

France-Angers: Urban planning services

OJ S 180/2023 19/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: alter Public

National registration number: 52884815300029

Postal address: 48 C Boulevard Foch - bP 80110

Town: Angers Cedex 02

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49101

Country: France

E-mail: L.thomas@anjouloireterritoire.fr

Telephone: +33 241182121

Internet address(es):

Main address: <https://www.anjouloireterritoire.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049

[PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049

[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049

[PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_aJec9mb049)

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société publique locale

I.5. Main activity

Other activity: Aménagements de territoires

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accord-Cadre à marchés subséquents relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure et paysage pour l'aménagement d'une zone d'activités "La Métairie Nord" à Longué-Jumelles (49)

II.1.2. Main CPV code

71410000 Urban planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent accord-cadre de maîtrise d'oeuvre urbaine concerne la mise en oeuvre du projet d'aménagement d'une zone d'activités artisanales et industrielles dont les caractéristiques sont décrites au CCTP. La Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire souhaite engager les études préalables nécessaires pour apprécier la faisabilité de l'opération visant à aménager cette extension de zone d'activités

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services, 71300000 Engineering services, 71420000 Landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Main site or place of performance: zone d'activités " La Métairie Nord " à Longué-Jumelles (49)

II.2.4. Description of the procurement

etude de FaisabiliteEtude de faisabilité et de programmationetude d'avant-projet (avp)
constitution des dossiers reglementaires, definition/suivi des projets ImmobiliersAssistance au maître d'ouvrage pour la constitution du dossier de création de ZacEtudes d'optimisation de la densité des constructionsassistance à la constitution du dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'utilité Publique (Dup)Assistance au maître d'ouvrage pour la constitution du dossier de réalisation de ZacCahier des Prescriptions Architecturales, Urbaines, Paysagères et Environnementales (Cpaupe)Etablissement des fiches de lots à construireassistance à la commercialisation des droits à construire : des études à la livraison (Visa)Accompagnement aux actions de concertation et de communication mission normalisees de maitrise D'Oeuvre voiries reseaux divers, urbaine et PaysagereEtude de projet (Pro)Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux (Act)Visa des études d'exécution (Exe) et synthèse Direction de l'exécution des travaux (Det)Assistance aux opérations de réception (Aor) jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement (Gpa)Assistance technique et OPC général en phase études et en phase travaux

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 250 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les qualifications de l'équipe candidate en rapport aux missions du présent accord-cadre Les moyens humains et techniques mis à disposition et la pertinence des composantes de l'équipe candidate au vu du projet La qualité des 3 références sur des projets d'aménagement similaires dont : 3 références significatives pour le groupement en missions opérationnelles sur le même type d'opération d'aménagement, pour des opérations de même ampleur, même complexité, précisant les informations suivantes : maîtrise d'ouvrage, lieu, montant financier, état d'avancement et délais des opérations mentionnées, nature de leur intervention et mission exacte effectuée par le candidat ;

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

les marchés subséquents seront révisables. Une avance de 5% pourra être versée. Une garantie à première demande sera exigée en contrepartie de l'avance. Le financement est assuré par autofinancement de la Communauté d'agglomération Saumur Val de Loire complété, le cas échéant, par des ressources externes (subventions..) conformément aux lois et règlement en vigueur

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

une lettre de candidature (Dc1 ou équivalent)- une attestation sur l'honneur (jointe au règlement de la consultation)- une attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité- une délégation et/ou pouvoir de signature- dc2 ou équivalent

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

la durée est justifiée par la nature des missions demandées qui nécessitent

l'intervention d'une équipe de maîtrise d'oeuvre urbaine, infrastructure et paysage

dans la durée, afin de garantir la continuité et la cohérence du projet urbain dans le temps

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

cette première phase de la procédure noAo 6936 23 117 avec négociation est un appel à candidature qui ne nécessite pas de remise d'offre, seulement d'un dossier de candidature. Les candidats peuvent poser des questions (pour la phase candidature) jusqu'au 06/10/2023 à 17h00 sur le site <http://www.achatpublic.com>. Les réponses seront apportées à tous les candidats sur le même site avant le 11/10/2023. Les candidatures doivent être envoyées sous format dématérialisé. Aucun dossier papier ne sera envoyé

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: Greffes.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

Internet address: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles L.551-1 à L.551-23 du Code de justice administrative (Cja)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44000

Country: France

E-mail: Grefte.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

Internet address: <http://www.nantes.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/09/2023