

563558-2026 - Result

Germany – Construction work – Neubau eines Jugendzentrums -Estricharbeiten-
OJ S 156/2026 14/08/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn

Email: vergabestelle@stadt.limburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau eines Jugendzentrums -Estricharbeiten-

Description: Estricharbeiten

Procedure identifier: 33170347-9e95-4d54-9eea-e137fccec81b

Internal identifier: 2026-LM-068-61-EU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zeppelinstraße 41

Town: Limburg a. d. Lahn

Postcode: 65549

Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YXYM7D3# 1.) Die Vergabeunterlagen sind ausschließlich digital über die Vergabeplattform erhältlich. Gegebenenfalls erforderliche Änderungen an diesen Unterlagen oder zusätzliche Bieterinformationen werden ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform kommuniziert. Registrierte Bieter werden hierüber automatisch informiert. Es wird daher empfohlen, die Unterlagen mit Registrierung zu beziehen. Werden Vergabeunterlagen anonym heruntergeladen, liegt die Information über die Aktualität dieser Unterlagen in der alleinigen Verantwortung des unregistrierten Bieters. --- 2.) Anfragen werden nur in Textform über die Vergabeplattform oder per E-Mail von der genannten Kontaktstelle entgegengenommen und von der Vergabestelle ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform beantwortet. Anfragen sollen bis spätestens 10 Tage vor Ablauf der Einreichungsfrist für die Angebote gestellt werden. --- 3.) Ergänzende Informationen oder sonstige Korrespondenz der Vergabestelle erfolgen über die

Vergabeplattform. Das Postfach des Bieters auf der Vergabeplattform erfüllt dabei für den Bieter die Funktion eines persönlichen elektronischen Briefkastens und ist maßgeblich und verbindlich für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen, Einladungen zum Aufklärungsgespräch und sonstigem Schriftverkehr. --- 4.) Der Versand der Informations- und Absageschreiben gemäß § 134 GWB erfolgt über die Vergabeplattform an das plattformseitig hinterlegte Postfach des Bieters bzw. an das Postfach der das Angebot einreichenden Stelle. Im Falle des Angebotes einer Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz der Vergabestelle über die Vergabeplattform an das plattformseitig hinterlegte Postfach des bevollmächtigten Mitglieds der Bietergemeinschaft bzw. an das Postfach der das Angebot einreichenden Stelle. --- 5.) Die Angebote sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen bis zum Ablauf der jeweiligen Einreichungsfrist elektronisch, verschlüsselt in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. --- 6.) Ausländische Bieter haben geforderte Nachweise / Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau eines Jugendzentrums -Estricharbeiten-

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Leistungen im Bereich: - Estricharbeiten - Sichtestrich - Schüttung auf Holzdecken

Internal identifier: 2026-LM-068-61-EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zeppelinstraße 41

Town: Limburg a. d. Lahn

Postcode: 65549

Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 19/08/2026

Duration end date: 20/10/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Regierungspräsidium Darmstadt

Review organisation: Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Gemäß § 160 GWB. Von Bieterern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens binnen 10 Kalendertagen elektronisch in Textform über die Vergabeplattform zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der genannten Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn

Organisation providing more information on the review procedures: Regierungspräsidium Darmstadt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 62 569,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ESB BAU GmbH

Tender:

Tender identifier: Wirtschaftlichstes Angebot - Preis als alleiniges Kriterium

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 62 569,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 001

Title: E7_ESB

Date on which the winner was chosen: 07/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 27/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 10

Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 10
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 62 569,00 EUR
Value of the highest admissible tender: 237 118,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn
Registration number: DE113823544
Postal address: Über der Lahn 1
Town: Limburg a. d. Lahn
Postcode: 65549
Country subdivision (NUTS): Limburg-Weilburg (DE723)
Country: Germany
Contact point: Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle
Email: vergabestelle@stadt.limburg.de
Telephone: +49 6431 203-369
Fax: +49 6431 203-430
Internet address: <https://www.limburg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: T: 06151 12-6603
Postal address: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151 12 6603
Fax: +49 611 327 648534

Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ESB BAU GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE320122073

Postal address: Am Mühlenweg 6a

Town: Dreikirchen

Postcode: 56414

Country subdivision (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

Country: Germany

Email: esbbau.gmbh@ktkmail.de

Telephone: 06435-5446893

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: bf52d5e0-f18f-4c19-80a5-948d4e7e627f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/08/2026 12:57:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 563558-2026

OJ S issue number: 156/2026

Publication date: 14/08/2026