

Germany-Essen: Architectural services for outdoor areas
OJ S 199/2022 14/10/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Grün und Gruga
Postal address: Lührmannstraße 82
Town: Essen
NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt
Postal code: 45131
Country: Germany
Contact person: FB 67 - Vergabestelle
E-mail: vergabe@gge.essen.de
Telephone: +49 2018867055
Fax: +49 2018867058
Internet address(es):
Main address: <http://www.essen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Environment

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kanaluferpark Schurenbachhalde - Freianlagenplanung
Reference number: AV-672-002-22

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Freianlagenplanung gem. §§ 38-40 HOAI

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 286 208,50 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Kanaluferpark Schurenbachhalde 45329 Essen

II.2.4. Description of the procurement

Auftragsgegenstand:

IGA Metropole Ruhr 2027

Kanaluferpark Schurenbachhalde

Erstellung einer Freianlagenplanung gem. § 39 HOAI mit den Leistungsphasen 1 - 3, optional LP 4-9

Anrechenbare Kosten (geschätzt) 1,7 Mio EUR (netto)

Europaweite Ausschreibung:

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb:

2. Stufe: Angebotsverfahren/Wertung

Für die Wertung der einzelnen Angebote ist es erforderlich, dass jeder Bieter im Rahmen einer persönlichen Präsentation den Auswahlmitgliedern einen Eindruck über folgende Punkte vermittelt:

1. Darlegung des Aufgabenverständnisses

2. Darlegung eines Konzeptes für die Leistungserfüllung

Für die Wertung der einzelnen Angebote ist es erforderlich, dass jeder Bieter eine konzeptionelle Darstellung in Schriftform (max. 20 Seiten DIN A 4) einreicht, die aufzeigt, wie die ausgeschriebenen Leistungen erstellt und sukzessive mit den Kooperationspartnern entwickelt werden. Die einzelnen Arbeitsschritte sind zu beschreiben.

Es wird erwartet, dass bei der Präsentation die ausgewählten Ansprechpartner anwesend sind. Die Präsentation fließt in die Wertung des Angebotes ein. Der Termin für diese Präsentation wird in einem Zeitraum von zwei bis drei Wochen nach Angebotsabgabe erfolgen. Das beigefügte Leistungsverzeichnis ist zu bepreisen.

Die Auftragsvergabe erfolgt auf der Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses. Die Kalkulation und Zusammensetzung des angebotenen Preises sind angemessen darzustellen. Die Sprache des eingereichten Angebotes, des Konzeptes sowie der Arbeitsergebnisse ist deutsch.

Die Wertung erfolgt nach folgenden Kriterien:

1. Darlegung des Aufgabenverständnisses (10 %)

2. Erfüllungsgrad der ausgeschriebenen Leistungen im Konzept (10 %)

3. Angebotspreis (40 %)

Für die Bewertung des Angebotspreises wird folgendes Vorgehen zu Grund gelegt:

Lineare Interpolation, 2-fach niedrigster Angebotspreis. Das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält die maximale Punktzahl von 100 Punkten. Angebote, deren Angebotspreis zwischen dem niedrigsten Angebotspreis und dem 2-fachen des niedrigsten Angebotspreises liegen, erhalten eine Punktzahl gemäß der Interpolation:

Preispunkte = $(2 P_{\min} - P) / P_{\min} \cdot X_{L\max}$

$P_{\min}$: niedrigster Preis

P: Angebotspreis

LMax: Maximal mögliche Preispunktzahl

4. Präsentation (30 %)

5. Darstellung der Methoden zur Terminverfolgung und des Kostencontrollings (5 %)

6. Darlegung und Nachweis, wie im Auftragsfall Verfügbarkeit auf der Baustelle sichergestellt wird (5%)

Terminplan:

Juli 2022 Angebotsaufforderung

September 2022 Beauftragung

November - Dezember 2022 Bearbeitung Vorentwurf unter Berücksichtigung der Zwischenergebnisse der Bestandsaufnahme von Flora und Fauna

Februar 2023 Verwaltungsinterne Abstimmung des Vorentwurfes

Februar 2023 Abstimmung mit der UNB

März 2023 Einarbeiten der Ergebnisse der verwaltungsinternen Abstimmung in den Vorentwurf

März 2023 - April 2023 Bearbeitung Entwurf

Juni 2023 Verwaltungsinterne Abstimmung des Entwurfes

Juni 2023 Verwaltungsexterne Abstimmung des Entwurfes

Juli 2023 Einarbeiten der Ergebnisse der Abstimmungen in den Entwurf

August - Dezember 2023 Mitzeichnung der UNB, RVR, Steag, WSA, IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH etc.

Januar 2024 Präsentation der Entwurfsplanung bei externen Beteiligten

Januar 2024 Präsentation der Entwurfsplanung bei IGA Metropole Ruhr 2027 gGmbH

Februar 2024 Einarbeiten von möglichen Änderungen

März 2024 Präsentation der Entwurfsplanung in politischen Gremien zur Erwirkung eines Baubeschlusses (BV V, AUKV, ASP, AVM, Rat der Stadt Essen)

März - April 2024 Vorbereiten der Unterlagen für die Einreichung einer oder mehrerer Förderanträge

bis Ende 2026 Umsetzung der Maßnahmen

2027 IGA Metropole Ruhr 2027

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Aufgabenverständnis / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erfüllungsgrad der Leistung im Konzept / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Präsentation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Methoden Terminverfolgung / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit Personal / Weighting: 5

Price - Weighting: 40.00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistungen ab der Leistungsphase 4 sind optional

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 112-315754](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4200457339

Title:

Auftragsvergabe (1. Teilauftrag) scape Landschaftsarchitekten GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: scape Landschaftsarchitekten GmbH

Postal address: Friedrichstraße 115a

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 40217

Country: Germany

E-mail: post@scape-net.de

Telephone: +49 2113020370

Internet address: <https://www.scape-net.de/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 286 208,50 EUR

Total value of the contract/lot: 286 018,49 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YYZYWGD8KQR8

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@brd.nrw.de

Telephone: +49 211/ 4750

Fax: +49 211/ 4752671

Internet address: http://www.brd.nrw.de/wirtschaft/wirtschafts_arbeitsmarkt_foerderung/Das_oeffentliche_Auftragswesen.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bieter und Bewerber sowie auf die Präklusionsregelungen gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen das Vergabeverfahren hin.

§ 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB lautet:

"Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@brd.nrw.de

Telephone: +49 211/ 4750

Fax: +49 211/ 4752671

Internet address: http://www.brd.nrw.de/wirtschaft/wirtschafts_arbeitsmarkt_foerderung/Das_oeffentliche_Auftragswesen.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/10/2022