

Germany-Potsdam: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 228/2020 23/11/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: KIS – Kommunalen Immobilien Service, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Postal address: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

E-mail: esther.schneider@rathaus.potsdam.de

Internet address(es):

Main address: www.kis-potsdam.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Los 3 – Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Waldstadt-Grundschule (27)

Reference number: VV-L-KIS-91-20

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung ELT, ALG 4-6 gemäß § 53 HOAI in den Leistungsphasen 2 bis 9 für die Errichtung eines Erweiterungsneubaus (ca. 3 000 m² BGF) mit Räumen zur Schul-/Hortnutzung und einer 2-Feld-Sporthalle, und die brandschutz- und gebäudetechnische Sanierung /Ertüchtigung des Bestandsbaus (ca. 3 000 m² BGF) der Waldstadt-Grundschule in Potsdam.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 86 081,07 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Waldstadt-Grundschule (27) Friedrich-Wolf-Straße 12
14478 Potsdam

II.2.4. Description of the procurement

Bauliche Anpassung des Schulobjektes für einen 3-zügigen Grundschulbetrieb als offene Ganztagschule für ca. 450 Schüler, Hortversorgung für ca. 315 Schüler, 2-Feld-Sporthalle für Schul- und Vereinsnutzung.

Neubau:

Zusatzräume Schule/Hort, 2-Feld-Sporthalle

BGF ca. 3 000 m²

Realisierung in 1 Bauabschnitt bei parallelem Schulbetrieb.

Bestandbau:

3-geschossiges Schulgebäude teilunterkellert aus den 60iger Jahren mit diversen Anbauten /Aufstockungen/Verbindungsbauten in Ziegelbauweise mit Satteldach.

NF ca. 4 200 m².

Teilabbruch erforderlich/energetische-, gebäudetechnische-, brandschutztechnische

Sanierung des verbleibenden Bestandes BGF ca. 3 000 m².

Sanierung in 2-3 Bauabschnitten bei laufendem Schulbetrieb.

Vorhandene Sport- und Freiflächen sollen möglichst erhalten werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personaleinsatz/Qualifikation/persönl. Erfahrungen/Organisation /

Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung soll in Leistungsstufen erfolgen.

Erste Leistungsstufe sind die Leistungsphasen 2-4 HOAI.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 110-267276](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: AU-2020-03882

Lot No: 3

Title:

Fachplanung Technische Ausrüstung ELT

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ELT-ING GmbH

Postal address: Drewitzer Straße 2 B

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14478

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 86 081,07 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Zusätzliche Angaben zu diesem Verfahren finden Sie in der Anlage TW-A1-Verfahrenshinweise/Bewerbungsbedingungen.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRR6QL

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Fristenregelungen des § 160 GWB wird hingewiesen

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/11/2020