

France-Alfortville: Overhaul and refurbishment work

OJ S 229/2020 24/11/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logial-OPH

National registration number: 38895630200029

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94146

Country: France

E-mail: service.marche@logial-oph.fr

Telephone: +33 145182084

Fax: +33 145182072

Internet address(es):Main address: <http://www.marches-publics.info/acheteur/Logial-Oph/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marches-publics.info/acheteur/Logial-Oph/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-OPH/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de travaux de réhabilitation d'un ensemble immobilier de 24 logements situés du 19 au 25 impasse des tramways à Angerville (91670)

Reference number: T/2020/12/Dev

II.1.2. Main CPV code

45453000 Overhaul and refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation porte sur la réalisation de travaux de réhabilitation d'un ensemble immobilier composé d'un seul bâtiment décomposé en quatre entrées desservant 24 logements collectifs sociaux situés du 19 au 25 impasse des tramways à Angerville (91670). La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les pièces techniques et la note programme joints au DCE. Le marché est alloté en trois lots techniques:

- lot 1 — menuiseries — couvertines;
- lot 2 — Ventilation mécanique contrôlée (VMC);
- lot 3 — électricité.

Les lots du marché ne sont pas décomposés en tranche optionnelle. Le délai global de réalisation de l'opération est estimé à douze mois, hors période de garantie de parfait achèvement.

La visite du site est obligatoire pour tous les lots, dans les conditions définies au règlement de consultation. Les variantes facultatives ne sont pas autorisées et le pouvoir adjudicateur n'impose le chiffrage d'aucune variante obligatoire.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries — couvertines
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne
Main site or place of performance: 19 au 25 impasse des Tramways — 91670 Angerville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 1 du marché porte sur la réalisation de travaux de menuiseries — couvertines. La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 1, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique / Weighting: 30
Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ventilation mécanique contrôlée (VMC)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 19 au 25 impasse des Tramways — 91670 Angerville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 2 porte sur la réalisation de travaux de Ventilation mécanique contrôlée (VMC).

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 2, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Main site or place of performance: 19 au 25 impasse des Tramways — 91670 Angerville.

II.2.4. Description of the procurement

Le lot 3 porte sur la réalisation de travaux d'électricité.

La description des travaux et leurs spécifications techniques sont indiquées dans Cahier des prescriptions communes (CPC) commun à tous les lots, dans le Cahier des clauses techniques particulières (CCTP) spécifique au lot 3, ainsi que dans la note programme de l'opération.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /
Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie proposée pour optimiser les délais / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;

— déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;

— une attestation d'assurance décennale et de responsabilité civile.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;

— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

— indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;

— indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché;

— présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Pour le lot 1: Qualibat n° 3541(fabrication et pose PVC) et 452 (fermetures).

Dans le cas où l'entreprise n'aurait pas la qualification requise. Celle-ci pourra être valablement remplacée par un agrément du fabricant pour assembler et poser ses fournitures.

Il est précisé que la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence du candidat à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/12/2020 Local time: 12:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/12/2020 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.marches-publics.info/acheteur/LOGIAL-OPH/>.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de recourir à une phase de négociation par voie électronique et/ou par convocation à son siège social, pour chacun des lots. Les négociations porteront notamment sur le critère du prix, la valeur technique et/ou les délais le cas échéant. L'attention des candidats est donc attirée sur l'importance de remettre dans leur offre une adresse courriel de contact valide.

Le pouvoir adjudicateur se réserve par ailleurs la possibilité de négocier avec tout ou partie des candidats pour chaque lot (les trois offres les mieux classées avant négociation le cas échéant, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats).

Le pouvoir adjudicateur se réserve toutefois, la possibilité de ne pas négocier et d'attribuer chaque lot du marché sur la base des offres initiales.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Logial — OPH — service marchés

Postal address: 86 bis quai Blanqui

Town: Alfortville

Postal code: 94146

Country: France

E-mail: service.marche@logial-oph.fr

Telephone: +33 145182086

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/11/2020

