

Italy-Naples: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 213/2021 03/11/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agenzia Campana Edilizia Territoriale (ACER)

Postal address: Via Domenico Morelli n. 75

Town: NAPOLI

NUTS code: ITF33 Napoli

Postal code: 80121

Country: Italy

Contact person: Programmazione Progettazione e Centrale Appalti

E-mail: acercampania@legalmail.it

Telephone: +39 0817973119

Fax: +39 0817973238

Internet address(es):Main address: <https://acercampania.tuttogare.it>Address of the buyer profile: www.acercampania.it**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti centralizzati di riscaldamento del Dipartimento ACER di NAPOLI

Reference number: CIG 8721133A9D

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accordo quadro servizio di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti centralizzati di riscaldamento nel Dipartimento di NAPOLI - Comuni di NAPOLI e Provincia per il periodo 4/10/2021-03/10/2025 L'importo complessivo dell'accordo quadro, calcolato sulla base del fabbisogno stimato, costituirà il limite massimo di spesa per l'

intera durata quadriennale. Esso in ogni caso non è vincolante per l'Amministrazione, per cui l'operatore economico aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di maggiori compensi e/o indennizzi nel caso in cui – alla scadenza dei termini contrattuali – l'importo complessivo delle prestazioni ordinate non dovesse raggiungere l'importo complessivo a base di appalto.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 986 385,43 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF33 Napoli

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro servizio di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti centralizzati di riscaldamento nel Dipartimento di NAPOLI - Comuni di NAPOLI e Provincia per il periodo 4/10/2021-03/10/2025 L'importo complessivo dell'accordo quadro, calcolato sulla base del fabbisogno stimato, costituirà il limite massimo di spesa per l'intera durata quadriennale. Esso in ogni caso non è vincolante per l'Amministrazione, per cui l'operatore economico aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di maggiori compensi e/o indennizzi nel caso in cui – alla scadenza dei termini contrattuali – l'importo complessivo delle prestazioni ordinate non dovesse raggiungere l'importo complessivo a base di appalto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Progetto gestionale del servizio / Weighting: 43/100

Quality criterion - Name: Progetto di efficientamento degli impianti / Weighting: 20/100

Quality criterion - Name: Certificazioni / Weighting: 17/100

Price - Weighting: 20/100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 100-264259](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

servizio di gestione, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamento impianti centralizzati di riscaldamento del Dipartimento ACER di NAPOLI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cytec S.r.l.

Town: Pozzuoli

NUTS code: ITF33 Napoli

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 022 148,56 EUR

Total value of the contract/lot: 4 024 871,47 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regione Campania

Town: Napoli

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/10/2021