

France-Le Kremlin-Bicêtre: Prison building construction work

OJ S 181/2023 20/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: a.p.i.j

National registration number: 18009225600023

Postal address: 67 avenue de Fontainebleau

Town: Le Kremlin Bicetre

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94270

Country: France

E-mail: katia.buoro-fabregue@apij-justice.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.apij-justice.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2382169&orgAcronyme=d3f>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2382169&orgAcronyme=d3f>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2382169&orgAcronyme=d3f>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Opérateur immobilier de la justice

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché public global sectoriel relatif à la conception, la réalisation et l'aménagement de l'établissement pénitentiaire de Nîmes sud (30)

II.1.2. Main CPV code

45216113 Prison building construction work - IA01

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

le présent marché est un marché global sectoriel passé selon une procédure avec négociation. Il a pour objet la conception, la réalisation et l'aménagement de l'établissement pénitentiaire de Nîmes sud (30) en France Métropolitaine. Les missions comprennent les études de conception (avant-projet sommaire, avant-projet définitif, projet), la constitution et le suivi de l'instruction des dossiers d'autorisations administratives, les études d'exécution, la réalisation des travaux et l'aménagement de l'établissement pénitentiaire et ses accès. Le scénario prévoit la construction d'environ 40 000 mètres carrés de surface de plancher avec une hauteur maximum de R+4 + combles pour la création de 700 nouvelles places. L'Enveloppe financière prévisionnelle est de 132 300 000 euros Ht? plus ou moins 5% (cent trente deux millions trois cent mille d'euros hors taxe) en mois de valeur juin 2023

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 132 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45216113 Prison building construction work - IA01

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ12 Gard

II.2.4. Description of the procurement

conception-Réalisation

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 132 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 37

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

selon les critères figurant à l'annexe 1 de l'aapc disponible sur le profil acheteur via le lien de téléchargement précisé section I.3 du présent AAPC

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:
les tranches sont décrites à l'article 1 du RC joint

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

la durée de 37 mois est donnée à titre indicatif pour les phases études et travaux.
Ce marché est un marché à tranches : 1tranche ferme et 2 tranches optionnelles

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
selon les critères figurant à l'annexe 1 de l'aapc disponible via le lien de téléchargement
précisé section I.3 du présent AAPC

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

eu égard à la nature des travaux objet de la présente consultation et aux impératifs de sécurité qu'ils exigent, le DCE donné à titre indicatif en phase candidature comporte uniquement les pièces administratives et une note technique du projet

En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il se verra contraint d'assurer sa

transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus. Ce groupement est composé au minimum : d'un architecte inscrit à l'ordre des

architectes (ou équivalent pour les candidats non établis en France) d'un bureau d'études techniques, d'une entreprise générale (ou d'un groupement d'entreprises), mandataire du groupement. Le pouvoir adjudicateur interdit aux architectes, aux entreprises et aux bureaux d'études techniques pluridisciplinaires de présenter plusieurs candidatures

en agissant à la fois en qualité de membre ou de sous-traitant de plusieurs groupements. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Le pouvoir

adjudicateur interdit aux candidats de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de membres de plusieurs groupements. Financement sur les crédits budgétaires alloués à l'apij - paiement au compte du titulaire par virement à 30 jours maximum conformément à l'article L.2192-10 et R.2192-10 du Code de la commande publique. Il est prévu le versement d'une avance et d'acomptes en fonction de l'avancement des travaux. Une prime égale à 500 000 euros HT sera allouée à chacun des candidats ayant remis une offre complète. Une prime complémentaire de 50 000 euros HT sera allouée à chacun des candidats en cas de production d'une nouvelle offre à chaque tour de négociation. Ces primes sont susceptibles d'être diminuées, voire supprimées, en cas d'offre irrégulière ou inappropriée. Ces primes seront déduites de la rémunération de l'attributaire du marché. L'Apij invite chaque candidat retenu pour remettre une offre à participer à une présentation générale du dossier de consultation. Une visite obligatoire du site accueillant

le futur centre de détention et une visite facultative d'un établissement pénitentiaire sont également prévues par le pouvoir adjudicateur. Les modalités et le programme de la réunion sur site seront précisés aux candidats par le pouvoir adjudicateur

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - cS 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - cS 8630

Town: Melun

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

la présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Paris : -Le recours prévu à l'article L.551-1 du code de justice administrative avant la signature du marché ; -Le recours prévu à l'article L. 551-13 du code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ; - un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2023