

564885-2026 - Competition

Poland – Solar installation – Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki”

OJ S 156/2026 14/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies - Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Aleksandrów Łódzki

Email: gmina@aleksandrow-lodzki.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki”. 2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj” i obejmuje wykonanie i uruchomienie instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w następujących lokalizacjach: 1) Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim, plac Kościuszki 2 – instalacja PV w kWp-45, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na konstrukcji wsporczej; 2) Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim, plac Kościuszki 4 - instalacja PV w kWp-20, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-40, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-1x20kW (20kW), posadowienie na konstrukcji wsporczej; 3) Szkoła Podstawowa z oddziałami integracyjnymi im. Janusza Korczaka w Rudzie Bugaj, Ruda Bugaj 54 - instalacja PV w kWp-49,5, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-100, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x25kW(50kW), posadowienie na dachu dwóch budynków; 4) Szkoła Podstawowa nr 4 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Aleksandrowie Łódzkim, al. Wyzwolenia 3 - instalacja PV w kWp-49,5, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-100, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x25kW(50kW), posadowienie na dachu budynku; 5) Szkoła Podstawowa im. Księdza Stefana Kardynała Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Rąbieniu, ul. Słowiańska 5 - instalacja PV w kWp-30, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-50, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-1x30kW(30kW), posadowienie na dachu budynku; 6) Miejska Pływalnia Olimpijczyk w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Bankowa 5 - instalacja PV w kWp-97, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-160, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-3x30kW(90kW), posadowienie na dachu budynku; 7) Miejskie Przedszkole nr 2 im. Juliana Tuwima w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Łęczycka 4 - instalacja PV w kWp-39, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na dachu budynku; 8) Miejskie Przedszkole nr 3 w Aleksandrowie Łódzkim, ul.

Ściegiennego 5/6 - instalacja PV w kWp-42, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na dachu budynku; 9) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Jana Pawła II w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Waryńskiego 22/26 - instalacja PV w kWp-118, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-160, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-4x30kW(120kW), posadowienie na dachu budynku. 3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności: 1) wykonanie dokumentacji projektowej, 2) uzyskanie niezbędnych opinii, zgód, ekspertyz, uzgodnień i pozwoleń oraz dokonanie wymaganych przepisami zgłoszeń, 3) dostawę paneli fotowoltaicznych, inwerterów hybrydowych, magazynów energii, liczników energii oraz innych urządzeń i elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, 4) wykonanie prac budowlanych oraz montażowych, 5) uruchomienie instalacji, 6) zapewnienie dostępu do aplikacji służących do monitorowania pracy instalacji dostępnej na telefon/komputer 7) przeszkolenie użytkowników instalacji w zakresie jej obsługi i eksploatacji, 8) zgłoszenie instalacji do lokalnego OSD oraz Państwowej Straży Pożarnej, 9) wykonanie bezpłatnych przeglądów technicznych wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji, 10) sporządzenie dokumentacji potwierdzającej osiągnięcie wskaźników produktu oraz wskaźników rezultatu. 4. Szczegółowy zakres rzeczowy oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy dla projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki” wraz z załącznikami (stanowiący załącznik nr 7 do SWZ). 5. Przedmiot umowy jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, Działanie FELD.02.06 Odnawialne źródła energii – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny Priorytetu FELD.02 Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego, Umowa nr FELD.02.06-IZ.00-0011/25-00. W związku z powyższym, realizacja przedmiotu zamówienia ma przynieść założone w umowie o dofinansowanie wskaźniki osiągnięcia celów projektu, a w konsekwencji sumaryczne wskaźniki produktu i wskaźniki rezultatu opisane w pkt II.7 SWZ. 6. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający osiągnięcie następujących wskaźników: 1) wskaźników produktu w postaci: a) dodatkowej zdolności wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł OZE, wartość docelowa - 0,4900MW, b) liczby wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE, wartość docelowa - 9 szt., c) liczby wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego, wartość docelowa - 9 szt., d) pojemności magazynów energii elektrycznej, wartość docelowa – min. 0,79 MWh, e) liczby powstałych magazynów energii elektrycznej, wartość docelowa - 9 szt., przy czym osiągnięcie wskaźników wskazanych w pkt 1) lit a-e powyżej będzie weryfikowane na podstawie Protokołu odbioru końcowego wykonanych robót. 2) wskaźnika rezultatu w postaci: a) ilości wytworzonej energii elektrycznej ze źródeł OZE, wartość docelowa do osiągnięcia po 12, 24, 36, 48, 60 miesiącach od terminu końcowego odbioru przedmiotu umowy wynosi 440,00 MWh/rok, przy czym osiągnięcie wskazanego w pkt 2) a powyżej będzie weryfikowane na podstawie raportów i wydruków z liczników pomiarów wytworzonej energii elektrycznych przedłożonych przez Wykonawcę po upływie 12, 24, 36, 48, 60 miesięcy od terminu końcowego odbioru przedmiotu umowy. 8. Zamawiający wymaga aby termin gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz użyte /dostarczone materiały/urządzenia, jakiej udziela Wykonawca, wynosił 60 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia

