 m TRH-MWK abgleichen, Dämmung, MW, 1000°C 17 m Deckenbalkenwechsel, 0,70/1,20 m, Dacheinstieg 4 St Luft- und Dampfsperre 690 m<sup>2</sup> Sparschalung, Decke, Holzkonstr., a<30, 24 cm 690 m<sup>2</sup> Holzschutzarbeiten Dach Schule: Abdeckungen, Insektenbekämpfung 635 m<sup>2</sup> Holzoberfläche reinigen 2100 m<sup>2</sup> Holzschutz-Oberflächenbeh., Insekten 2000 m<sup>2</sup> Holzbauteile/-konstruk., Schadholz, entf. 20 m Holzschutz-Oberflächenbeh., Insekt./Pilze 100 m<sup>2</sup> Dachdeckung Hauptdach: Konterlattung, 60/60 mm 1430 m<sup>2</sup> Konterlattung, 36/60 mm, Traufbereich 150 m<sup>2</sup> Traufbohle, trapezförmig, geh., 30/260 mm 160 m Aero-Traufelement 160 m Dachlattung 30/50 mm 1430 m<sup>2</sup> vierlagige Unterdeckbahn liefern und einbauen 1430 m<sup>2</sup> Dachfläche mit profiliertem Dachstein Frankfurter Pfanne 1430 m<sup>2</sup> Fläche klammern / schrauben, Randbereiche 1430 m<sup>2</sup> Dachöffnungen Hauptdach: Schornsteinfeger-Dachausstieg, PUR, 470 /720 mm 1 St Dachfenster farbbeschichtet, verz., ca. 450/550 mm 14 St Dachflächenfenster, KST, Alu, 940/1400 mm, RWA 2 St Entwässerung Hauptdach: Hängerinne, rund, Titan-Zinkblech, Z 400 135 m Rinneneinhang, Titan-Zinkblech, Z 333 135 m Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN 100 95 m Flachdach Anbau: Beton-Dachfläche reinigen, 280 m<sup>2</sup> EPS 035 DAA dh Platten im Mittel d = 350 mm 280 m<sup>2</sup> Oberlage der Dachabdichtung vollflächig

aufschweißen 320 m² Fallrohr DN 76, aus Titan-Zinkblech 22 m² Mauerabdeckprofil ca. 565 mm 50 m² Lichtkuppel, Acryl, 3-sch., 100/150 1 St Flachdach Verbinder: Beton-Dachfläche reinigen, 80 m² EPS 035 DAA dh Platten im Mittel d = 310 mm 80 m² Oberlage der Dachabdichtung vollflächig aufschweißen 80 m² Kiesschüttung Rollkies 16-32 mm 70 m² Mauerabdeckprofil ca. 615 mm 15 m Kastendachrinne, Titan-Zinkblech, Nenngroße 250 15 m Fallrohr, quadrat., Titan-Zinkbl., NG 76 13 m  
Procedure identifier: 1c41840b-7e71-4b48-ac6e-a608484b319e  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

#### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: Schulstraße 5

Town: Sassnitz

Postcode: 18546

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct:

Assets being administered by liquidator:

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Los 11 Sporthallentüren

Description: Bauleistung gem. Leistungsverzeichnis Abbruch Sporthallen-Außen-Tür, 2,03 x 2,05 m 1 St Abbruch Innentür zum Flur, 1,63 x 2,05 m 1 St Witterungsschutz, Lattenrahmen mit Holzfaserplatten, 16 m² Sportboden Ergänzung 1 psch Abbruch und fachgerechte Entsorgung von textilen Prallschutz, 40 m² Sporthallenzugangstür 2-flg, Außentür (SHT1) 1 St ca. 203 / 230 cm Sporthalleninnentür, 1-flgl., (SHT2), EI30-CS 1 St ca. 126 / 230 cm Sporthallenzugangstür 1-flg. (SHT3) EI30-CS, mit Seitenteil 1 St ca. 163 / 220 cm Zulage Lichtausschnitt für Sporthallen-T30-RS-Türen, 2 St Prallwandfunktion, für Lichtausschnitt 2 St Prallschutz auf Ergänzungsflächen 25 m² Zulage, Prallschutz auf Sporthallentüren 3 St Umbördeln des Prallschutzes 20 m Kantenschutzprofil, 8 x 25 mm, 20 m neuer Prallschutz als Projektionswand für das Lü-System 31 m²

Internal identifier: LOT-0001 E25478155

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Schulstraße 5  
Town: Sassnitz  
Postcode: 18546  
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)  
Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Other duration: Unknown

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E25478155>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E25478155>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gem. § 16a EU VOB/A

**Information about public opening:**

Opening date: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: BIG Städtebau GmbH

Registration number: Berichtseinheit-ID 00008898

Postal address: Fährstr. 22

Town: Stralsund

Postcode: 18439

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

Email: [a.schieschang@ses-stralsund.de](mailto:a.schieschang@ses-stralsund.de)

Telephone: 0 38 31 47 94 12

Internet address: <http://www.dsk-big.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: Berichtseinheits-IB 00006392

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telephone: 03855885160

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: c264842f-3d19-4ca2-864c-89f18a89e758 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 22/01/2026 16:10:44 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 56148-2026

OJ S issue number: 17/2026

Publication date: 26/01/2026