

Netherlands-Tilburg: Building construction work

OJ S 229/2020 24/11/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Tilburg

National registration number: 1722059

Postal address: Ketelhavenstraat 3

Town: Tilburg

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 5045NG

Country: Netherlands

Contact person: Inkoop Meesters

E-mail: post@inkoopmeesters.nl**Internet address(es):**Main address: <http://www.tenderned.nl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/8d6274421a4db41b7b63753fee957c96>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/8d6274421a4db41b7b63753fee957c96>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vernieuwbouw Koning Willem II College Tilburg

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Het Koning Willem II College te Tilburg is voornemens haar huisvesting op eigen terrein ingrijpend te vernieuwen en weer toekomstbestendig te maken. De reden voor deze ingrijpende vernieuwing is dat na een grondige studie is vastgesteld dat zowel de onderwijskundige functionaliteit als ook de technische kwaliteit van de gebouwen volgens de huidige normen onvoldoende is. Met name de uitgesproken profilering van het Koning Willem II College kan hierdoor onvoldoende worden gefaciliteerd. Bovendien dreigen de exploitatiekosten onbeheersbaar te worden vanwege de slechte bouwtechnische staat. Zie voor uitgebreide omschrijving paragraaf 1.2 van de selectieleidraad.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

NUTS code: NL412 Midden-Noord-Brabant

Main site or place of performance: Tilburg

II.2.4. Description of the procurement

Voor het nieuwe gebouw wordt uitgegaan van 1650 leerlingen.

Binnen de nieuwe school is naar verwachting 95 fte onderwijzend personeel werkzaam.

Daarnaast zal 25 fte onderwijsondersteunend personeel aanwezig zijn.

De beoogde locatie bevindt zich aan de Tatrweg in Tilburg. De locatie is verdeeld over twee bestemmingsplannen; Groenewoud (onderwijs) en Stappegoor (sport). De planvorming zal in beide bestemmingsplannen buiten de huidige bouwvlakken plaatsvinden.

Bruto vloeroppervlak gedeelte nieuwbouw 11.000 m². Bruto oppervlak bestaand gedeelte renovatie 4.300 m².

De omvang van de opdracht belooft bij benadering € 22.500.000,- excl. BTW, hierin is de terreininrichting niet begrepen.

De globale planningsambitie voor deze opdracht: (nadere invulling door bouwpartner, wordt gunningscriterium):

- Gunning: mei 2021
- Start uitvoering: februari 2022
- Oplevering (excl. sloop en terreininrichting): juli 2023
- Sloop en terreininrichting: december 2023

Deze planning wordt door geselecteerde gegadigden uitgewerkt in de gunningsfase.

In deze opdracht wordt de landschap/terreininrichting optioneel uitgevraagd.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— Verplichte uitsluitingsgronden

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Omzeteis,

— Financiële ratio's,

— Bankgarantie

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Kerncompetenties,

— Kwaliteitsmanagementsysteem,

— Certificering veiligheid

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 04/01/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 18/01/2021

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Breda

Town: Breda

Country: Netherlands

E-mail: info@rechtbankbreda.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/11/2020