

564901-2026 - Competition

France – Certification services – Désignation d'un commissaire aux comptes en vue de la certification des comptes de Tours Métropole Habitat

OJ S 156/2026 14/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tours Métropole Habitat

Email: commandepublique@tmh.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Désignation d'un commissaire aux comptes en vue de la certification des comptes de Tours Métropole Habitat

Description: Désignation d'un commissaire aux comptes pour Tours Métropole Habitat, Office Public de l'Habitat de 15 599 logements, premier bailleur social de la Métropole Tourangelle.

Mission légale de commissariat aux comptes comprenant la certification des comptes annuels et l'ensemble des diligences et vérifications prévues par les dispositions du Code de commerce et la réglementation applicable aux Offices Publics de l'Habitat, pour les exercices 2026 à 2031 inclus, jusqu'à l'approbation des comptes 2031

Procedure identifier: 7a20bb7b-2df5-41f7-b65e-3242c963d1ef

Internal identifier: 2026-M0019

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79132000 Certification services

Additional classification (cpv): 79210000 Accounting and auditing services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Critères sélection des candidats : Capacité technique et professionnelle Capacité économique et financière Le marché est conclu à prix global et forfaitaire et à prix révisibles. Aucune avance ne sera allouée. Financement par fonds propres. Réponse et groupement : le candidat ne peut pas répondre en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements, ni en qualité de membre de plusieurs groupements. En cas d'attribution du contrat à un groupement, l'acheteur se réserve la possibilité d'imposer la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire (exigence solidarité du mandataire justifiée au règlement de la consultation)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Désignation d'un commissaire aux comptes en vue de la certification des comptes de Tours Métropole Habitat

Description: Désignation d'un commissaire aux comptes pour Tours Métropole Habitat, Office Public de l'Habitat de 15 599 logements, premier bailleur social de la Métropole Tourangelle.

Mission légale de commissariat aux comptes comprenant la certification des comptes annuels et l'ensemble des diligences et vérifications prévues par les dispositions du Code de commerce et la réglementation applicable aux Offices Publics de l'Habitat, pour les exercices 2026 à 2031 inclus, jusqu'à l'approbation des comptes 2031

Internal identifier: S-PF-1849391

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79132000 Certification services

Additional classification (cpv): 79210000 Accounting and auditing services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1, rue Maurice Bedel

Town: Tours

Postcode: 37033

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/11/2026

Duration: 72 Months

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: 2031

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Le titulaire (et le cas échéant, son suppléant) bénéficie(nt) impérativement de l'autorisation d'exercer les fonctions de commissaire aux comptes en

application de l'article L822-1 du Code du Commerce (inscription sur la liste établie par le Haut conseil du commissariat aux comptes). Le numéro d'inscription du titulaire sur cette liste (et le cas échéant de son suppléant) doit figurer dans le dossier de candidature

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Lettre de candidature (Habilitation du mandataire par ses cotraitants dans sa dernière version en vigueur -Dc1 disponible sur le site du Ministère de l'Economie), Déclaration du candidat (individuelle ou du membre du groupement disponible sur le site du Ministère de l'Economie - Dc2 dernière version en vigueur à transmettre), Déclaration sur l'honneur (pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principaux services effectués (3 dernières années) indiquant le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. Le candidat doit présenter au moins 5 références dans des missions de même nature, dans le domaine du logement social gérant au moins 10.000 logements

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849391>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849391>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Siège de Tours Métropole Habitat 1 rue Maurice Bedel - 37 000 Tours

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: - référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L.551-1 et suivants du Code de Justice Administrative) - référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du Code de Justice Administrative) - recours en contestation de validité du contrat dans le délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées (CE 4 avril 2014, Département Tarn-et-Garonne, n°358994)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9CF2D6F8-C473-C94F-A583617370B1AA84

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

8.1. ORG-0002

Official name: Tours Métropole Habitat

Registration number: 53086

Postal address: 1, rue Maurice Bedel

Town: Tours

Postcode: 37033

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Contact point: SIMON Grégoire

Email: commandepublique@tmh.fr

Telephone: 0247601312

Internet address: <http://www.tmh.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Registration number: 9CF2D71A-0346-6D18-7336D0F937B24D4E

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postcode: 45057

Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)

Country: France

Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: 0238775900

Fax: 0238538516

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: c9103ab5-22df-490d-902e-c02dd7d38c71 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/08/2026 15:10:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 564901-2026

OJ S issue number: 156/2026

Publication date: 14/08/2026