

France-Montpellier: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 229/2020 24/11/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CPAM de l'Hérault

National registration number: 51760813900013

Postal address: 29 cours Gambetta

Town: Montpellier Cedex 9

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34934

Country: France

E-mail: marches-contrats.cpam-herault@assurance-maladie.fr

Telephone: +33 499525312

Internet address(es):Main address: <https://cnamts.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://cnamts.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Organisme privé gérant un service public

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du bâtiment de la Caisse d'assurance maladie de l'Hérault — sis 88 rue de la 32e à Montpellier

Reference number: 34-19/15

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du bâtiment de la Caisse d'assurance maladie de l'Hérault — sis 88 rue de la 32e à Montpellier. La procédure retenue est celle de la procédure avec négociation conformément aux articles L. 2124-3 et R. 2124-3 du code de la

commande publique. Le bâtiment datant de 1975 est composé d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et de quatre étages de plateaux de bureaux et de cabinets médicaux d'une surface de plancher totale de 3 581,79 m².

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 425 886,72 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: Montpellier.

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du bâtiment de la Caisse d'assurance maladie de l'Hérault — sis 88 rue de la 32e à Montpellier. Les missions de base sont: APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET et AOR. Les missions complémentaires sont: dia, OPC, SSI, DQD (devis quantitatif détaillé) et études de synthèse. Pour cette consultation, les concurrents se présentent sous la forme d'un prestataire unique possédant toutes les compétences réclamées ou d'un groupement. En cas de groupement, la forme souhaitée est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le pouvoir adjudicateur souhaite que l'équipe puisse intégrer:

- un architecte DPLG ou un architecte DE-HMONP mandataire;
- un BET structures;
- un BET thermique et fluides;
- une BET électricité;
- un acousticien;
- un économiste de la construction;
- un coordonnateur OPC (il devra être impérativement différent de l'architecte mandataire);
- un coordonnateur SSI. Un opérateur économique ne pourra être membre de deux groupements différents maximum qui candidateraient respectivement au même marché.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Description des solutions techniques et choix pris en faveur de la qualité environnementale, de l'amélioration de l'efficacité énergétique et de l'optimisation de la future exploitation. / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Interprétation des enjeux du programme tels que perçus et explication argumentée du parti architectural. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Moyens humains dédiés à l'opération: effectifs, compétences, qualifications professionnelles et expérience des personnes physiques qui seront chargées de l'exécution du marché. / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Méthodologie pour l'économie générale du projet dont l'approche en coût global. / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations pourront donner lieu avec l'attributaire du présent contrat, à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires conformément à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 204-496875](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 34-19/15

Title:

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du bâtiment de la Caisse d'assurance maladie de l'Hérault — sis 82 rue de la 32e à Montpellier

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hellin Sebbag Architectes Associés

National registration number: 41512024500030
Postal address: 10 rue Emile Zola
Town: Montpellier
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34000
Country: France
E-mail: Agence.montpellier@hellin-sebbag.archi
Telephone: +33 467588571
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EGIS bâtiments Sud-Ouest
National registration number: 47120380200098
Postal address: 889 rue de la Vieille Poste
Town: Montpellier Cedex 2
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34965
Country: France
E-mail: Egis.batiments-montpellier@egis.fr
Telephone: +33 467139000
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier Rouch
National registration number: 49527149600012
Postal address: 123 place Jacques Mirouze
Town: Montpellier
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34000
Country: France
E-mail: Contact@atelier-rouch.com
Telephone: +33 467566580
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: MCG exploitation
National registration number: 79008593000010
Postal address: 134 avenue de Palavas, les bureaux d'Olympie, bat. A
Town: Montpellier
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34070
Country: France
E-mail: Mcg@mcgexp.com
Telephone: +33 467202943
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 425 886,72 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491155050

Fax: +33 491544290

Internet address: <https://www.justice.gouv.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Marseille

Postal address: 6 rue Joseph Autran

Town: Marseille Cedex 06

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491155050

Fax: +33 491544290

Internet address: <https://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/11/2020