

563470-2026 - Competition

Italy – Cleaning and sanitation services – GARA N. 3021/2026 - PROVINCIA DI FOGGIA-
PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO
DELL'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA
PROVINCIA DI FOGGIA E DEL TEATRO DEL FUOCO PER LA DURATA DI TRE ANNI

OJ S 156/2026 14/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: PROVINCIA DI FOGGIA

Email: protocollo@cert.provincia.foggia.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GARA N. 3021/2026 - PROVINCIA DI FOGGIA- PROCEDURA APERTA AI SENSI
DELL'ART.71 DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AL
SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA
E DEL TEATRO DEL FUOCO PER LA DURATA DI TRE ANNI

Description: GARA N. 3021/2026 - PROVINCIA DI FOGGIA- PROCEDURA APERTA AI
SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO
RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA
PROVINCIA DI FOGGIA E DEL TEATRO DEL FUOCO PER LA DURATA DI TRE ANNI

Procedure identifier: 5644bf3e-4e5b-4185-932d-bbe4f56b3892

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Town: FOGGIA (FG)

Country subdivision (NUTS): Foggia (ITF46)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 592 558,26 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: GARA N. 3021/2026 - PROVINCIA DI FOGGIA- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA E DEL TEATRO DEL FUOCO PER LA DURATA DI TRE ANNI

Description: GARA N. 3021/2026 - PROVINCIA DI FOGGIA- PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART.71 DEL D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA E DEL TEATRO DEL FUOCO PER LA DURATA DI TRE ANNI

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

5.1.2. Place of performance

Town: FOGGIA (FG)

Country subdivision (NUTS): Foggia (ITF46)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 592 558,26 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 1-Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Formazione professionale degli operatori I concorrente dovrà illustrare, previa relazione di merito, modalità, programmi, criteri, periodi e personale impegnato nell'appalto che intende formare e/o aggiornare su argomenti inerenti le attività oggetto del servizio.

Verranno valutati modalità, programmi, criteri, periodi, materie oggetto di formazione e/o aggiornamento con riferimento ai servizi dell'appalto, ad esclusione della formazione ope legis.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Sistema di controllo Il concorrente dovrà illustrare, previa relazione di merito, il sistema di controllo che intende adottare per garantire la conformità dei servizi alle attese prescritte dal C.S.A. Verrà valutato il sistema di controllo che il concorrente intende adottare per garantire la conformità dei servizi in merito alla corretta applicazione delle procedure di esecuzione delle prestazioni, ai tempi e ai piani di lavoro da effettuare durante la validità contrattuale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14

Criterion:

Type: Quality

Description: Elenco caratteristiche attrezzature /macchinari Il concorrente dovrà illustrare, previa relazione di merito, le caratteristiche dei macchinari e delle attrezzature impiegati, suddivisi per tipologie, prestazione etc, con allegate relative schede tecniche di sicurezza. Verranno valutati il ridotto impatto ambientale dei macchinari, l'adeguatezza delle attrezzature e le innovazioni proposte su servizi/macchinari/prodotti

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Prodotti utilizzati ON/OFF Al concorrente verranno attribuiti n. 9 punti in caso di proposta di utilizzo di prodotti a marchio ecologico europeo Ecolabel anche senza l'esatta identificazione del nome del prodotto che verrà comunicato solo in caso di aggiudicazione

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 9

Criterion:

Type: Quality

Description: S.G.A. Sistema di Gestione Ambientale Al concorrente verranno attribuiti n. 10 punti qualora proponga l'adozione di un S.G.A. come prescritto dal D.M. Ambiente 29/01/2021 anche senza l'esatta identificazione del Sistema che verrà comunicato solo in caso di aggiudicazione. Il possesso della certificazione deve essere dimostrato, in caso di partecipazione associata: in caso di R.T.I., costituiti e costituendi sia dal mandante e sia dal mandatario; in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio (solo se esegue direttamente la prestazione) e dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi; in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziata imprese artigiane, dal consorzio (solo se esegue direttamente la prestazione) e da tutte le consorziate esecutrici E ammesso per il presente criterio l'avvalimento premiale purchè il contratto di avvalimento garantisca, ai sensi dell'art. 104 del D. lgs. 36/2023, il trasferimento all'impresa ausiliata dell'intero assetto organizzativo (dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali) che ha permesso di ottenere la certificazione all'impresa ausiliaria; a titolo esemplificativo esso include: processi di risorse umane HR, controlli di qualità, funzioni dedicate, personale e strumenti coerenti. (Cons. Stato, VII, 01 aprile 2026, n. 02676 e Consiglio di Stato sez. V 26/8/2025 n. 7105