Procedure identifier: 51b478e5-ad3c-4e93-b8d8-f97c360b30c4

Internal identifier: ZP.271.15.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works, Services

Main classification (cpv): 09332000 Solar installation

Additional classification (cpv): 45262120 Scaffolding erection work, 71300000 Engineering services, 71326000 Ancillary building services, 45310000 Electrical installation work, 45315300 Electricity supply installations, 09331200 Solar photovoltaic modules, 45300000 Building installation work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45261215 Solar panel roof-covering work, 45311100 Electrical wiring work, 45400000 Building completion work, 71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services, 71323100 Electrical power systems design services, 71334000 Mechanical and electrical engineering services, 31712331 Photovoltaic cells, 45111200 Site preparation and clearance work, 45220000 Engineering works and construction works, 45311200 Electrical fitting work, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315600 Low-voltage installation work, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 31430000 Electric accumulators, 31155000 Inverters

2.1.2. Place of performance

Postal address: Gmina Aleksandrów Łódzki

Town: Aleksandrów Łódzki

Postcode: 95-070

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

Additional information: 1. Na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie: 1) braku podstaw wykluczenia; 2) spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415). 3. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających: - brak podstaw wykluczenia: 3.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia, określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp oraz art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3.2. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia zostanie przesłany wraz z wezwaniem do jego złożenia; 3.3. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; 3.4. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (tj. w jednolitym dokumencie JEDZ) w zakresie

odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3 –6 , art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy Pzp oraz w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ; 3.5. o ile dotyczy – dokumenty dotyczące podmiotu udostępniającego zasoby: 3.5.1. oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, oświadczeniu w zakresie przesłanek i okoliczności wskazanych w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) 833/2014 zmienionego Rozporządzeniem (UE) 2024/1469 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ, 3.5.2. podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 3.1, 3.3 SWZ; 4. Zamawiający nie będzie wymagał wykazania braku podstaw wykluczenia w stosunku do podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp. - spełnianie warunków udziału w postępowaniu: 1. wykazu dostaw spełniających wymagania określone w punkcie VI.2.4.1 SWZ, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SWZ 2. wykazu osób, zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w pkt VI.2.4.2 SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca może, na podstawie art. 124 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych złożyć ważny certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych w zakresie niepodlegania wykluczeniu, odpowiadającym podstawom wykluczenia przewidzianym w niniejszej SWZ.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 830 972,00 PLN

2.1.4. General information

Additional information: I. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU, SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Oświadczenie wymagane od wszystkich Wykonawców, które należy złożyć wraz z ofertą: 1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia JEDZ (Szczegółowe informacje nt wypełnienia JEDZ znajdują się na stronie <https://www.gov.pl/web/uzp/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>. Zamawiający udostępni wraz z SWZ wygenerowany w serwisie ESPD plik xml. do wypełnienia i załączenia do oferty), sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej. 1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców JEDZ, o którym mowa w pkt VIII.1.1 SWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. JEDZ potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków

udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 1.3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z JEDZ, o którym mowa w pkt VIII.1.1, także JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. II. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE PRZY POLEGANIU NA ZASOBACH PODMIOTÓW TRZECICH 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w pkt VI.2.4 SWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 2. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, a także w celu wykazania braku wobec tych podmiotów podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca: 1) składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, 2) składa wraz z ofertą JEDZ dotyczący tych podmiotów, w zakresie wskazanym w Części II Sekcji C formularza JEDZ (Informacje na temat polegania na zdolności innych podmiotów), 3) składa wraz z ofertą oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wypełniony wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ w zakresie dotyczącym tego podmiotu, 4) przedkłada (na wezwanie) w odniesieniu do tych podmiotów, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, oświadczenia i dokumenty wymagane przez Zamawiającego. 3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności: 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby, 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia. 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt VI.2.4 SWZ, oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy. 6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu. 7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. III. NA OFERTĘ SKŁADAJĄ SIĘ następujące

dokumenty, do złożenia których zobowiązany jest Wykonawca: 1 „Formularz Oferty” przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SWZ. 2 JEDZ Wykonawcy /Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotów udostępniających zasoby o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wypełniony wg. wzoru – Załącznik nr 5 do SWZ. 3 Oświadczenie Wykonawcy / podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wypełnione wg. wzoru – Załącznik nr 2 do SWZ. 4 Przedmiotowe środki dowodowe wskazane w rozdziale XII SWZ. 5 Pełnomocnictwo / Pełnomocnictwa dla osoby / osób podpisujących ofertę, jeżeli oferta jest podpisana przez pełnomocnika (o ile upoważnienie to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty). Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uprawnionego. 6 W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum), do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. 7 Zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia zasobów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów innych podmiotów. 15.8 Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia polegając na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 15.9 Oświadczenia i/lub dokumenty na podstawie których, Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (jeżeli Wykonawca zastrzega takie informacje).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych w ramach realizacji projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki”. 2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj” i obejmuje wykonanie i uruchomienie instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii w następujących lokalizacjach: 1) Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim, plac Kościuszki 2 – instalacja PV w kWp-45, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc

inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na konstrukcji wsporczej; 2) Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim, plac Kościuszki 4 - instalacja PV w kWp-20, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-40, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-1x20kW (20kW), posadowienie na konstrukcji wsporczej; 3) Szkoła Podstawowa z oddziałami integracyjnymi im. Janusza Korczaka w Rudzie Bugaj, Ruda Bugaj 54 - instalacja PV w kWp-49,5, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-100, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x25kW(50kW), posadowienie na dachu dwóch budynków; 4) Szkoła Podstawowa nr 4 im. Marii Skłodowskiej-Curie w Aleksandrowie Łódzkim, al. Wyzwolenia 3 - instalacja PV w kWp-49,5, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-100, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x25kW(50kW), posadowienie na dachu budynku; 5) Szkoła Podstawowa im. Księdza Stefana Kardynała Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Rąbieniu, ul. Słowiańska 5 - instalacja PV w kWp-30, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-50, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-1x30kW(30kW), posadowienie na dachu budynku; 6) Miejska Pływalnia Olimpijczyk w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Bankowa 5 - instalacja PV w kWp-97, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-160, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-3x30kW(90kW), posadowienie na dachu budynku; 7) Miejskie Przedszkole nr 2 im. Juliana Tuwima w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Łęczycka 4 - instalacja PV w kWp-39, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na dachu budynku; 8) Miejskie Przedszkole nr 3 w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Ściegiennego 5/6 - instalacja PV w kWp-42, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-60, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-2x20kW(40kW), posadowienie na dachu budynku; 9) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Jana Pawła II w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Waryńskiego 22/26 - instalacja PV w kWp-118, min. pojemność magazynu energii (ME) kWh-160, min. moc inwerterów hybrydowych (kW)-4x30kW(120kW), posadowienie na dachu budynku.

3. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności: 1) wykonanie dokumentacji projektowej, 2) uzyskanie niezbędnych opinii, zgód, ekspertyz, uzgodnień i pozwoleń oraz dokonanie wymaganych przepisami zgłoszeń, 3) dostawę paneli fotowoltaicznych, inwerterów hybrydowych, magazynów energii, liczników energii oraz innych urządzeń i elementów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, 4) wykonanie prac budowlanych oraz montażowych, 5) uruchomienie instalacji, 6) zapewnienie dostępu do aplikacji służących do monitorowania pracy instalacji dostępnej na telefon/komputer 7) przeszkolenie użytkowników instalacji w zakresie jej obsługi i eksploatacji, 8) zgłoszenie instalacji do lokalnego OSD oraz Państwowej Straży Pożarnej, 9) wykonanie bezpłatnych przeglądów technicznych wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji, 10) sporządzenie dokumentacji potwierdzającej osiągnięcie wskaźników produktu oraz wskaźników rezultatu.

4. Szczegółowy zakres rzeczowy oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy dla projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki” wraz z załącznikami (stanowiący załącznik nr 7 do SWZ).

5. Prace projektowe, budowlane i montażowe muszą być wykonane zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym dla projektu pn.: „Budowa instalacji paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej w Gminie Aleksandrów Łódzki” (Załącznik nr 7 do SWZ), poleceniami Zamawiającego oraz sztuką budowlaną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, z zachowaniem najwyższej staranności.

6. Przedmiot umowy jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, Działanie FELD.02.06 Odnawialne źródła energii – ZIT Łódzki Obszar Metropolitalny Priorytetu FELD.02 Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego, Umowa nr FELD.02.06-IZ.00-0011/25-00. W związku z powyższym, realizacja przedmiotu zamówienia ma przynieść założone w umowie o dofinansowanie wskaźniki osiągnięcia celów projektu, a w konsekwencji sumaryczne wskaźniki produktu i wskaźniki rezultatu opisane w pkt II.7 SWZ.

7. Wykonawca zobowiązany

jest do realizacji przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający osiągnięcie następujących wskaźników: 1) wskaźników produktu w postaci: a) dodatkowej zdolności wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł OZE, wartość docelowa - 0,4900MW, b) liczby wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE, wartość docelowa - 9 szt., c) liczby wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego, wartość docelowa - 9 szt., d) pojemności magazynów energii elektrycznej, wartość docelowa – min. 0,79 MWh, e) liczby powstałych magazynów energii elektrycznej, wartość docelowa - 9 szt., przy czym osiągnięcie wskaźników wskazanych w pkt 1) lit a-e powyżej będzie weryfikowane na podstawie Protokołu odbioru końcowego wykonanych robót. 2) wskaźnika rezultatu w postaci: a) ilości wytworzonej energii elektrycznej ze źródeł OZE, wartość docelowa do osiągnięcia po 12, 24, 36, 48, 60 miesiącach od terminu końcowego odbioru przedmiotu umowy wynosi 440,00 MWh/rok.

Internal identifier: ZP.271.15.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 09332000 Solar installation

Additional classification (cpv): 45262120 Scaffolding erection work, 71300000 Engineering services, 71326000 Ancillary building services, 45310000 Electrical installation work, 45315300 Electricity supply installations, 09331200 Solar photovoltaic modules, 45300000 Building installation work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45261215 Solar panel roof-covering work, 45311100 Electrical wiring work, 45400000 Building completion work, 71200000 Architectural and related services, 71320000 Engineering design services, 71323100 Electrical power systems design services, 71334000 Mechanical and electrical engineering services, 31712331 Photovoltaic cells, 45111200 Site preparation and clearance work, 45220000 Engineering works and construction works, 45311200 Electrical fitting work, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315600 Low-voltage installation work, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 31430000 Electric accumulators, 31155000 Inverters

