

565350-2026 - Competition

France – Furnace and chimney cleaning services – SERVICES D'ENTRETIEN COURANT ET TRAVAUX DE REPARATIONS EN FUMISTERIE - 2 lots

OJ S 156/2026 14/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Paris Habitat - OPH

Email: ld-djmm@parishabitat.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SERVICES D'ENTRETIEN COURANT ET TRAVAUX DE REPARATIONS EN FUMISTERIE - 2 lots

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de services d'entretien courant et de travaux en fumisterie à réaliser au fur et à mesure des besoins sur l'ensemble du patrimoine immobilier géré Paris Habitat. Le présent accord-cadre comporte des prestations traitées à prix unitaires traités à bons de commande conformément aux articles R 2162-2 et suivants du Code de la commande publique. Les prestations à prix unitaires s'exécuteront à la survenance des besoins dans les limites suivantes?: Lot 1 : Montant minimum annuel en euro (s) HT : Sans/Montant maximum annuel en euro(s) HT: 900 000/Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre en euro(s) HT : 3 600 000 Lot 2 : Montant minimum annuel en euro(s) HT : Sans/Montant maximum annuel en euro(s) HT: 900 000/Montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre en euro(s) HT : 3 600 000

Procedure identifier: 18d50973-74ad-43c9-b3bb-6ed95e8a02f9

Internal identifier: 2026-1204

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

Additional classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Les modalités de remise des candidatures et des offres sont décrites dans le règlement de la consultation. Les renseignements d'ordre administratif et technique

peuvent être obtenus via le module «correspondance » de la consultation accessible à l'adresse suivante: <http://marchespublics.parishabitat.fr/accueil.htm> Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 12 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. Le retrait du Dce s'effectue sur le profil acheteur de Paris Habitat. Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est leur demandé de communiquer au minimum une adresse email valide. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DTNE - DTNO - DTES

Description: DTNE - DTNO - DTES

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

Additional classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

Options:

Description of the options: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique Paris Habitat se réserve la possibilité de recourir à des accords-cadres sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 21 bis, rue Claude Bernard

Town: Paris

Postcode: 75253

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: L'accord-cadre est reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 31 décembre 2030. En cas de non reconduction de l'accord-cadre, la personne habilitée à signer l'accord-cadre prend par écrit la décision de ne pas reconduire l'accord-cadre. Paris Habitat

notifie au titulaire la décision de non reconduction cinq mois avant la fin de la durée de l'accord-cadre. Dans ce cas, le titulaire reste cependant engagé jusqu'à la fin de la période en cours. Le titulaire ne peut refuser la reconduction

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1860587>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1860587>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Paris Habitat - OPH

5.1. Lot: LOT-0002

Title: DTSE - DTSO - DTTM

Description: DTSE - DTSO - DTTM

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

Additional classification (cpv): 90915000 Furnace and chimney cleaning services

Options:

Description of the options: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique Paris Habitat se réserve la possibilité de recourir à des accords-cadres sans publicité ni mise en concurrence pour la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 21 bis, rue Claude Bernard

Town: Paris

Postcode: 75253

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: L'accord-cadre est reconductible 2 fois par tacite reconduction pour une durée de 12 mois, sans que sa durée ne puisse excéder le 31 décembre 2030. En cas de non reconduction de l'accord-cadre, la personne habilitée à signer l'accord-cadre prend par écrit la décision de ne pas reconduire l'accord-cadre. Paris Habitat notifie au titulaire la décision de non reconduction cinq mois avant la fin de la durée de l'accord-cadre. Dans ce cas, le titulaire reste cependant engagé jusqu'à la fin de la période en cours. Le titulaire ne peut refuser la reconduction

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1860587>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1860587>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Paris Habitat - OPH

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9CF32CFC-F774-507D-0281EBF7104C1383

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Paris Habitat - OPH
Registration number: 5041
Postal address: 21 bis rue Claude Bernard
Town: Paris
Postcode: 75253
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: La Directrice Générale
Email: ld-djmm@parishabitat.fr
Telephone: 0171370000
Fax: 0171370014
Internet address: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Buyer profile: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Paris Habitat - OPH
Registration number: 9CF32D1C-D8B0-1B32-49365E19A42D0C50
Postal address: 21 bis, rue Claude Bernard rez-de-chaussée haut - Bureau H0052 - entre 9 h et 16h
Town: Paris
Postcode: 75253
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Contact point: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés
Email: ld-djcm@parishabitat.fr
Telephone: 0171370000

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Paris
Registration number: 9CF32D2C-EA34-99E6-88E8D1C987126646
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris
Postcode: 75181
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)
Country: France
Email: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: 0144594400
Fax: 0144594646
Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Registration number: 9CF32D3D-F383-EB84-EB02D0DECB3C981E
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris

Postcode: 75181

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: 0144594400

Fax: 0144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6df927bc-cef0-49dd-8f0d-e0bacc4515a4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/08/2026 15:10:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 565350-2026

OJ S issue number: 156/2026

Publication date: 14/08/2026