

565570-2026 - Competition

Spain – Architectural, construction, engineering and inspection services – Asistencia Técnica para la maduración de la metodología y adaptación al plan BIM de la Autoridad Portuaria de Baleares

OJ S 156/2026 14/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Email: contratacion@portsdebalears.com

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Asistencia Técnica para la maduración de la metodología y adaptación al plan BIM de la Autoridad Portuaria de Baleares

Description: Servicios de asistencia técnica para dar soporte a la Autoridad Portuaria de Baleares en la maduración de su proceso de implantación de la metodología BIM corporativa y en el avance en los niveles de desarrollo BIM que se definen en el Plan BIM en la Contratación Pública aprobado por el Consejo de Ministros de España el 27 de junio de 2023.

Lote 1: Asistencia técnica para la supervisión de contratos BIM; análisis y maduración de la metodología BIM de la APB; redacción, maquetación y publicación del manual BIM y la guía BIM de la APB. Lote 2: Asistencia técnica para el diseño y ejecución de un programa de formación BIM.

Procedure identifier: 5d7d1dbe-ef63-4784-aa5a-fee1dedee5dc

Internal identifier: INV25-0155

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 952 699,72 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Asistencia Técnica para la maduración de la metodología y adaptación al plan BIM de la Autoridad Portuaria de Baleares. Lote 1

Description: Servicios de asistencia técnica para dar soporte a la Autoridad Portuaria de Baleares en la maduración de su proceso de implantación de la metodología BIM corporativa y en el avance en los niveles de desarrollo BIM que se definen en el Plan BIM en la Contratación Pública aprobado por el Consejo de Ministros de España el 27 de junio de 2023.

Lote 1: Asistencia técnica para la supervisión de contratos BIM; análisis y maduración de la metodología BIM de la APB; redacción, maquetación y publicación del manual BIM y la guía BIM de la APB. Lote 2: Asistencia técnica para el diseño y ejecución de un programa de formación BIM.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services, 71356200

Technical assistance services, 79632000 Personnel-training services

Options:

Description of the options: Para el lote 1: dos (2) prórrogas de doce (12) meses cada una

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 817 268,20 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Precio: 40%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Experiencia en contratos similares celebrados con el Sector Público: 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Propuesta metodología control, vigilancia, supervisión desarrollo metodología, entregable BIM 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Propuesta metodología para análisis y maduración de implantación de metodología BIM en APB: 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Propuesta metod. adec./comple./actualiz. documental y elab. Manual BIM y Guía BIM de APB: 10 %.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Propuesta de equipo técnico que se adscribe a la ejecución del contrato: 15%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: 5. Propuesta de plan de comunicación y soporte BIM en la APB: 5%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ta6DyoPHwsSdkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ta6DyoPHwsSdkQsA7ROvsg%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Information about review deadlines: hasta 2026-09-18+02:00

Organisation providing more information on the review procedures: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Asistencia Técnica para la maduración de la metodología y adaptación al plan BIM de la Autoridad Portuaria de Baleares. Lote 2

Description: Servicios de asistencia técnica para dar soporte a la Autoridad Portuaria de Baleares en la maduración de su proceso de implantación de la metodología BIM corporativa y en el avance en los niveles de desarrollo BIM que se definen en el Plan BIM en la Contratación Pública aprobado por el Consejo de Ministros de España el 27 de junio de 2023.

Lote 1: Asistencia técnica para la supervisión de contratos BIM; análisis y maduración de la metodología BIM de la APB; redacción, maquetación y publicación del manual BIM y la guía BIM de la APB. Lote 2: Asistencia técnica para el diseño y ejecución de un programa de formación BIM.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services, 71356200 Technical assistance services, 79632000 Personnel-training services

Options:

Description of the options: Para el lote 1: dos (2) prórrogas de doce (12) meses cada una

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 135 431,52 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Precio: 40%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Experiencia en contratos similares celebrados con el Sector Público: 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 1. Propuesta de plan de formación BIM: 15%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Propuesta de equipo técnico que se adscribe a la ejecución del contrato: 15%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Calidad del material didáctico y recursos formativos: 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. Propuesta de metodología pedagógica y evaluación del aprendizaje 10%.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ta6DyoPHwsSdkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ta6DyoPHwsSdkQsA7ROvsg%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 14/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Information about review deadlines: hasta 2026-09-18+02:00

Organisation providing more information on the review procedures: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Registration number: 40060410009001
Registration number: Q0767004E
Town: Palma de Mallorca
Postcode: 07012
Country subdivision (NUTS): Menorca (ES533)
Country: Spain
Contact point: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares
Email: contratacion@portsdebalears.com
Telephone: 971228150
Fax: 971726948
Internet address: <http://www.portsdebalears.com>
Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ASLlySzCYfo%3D>

Other contact points:

Official name: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma
Town: Mallorca
Postcode: 07012
Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)
Country: Spain
Contact point: Contratación
Email: contratacion@portsdebalears.com
Internet address: <https://seu.portsdebalears.gob.es/contratae/>

Other contact points:

Official name: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma
Town: Mallorca
Postcode: 07012
Country subdivision (NUTS): Mallorca (ES532)
Country: Spain
Internet address: <https://seu.portsdebalears.gob.es/contratae/>

Roles of this organisation:

Buyer
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 74d55d6e-55f4-40f3-abce-e0c6d5f03b22 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/08/2026 10:46:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 565570-2026
OJ S issue number: 156/2026
Publication date: 14/08/2026