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Proposte migliorative Il concorrente dovrà illustrare, previa relazione di merito, le eventuali proposte migliorative o le maggiori frequenze di intervento offerte rispetto a quelle previste nel C.S.A Si precisa che all'interno dell'offerta tecnica non dovrà essere inserito alcun elemento economico, al fine di rispettare il divieto di commistione tra elementi dell'offerta tecnica ed elementi dell'offerta economica (cfr. Cons. Stato, sez. III, 3 dicembre 2021, n. 8047 e Cons. St, Sez. V, 22.04.2024, n. 3663); in particolare, eventuali risorse aggiuntive, strumenti, presidi organizzativi e migliorie dovranno essere esplicitati esclusivamente in termini descrittivi e quantitativi non monetari (es. ore aggiuntive, numero/dotazione di strumenti, modalità operative), senza indicazione di prezzi, costi, valori o ribassi

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: Possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198., ai sensi dell'art. 108 comma 7 del d.lgs. 36/2023. Al concorrente verranno assegnati n. 1 punto in caso di possesso della suddetta certificazione. Al concorrente non verrà assegnato alcun punteggio in caso di mancato possesso della suddetta certificazione. Il possesso della certificazione deve essere dimostrato, in caso di partecipazione associata: in caso di R.T.I., costituiti e costituendi sia dal mandante e sia dal mandatario; in caso di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, dal consorzio (solo se esegue direttamente la prestazione) e dalle consorziate designate come esecutrici dei servizi; in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorziata imprese artigiane, dal consorzio (solo se esegue direttamente la prestazione) e da tutte le consorziate esecutrici E ammesso per il presente criterio l'avvalimento premiale purchè il contratto di avvalimento garantisca, ai sensi dell'art. 104 del D. lgs. 36/2023, il trasferimento all'impresa ausiliata dell'intero assetto organizzativo (dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali) che ha permesso di ottenere la certificazione all'impresa ausiliaria; a titolo esemplificativo esso include: processi di risorse umane HR, controlli di qualità, funzioni dedicate, personale e strumenti coerenti. (Cons. Stato, VII, 01 aprile 2026, n. 02676 e Consiglio di Stato sez. V 26/8/2025 n. 7105).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03021>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03021>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 17/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - sede di Bari

Information about review deadlines: 30 giorni ricorso al TAR

Organisation providing additional information about the procurement procedure: PROVINCIA DI FOGGIA

Organisation providing more information on the review procedures: PROVINCIA DI FOGGIA

Organisation receiving requests to participate: PROVINCIA DI FOGGIA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: PROVINCIA DI FOGGIA

Registration number: 00374200715

Postal address: Piazza XX Settembre n. 20

Town: FOGGIA (FG)

Postcode: 71100

Country subdivision (NUTS): Foggia (ITF46)

Country: Italy

Email: protocollo@cert.provincia.foggia.it

Telephone: 0881791111

Fax: 0881720007

Internet address: <https://www.provincia.foggia.it/>

Buyer profile: <https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/homepa>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - sede di Bari

Registration number: 93012720723

Postal address: Piazza Massari n. 6

Town: BARI (BA)

Postcode: 70100

Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy
Email: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: 0805733111
Fax: 0805733220
Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: b3c57e56-7944-4f79-9983-35228159d1a4 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/08/2026 12:22:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 563470-2026
OJ S issue number: 156/2026
Publication date: 14/08/2026