

**Germany-Bergen: Building-cleaning services**

**OJ S 180/2023 19/09/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Zweckverband Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Rügen

Postal address: Putbuser Chaussee 1

Town: Bergen

NUTS code: DE80L Vorpommern-Rügen

Postal code: 18528

Country: Germany

Contact person: Zentrale Beschaffung

E-mail: [einkauf@zwar.de](mailto:einkauf@zwar.de)

Telephone: +49 3838/8004122

**Internet address(es):**

Main address: [www.zwar.de](http://www.zwar.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E92229468>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E92229468>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Wasserversorgung und Abwasserbehandlung

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung inkl. Schmutzfangmattenservice, Lieferung von Verbrauchsmaterial

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Unterhaltsreinigungen umfassen eine Reinigungsgesamtfläche von ca. 3.750 m<sup>2</sup> Fußbodenfläche an 10 Standorten auf der Insel Rügen. Der Auftragnehmer erbringt seine Leistungen zu vertraglich vereinbarten Konditionen im Bereich des infrastrukturellen Gebäudemanagements entsprechend dem Bedarf in den genannten Leistungsbereichen täglich von montags bis freitags. Zudem sind im 14-tägigen Rhythmus Schmutzfangmatten zu wechseln. Zudem ist das Verbrauchsmaterial z.B. Toilettenpapier, Seife und Desinfektionsmittel zu liefern und innerhalb der Reinigungstätigkeiten aufzufüllen.

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 495 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE80L Vorpommern-Rügen

Main site or place of performance: 18528 Bergen sowie 18586 Göhren, 18586 Sellin, 18546 Sassnitz, 18556 Banz

**II.2.4. Description of the procurement**

Die Unterhaltsreinigungen umfassen eine Reinigungsgesamtfläche von ca. 3.750 m<sup>2</sup> Fußbodenfläche an 10 Standorten auf der Insel Rügen. Der Auftragnehmer erbringt seine Leistungen zu vertraglich vereinbarten Konditionen im Bereich des infrastrukturellen Gebäudemanagements entsprechend dem Bedarf in den genannten Leistungsbereichen täglich von montags bis freitags. Zudem sind im 14-tägigen Rhythmus Schmutzfangmatten zu wechseln. Zudem ist das Verbrauchsmaterial z.B. Toilettenpapier, Seife und Desinfektionsmittel zu liefern und innerhalb der Reinigungstätigkeiten aufzufüllen.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 495 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/12/2023 End: 30/11/2026

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11.**

## **Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/10/2023 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 30/11/2023

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 18/10/2023 Local time: 10:00

Place:

18528 Bergen auf Rügen

Information about authorised persons and opening procedure: Die Teilnahme der Bieter und /oder deren Vertreter zur Submission ist nicht zulässig.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Mitte 2026

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus  
Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

Telephone: +49 3855885164

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/09/2023