

Italy-Verona: Energy and related services

OJ S 246/2018 21/12/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Consorzio Energia Veneto in sigla CEV

National registration number: 03274810237

Postal address: Via Antonio Pacinotti 4/b

Town: Verona

NUTS code: ITH31 Verona

Postal code: 37135

Country: Italy

Contact person: Dott. Alberto Soldà

E-mail: rup@pec.consorziocev.it

Telephone: +39 0458105097

Internet address(es):

Main address: <http://www.consorziocev.it>

Address of the buyer profile: <http://www.consorziocev.it>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://eprocurement.consorziocev.it>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eprocurement.consorziocev.it>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Ente di diritto privato a totale partecipazione pubblica

I.5. Main activity

Other activity: Servizi per i consorziati

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica

II.1.2.

Main CPV code

71314000 Energy and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accordo quadro dedicato agli interventi sull'involucro edilizio, finalizzato ad individuare, su diversi lotti territoriali, delle EScO che realizzino interventi di isolamento termico di coperture, di pareti verticali opache, di solai e pavimenti verso terreno o ambienti non riscaldati e interventi di sostituzione serramenti.

L'affidamento ha lo scopo di ottenere una riduzione dei consumi energetici per singolo edificio pari almeno al 15 %, rispetto ai consumi energetici attuali, con investimenti a carico delle EsCo aggiudicatrici ripagabili esclusivamente tramite i risparmi ottenuti (contratti EPC), nel rispetto dei requisiti tecnici minimi imposti dal conto energia termico 2.0.

L'accordo quadro è rivolto agli Enti consorziati CEV.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 76 180 500,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 5

II.2. Description**II.2.1. Title**

Lotto n. 1: Lombardia

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Sedi dei Consorziati CEV richiedenti il servizio/lavoro nella regione Lombardia

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica — per gli Enti aderenti al Consorzio CEV della regione Lombardia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: A.2 — Team tecnico di lavoro dedicato / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.3 — Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.4 — Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: A.5 — Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.6 — Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi /

Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.7 — Predisposizione modello BIM / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 20 776 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 216

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Modifiche contratto ai sensi dell'art. 175, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in caso di esaurimento del plafond (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato tecnico e allo schema di contratto attuativo per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 2: Veneto — Friuli Venezia Giulia

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Sedi dei Consorziati CEV richiedenti il servizio/lavoro nelle regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia.

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica — per gli Enti aderenti al Consorzio CEV delle regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: A.2 — Team tecnico di lavoro dedicato / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.3 — Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.4 — Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: A.5 — Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.6 — Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.7 — Predisposizione modello BIM / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 22 161 600,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 216

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Modifiche contratto ai sensi dell'art. 175, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in caso di esaurimento del plafond (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato tecnico e allo schema di contratto attuativo per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 3: Piemonte — Liguria

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Sedi dei Consorziati CEV richiedenti il servizio/lavoro nelle regioni Piemonte e Liguria.

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica — per gli Enti aderenti al Consorzio CEV delle regioni Piemonte e Liguria.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Weighting: 5
Quality criterion - Name: A.2 — Team tecnico di lavoro dedicato / Weighting: 15
Quality criterion - Name: A.3 — Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Weighting: 15
Quality criterion - Name: A.4 — Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Weighting: 6
Quality criterion - Name: A.5 — Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Weighting: 4
Quality criterion - Name: A.6 — Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Weighting: 15
Quality criterion - Name: A.7 — Predisposizione modello BIM / Weighting: 10
Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 14 312 700,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 216

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Modifiche contratto ai sensi dell'art. 175, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in caso di esaurimento del plafond (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato tecnico e allo schema di contratto attuativo per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 4: Emilia-Romagna — Toscana — Marche — Umbria — Lazio — Abruzzo — Molise — Puglia — Campania — Calabria — Basilicata

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Sedi dei Consorziati CEV richiedenti il servizio/lavoro nelle regioni Emilia-Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise, Puglia, Campania, Calabria e Basilicata.

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica - per gli Enti aderenti al Consorzio CEV delle regioni Emilia-Romagna, Toscana, Marche, Umbria, Lazio, Abruzzo, Molise, Puglia, Campania, Calabria e Basilicata.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: A.2 — Team tecnico di lavoro dedicato / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.3 — Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.4 — Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: A.5 — Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.6 — Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.7 — Predisposizione modello BIM / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 15 236 100,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 216

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Modifiche contratto ai sensi dell'art. 175, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in caso di esaurimento del plafond (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato tecnico e allo schema di contratto attuativo per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto n. 5: Sicilia — Sardegna

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71314000 Energy and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH31 Verona

Main site or place of performance: Sedi dei Consorziati CEV richiedenti il servizio/lavoro nelle regioni Sicilia e Sardegna.

II.2.4. Description of the procurement

Accordo quadro per la concessione relativa agli interventi di riqualificazione energetica tramite opere edili e sistemi di monitoraggio degli edifici pubblici – Contratto di prestazione energetica — per gli Enti aderenti al Consorzio CEV delle regioni Sicilia e Sardegna.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: A.1 — Approccio metodologico al progetto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: A.2 — Team tecnico di lavoro dedicato / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.3 — Tipologia e caratteristiche tecniche del sistema di monitoraggio dei consumi energetici proposto (hardware e software) / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.4 — Definizione del piano di verifica e misura e modalità di rendicontazione (in ogni caso conforme ai principi IPMVP) / Weighting: 6

Quality criterion - Name: A.5 — Relazione tecnica relativa all'applicazione dei criteri ambientali minimi / Weighting: 4

Quality criterion - Name: A.6 — Esperienza pregressa su progetti e contratti analoghi / Weighting: 15

Quality criterion - Name: A.7 — Predisposizione modello BIM / Weighting: 10

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 693 600,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 216

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Modifiche contratto ai sensi dell'art. 175, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in caso di esaurimento del plafond (importo considerato nel valore stimato sopraindicato).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al Disciplinare, al Capitolato tecnico e allo schema di contratto attuativo per i dettagli della procedura di gara e le relative condizioni.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La durata del contratto è commisurata al periodo di tempo necessario al recupero degli investimenti da parte del concessionario individuato per ogni lotto.

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/03/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/03/2019 Local time: 10:30

Place:

Sede del Consorzio Energia Veneto in sigla CEV in via Antonio Pacinotti 4/B — Verona

Information about authorised persons and opening procedure: Legali rappresentanti

/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La procedura ha lo scopo di individuare l'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento in concessione del servizio in oggetto di cui al presente bando ed è disciplinata, per quanto attiene ai requisiti di partecipazione, dal presente bando, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato tecnico, nonché dai relativi allegati.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento saranno rimborsate al Consorzio CEV dagli aggiudicatari dei singoli lotti entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) del Veneto

Postal address: Cannaregio 2277/2278

Town: Venezia

Postal code: 30122

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/12/2018