5.1.2. Place of performance

Town: Aleksandrów Łódzki

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 830 972,00 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: zdolności technicznej lub zawodowej – o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy wykazą, że: 1. posiadają wiedzę

i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj.: w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali należycie co najmniej 1 dostawę instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii, której zakres obejmował także montaż i uruchomienie instalacji, przy czym wymagana minimalna wartość wykonanej dostawy wynosi co najmniej 2.000.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy (kontraktu). UWAGA: Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/ umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu dostaw. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu dostaw oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur. Zamawiający uzna za spełniony warunek wskazany w pkt VI.2.4.1 SWZ również w przypadku, gdy doświadczenie wykazane przez Wykonawcę obejmuje szerszy zakres i wartość od wymaganych przez Zamawiającego. W szczególności Zamawiający uzna za spełniony warunek wskazany w pkt VI.2.4.1 SWZ w przypadku, gdy Wykonawca powoła się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, których elementem była dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii, pod warunkiem wykazania minimalnej wartości dostawy wskazanej w pkt VI.2.4.1 SWZ. Zamawiający nie dopuszcza sumowania dostaw wykonanych w ramach odrębnych kontraktów (umów/zamówień) celem uzyskania wymaganego warunku kwotowego.

2. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z poniższym wyszczególnieniem: 2.1. 1 osobą na stanowisko projektanta posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej; 2.2. 1 osobą na stanowisko projektanta posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 2.3. 1 osobą na stanowisko kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającym/ą co najmniej 3-letnie (36-miesięczne) doświadczenie na stanowisku kierownika budowy, który/a w okresie ostatnich 5 lat kierował/a realizacją co najmniej jednej roboty budowlanej obejmującej montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii; UWAGA: Zamawiający dopuszcza pełnienie przez te same osoby więcej niż jednej funkcji. Uprawnienia budowlane, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 166). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania

zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna), Zamawiający dopuszcza że warunek w zakresie kadry (personelu) wskazany w pkt VI.2.4.2 SWZ może być spełniony przez jednego Wykonawcę, bądź kumulatywnie (łącznie) przez kilku, bądź wszystkich Wykonawców.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: cena

Description: Kryterium „cena” – wskaźnik C, ranga – 60. Wskaźnik C obliczany jest wg wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 60$ pkt gdzie: C_n – najniższa cena oferty, C_b – cena oferty badanej

Criterion:

Type: Quality

Description: Kryterium „Dodatkowe bezpłatne przeglądy gwarancyjne” – wskaźnik DPG, ranga – 40. Zamawiający informuje, że, zgodnie z PFU Wykonawca zapewnia minimalną ilość 2 (dwóch) bezpłatnych przeglądów wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji. Wykonawca może zaoferować wykonanie dodatkowych bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych zgodnie z pkt XXI.222 SWZ Ocena ofert zostanie przeprowadzona w następujący sposób: 0 pkt - 2 bezpłatne przeglądy wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji; 20 pkt - 3 bezpłatne przeglądy wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji; 30 pkt - 4 bezpłatne przeglądy wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji; 40 pkt - 5 bezpłatnych przeglądów wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji; W przypadku, gdy Wykonawca nie poda ilości bezpłatnych przeglądów wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje wykonanie 2 bezpłatnych przeglądów wybudowanych instalacji fotowoltaicznych w okresie trwania gwarancji.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Dodatkowe bezpłatne przeglądy gwarancyjne

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/pn/aleksandrow-lodzki>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/pn/aleksandrow-lodzki>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie wykonywania robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych. Wymóg nie dotyczy czynności wykonywanych przez osoby kierujące budową: kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, osób wykonujących usługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w niniejszym punkcie nie dotyczy również osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation receiving requests to participate: Gmina Aleksandrów Łódzki

Organisation processing tenders: Gmina Aleksandrów Łódzki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Aleksandrów Łódzki

Registration number: 7322134537

Postal address: Plac Kościuszki 2

Town: Aleksandrów Łódzki

Postcode: 95-070

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)
Country: Poland
Contact point: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim
Email: gmina@aleksandrow-lodzki.pl
Telephone: +48 422700300
Internet address: www.aleksandrow-lodzki.pl

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Departament Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Internet address: www.aleksandrow-lodzki.pl

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d3e015c6-f542-4ebf-95bf-ba598ce643d8 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/08/2026 07:45:47 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 564885-2026
OJ S issue number: 156/2026
Publication date: 14/08/2026