

France-Brignais: Architectural services for buildings

OJ S 180/2023 19/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPAC DU RHONE

National registration number: 77985929700383

Postal address: 6 avenue Simone Veil

Town: BRIGNAIS

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69530

Country: France

E-mail: aws_odr@opacdurhone.fr

Telephone: +33 482904082

Internet address(es):

Main address: <https://www.opacdurhone.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.opacdurhone.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.opacdurhone.fr>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: OPAC DU RHONE

Postal address: 6 rue Simone Veil, CS 90103

Town: BRIGNAIS

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69530

Country: France

E-mail: aws_odr@opacdurhone.fr

Telephone: +33 482904000

Internet address(es):

Main address: <https://www.opacdurhone.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Montagny (69700) - Démolition d'une salle des fêtes et d'une salle associative et construction de 25 logements en habitat collectif locatif
Reference number: Dprod_sf_montagny_moe

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la construction d'une résidence autonomie.

- Elements de mission : mission de base + Exe partielle + Visa + Opc
- Budget prévisionnel des travaux : 2 600 000,00 EUR HT
- Durée des travaux : 18 mois
- La durée du marché s'étend de la date de notification à la fin du délai de Garantie de Parfait Achèvement des travaux

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK26 Rhône

Main site or place of performance: 1 route de Lyon 69700 - Montagny

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour objet la construction d'une résidence autonomie.

- Elements de mission : mission de base + Exe partielle + Visa + Opc
- Budget prévisionnel des travaux : 2 600 000,00 EUR HT
- Durée des travaux : 18 mois
- La durée du marché s'étend de la date de notification à la fin du délai de Garantie de Parfait Achèvement des travaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée au regard d'une note méthodologique et d'une note d'analyse / Weighting: 40

Cost criterion - Name: prix des prestations / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Notation des candidatures en 2 étapes:

-1/ Analyse préliminaire des dossiers recevables au regard des seules compétences et références architecturales notés sur 24 points, conduisant à une classification en 3 catégories :

a :candidatures intéressantes pour le projet ;

b : candidatures satisfaisantes pour le projet ;

c : candidatures insuffisantes pour le projet.

la notation permettant d'aboutir à une classification s'effectue de la manière suivante :

adéquation des références et compétences présentées à l'objet du marché Architecture (24 points) dont

. Type d'architecture, intégration des travaux neufs dans l'environnement bâti, fonctionnalité des logements, des locaux communs, et du bâtiment (9 points)

. Adéquation des références :coût de construction, durée du chantier, taille de l'établissement, missions exécutées, allotissement. (15 points)

-2/ Notation exhaustive de toutes les compétences et références associées des dossiers de catégorie A, avec un classement détaillé de ces seuls candidats selon les modalités suivantes :

. Adéquation des références et compétences présentées à l'objet du marché Architecture (24 points) dont

_ Complexité du projet : services annexes, intégration sur site, qualité architecturale (9 points)

_ Adéquation des références :coût de construction, durée du chantier, taille de l'établissement, missions exécutées, allotissement. (15 points)

. Technique structure (2 points)

. Technique fluide (2 points)

. Economie de la construction (2 points)

. Qualité environnementale avec capacité à réaliser des simulations thermodynamiques (3 points)

. Opc (4 points)

. Démolition/désamiantage (2 points)

les références communes aux membres de l'équipe permettront l'attribution de 1 à 2 points supplémentaires.

les 3 références de la compétence architecturale doivent être livrées. A défaut, lesdites références auront une notation diminuée de 50%

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée de l'article R2122-7 du Code de la commande publique et qui seront exécutées par l'attributaire de ce présent marché. Les conditions d'exécution de ce nouveau marché seront précisées au C.C.A.P

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature et, le cas échéant, habilitation du mandataire par ses co-traitants (formulaire dc1 ou format libre),
- Fiche de répartition des compétences,
- Documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée pour engager le candidat (extrait Kbis, Rcs, délégation...),
- Déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Ccp (Dc1 ou équivalent)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours de 3 derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Effectifs moyens annuels du candidat et importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années,
 - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché,
 - Certificats de qualifications professionnelles
- documents à remettre par l'architecte mandataire :
- La Fiche synthétique des références comprenant 3 références de moins de 3 ans proches de l'objet de la consultation (Réalisation d'une résidence autonomie de 55 logements avec services), précisant le maître d'ouvrage, la localisation, le programme, les surfaces, la durée et la date de réception de l'opération, le montant, les missions exécutées. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit pour des questions concurrentielles d'admettre des références d'opération de construction à caractère médico-social livrées depuis plus de 3 ans ;
 - Une 1 feuille A4 par référence comportant photos, plans et perspectives.

documents à remettre pour les autres compétences :

- Une liste des références de moins de 3 ans précisant pour chacune d'elles le nom du maître d'ouvrage, le coût des travaux, l'année

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Effectif minimum : 2 architectes conformément à l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture pour la compétence architecturale permettant le dépôt du permis de construire.
- Compétences mini requises pour candidat ou groupement: Architecturales - techniques structures - Techniques fluides - économie de la construction - Développement durable et qualité environnementale - Opc - Démolition/désamiantage.
- La compétence architecturale doit être portée par le mandataire du groupement.

qualifications requises :

développement Durable et Qualité Environnementale : Opqibi 0110 ou équivalent
ordonnancement, pilotage et coordination de travaux : Opqibi 0301 ou équivalent

démolition / désamiantage : Opqibi 1208, 0902 et 1907 ou équivalent

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architectes conformément à l'article 3 de la loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture pour la compétence architecturale permettant le dépôt du permis de construire

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/10/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.opacdurhone.fr>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184, rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69003

Country: France

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative.

délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'Etat no291545 du 16.07.2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et no 358994 du 04.04.2014 département du Tarn et Garonne

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/09/2023