

**Germany-Kürten: Building-cleaning services**  
**OJ S 245/2018 20/12/2018**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Kürten  
Postal address: Karlheinz-Stockhausen-Platz 1  
Town: Kürten  
NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis  
Postal code: 51515  
Country: Germany  
E-mail: [simone.buengen@kuerten.de](mailto:simone.buengen@kuerten.de)  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.kuerten.de](http://www.kuerten.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

ExPost Reinigungsleistungen in diversen Objekten der Gemeinde Kürten  
Reference number: 10-2018

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Gemeinde Kürten beabsichtigt, Reinigungsleistungen (Unterhaltsreinigungsarbeiten, Grundreinigungsarbeiten sowie Glas- und Rahmenreinigungsarbeiten) für diverse Objekte der Gemeinde Kürten für den Zeitraum vom 1.1.2019 bis 31.12.2022 mit der Option auf Verlängerung für 2 weitere Jahre zu vergeben. Die Glas- und Rahmenreinigung wird in jedem Objekt einmal pro Jahr durchgeführt (hauptsächlich in den Sommerferien, ggf. Oster-/Herbstferien). Die Unterhaltsreinigung in den Schulen und Turnhallen, im Baubetriebshof, in den Rathäusern Kürten erfolgt von montags bis freitags (ausgenommen Feiertage). Die Unterhaltsreinigung der Feuerwehrgerätehäuser erfolgt 2 x im Monat.

Die Unterhaltsreinigung der Leichenhallen erfolgt je nach Gebrauch.  
Die Unterhaltsreinigung des Bürgerhauses erfolgt je nach Gebrauch.  
Die Unterhaltsreinigung im Treppenhaus des Seniorenwohnhauses erfolgt 1 x je Woche.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 283 620,28 EUR

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Glas- und Rahmenreinigung diverser Objekte  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911300 Window-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis  
Main site or place of performance: Diverse Gebäude in der Gemeinde Kürten 51515 Kürten

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Glas- und Rahmenreinigung diverser Objekte erfolgt einmal jährlich.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 15  
Quality criterion - Name: Leistung qm/h / Weighting: 30  
Price - Weighting: 55

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in den Schulen und Turnhallen  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919300 School cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis  
Main site or place of performance: Diverse Gebäude in der Gemeinde Kürten 51515 Kürten

**II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Grundreinigung in den Schulen und Turnhallen  
Die Unterhaltsreinigung erfolgt von montags bis freitags.

Die Grundreinigung erfolgt einmal jährlich.  
Die Sonderreinigung erfolgt nach Bedarf nach Veranstaltungen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 15  
Quality criterion - Name: Leistung qm/h / Weighting: 30  
Price - Weighting: 55

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Unterhalts- und Grundreinigung im Baubetriebshof, Rathaus Kürten Neubau und Altbau, sowie  
Unterhaltsreinigung Seniorenwohnhaus  
Lot No: 3

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90919000 Office, school and office equipment cleaning services

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis  
Main site or place of performance: Diverse Gebäude in der Gemeinde Kürten 51515 Kürten

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Die Unterhaltsreinigung im Baubetriebshof sowie in den Rathäusern erfolgt von montags bis freitags.  
Die Unterhaltsreinigung im Treppenhaus des Seniorenwohnhauses erfolgt einmal wöchentlich.  
Die Grundreinigung der Rathäuser und des Baubetriebshofes findet einmal jährlich nach Absprache statt.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 15  
Quality criterion - Name: Leistung qm/h / Weighting: 30  
Price - Weighting: 55

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung der Feuerwehrgerätehäuser  
Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Main site or place of performance: Diverse Gebäude in der Gemeinde Kürten 51515 Kürten

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Unterhaltsreinigung der Feuerwehrgerätehäuser erfolgt zweimal monatlich.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Leistung qm/h / Weighting: 30

Price - Weighting: 55

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung im Bürgerhaus und in den Leichenhallen

Lot No: 5

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Main site or place of performance: Diverse Gebäude in der Gemeinde Kürten 51515 Kürten

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Unterhaltsreinigung im Bürgerhaus und in den Leichenhallen findet jeweils nach Bedarf statt.

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualitätssicherung / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Leistung qm/h / Weighting: 30

Price - Weighting: 55

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## II.2.14. Additional information

### Section IV: Procedure

---

#### IV.1. Description

##### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

##### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

##### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### IV.2. Administrative information

##### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 173-392563](#)

##### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

##### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Lot No:** 1

**Title:**

Glas- und Rahmenreinigung diverser Objekte

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/11/2018

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PGS Gebäudereinigung UG

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 800,00 EUR

Total value of the contract/lot: 9 530,57 EUR

##### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 2

**Lot No:** 2

**Title:**

Unterhalts-, Grund- und Sonderreinigung in den Schulen und Turnhallen

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/11/2018

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Clean Up GmbH

Town: Merseburg

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 197 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 228 795,15 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 3

**Lot No:** 3

**Title:**

Unterhalts- und Grundreinigung im Baubetriebshof, Rathaus Kürten Neubau und Altbau, sowie Unterhaltsreinigung Seniorenwohnhaus

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/11/2018

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3.

**Name and address of the contractor**

Official name: GEBA GmbH

Town: Wesseling

NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 38 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 28 087,48 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 4

**Lot No:** 4

**Title:**

Unterhaltsreinigung der Feuerwehrgerätehäuser

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/11/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: PGS Gebäudereinigung UG

Town: Köln

NUTS code: DEA23 Köln, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 13 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 16 980,36 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 5

**Lot No:** 5

**Title:**

Unterhaltsreinigung im Bürgerhaus und in den Leichenhallen

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/11/2018

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Vereinigte Dienstleistungsgesellschaft mbH

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 600,00 EUR

Total value of the contract/lot: 226,72 EUR

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXPTYDKYXUD

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Köln, c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50606

Country: Germany

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

18/12/2018