

565663-2026 - Competition

Germany – Electrical fitting work – NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE440 Elektro-/Fernmeldetechnik und Gebäudeautomation

OJ S 156/2026 14/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Erzbistum Hamburg

Email: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE440 Elektro-/Fernmeldetechnik und Gebäudeautomation

Description: Es soll eine 2-Feld-Sporthalle und ein einseitiger Sozialtrakt errichtet werden. Der Gebäudegrundriss hat Außenabmessungen von 49,00m x 34,15m, d.h. ca. 1.440m². Zur Leistungserbringung gehören die Ausführung der Starkstromanlagen, einschl. der Hauptstromversorgung mit Hauptverteilung und Unterverteilung, die Fernmeldetechnikanlagen einschl. einer Hausalarmanlage und die Gebäudeautomation.

Procedure identifier: a12a9e8b-f6cd-4eb9-bd5e-c47cd468a96c

Internal identifier: 90332111-VE440

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work

Additional classification (cpv): 45312310 Lightning-protection works, 45343000 Fire-prevention installation works, 45314000 Installation of telecommunications equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DFRMQAR#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: NSS Neubau 2-Feld-Sporthalle, Schwerin, VE440 Elektro-/Fernmeldetechnik und Gebäudeautomation

Description: VE 440 Elektrotechnik: Die Leistung umfasst die Lieferung und Montage der Hauptstromversorgung, bestehend aus Wandlerzählerschrank, Hauptverteilung und Unterverteilung. Weiterhin gehören die Installationsanlagen, Beleuchtungsanlagen, Blitzschutzanlagen (nur oberirdisch) und die Brandschutzmaßnahmen für die kabelführenden Gewerke dazu. Zum Leistungsumfang gehören die Messungen, Inbetriebnahme der Anlagen, Einweisung des Betreibers sowie die Erstellung der Revisions- und Bestandsdokumentation.

Mengenangaben: 1 Stück Hauptstromversorgung mit: 1 Wandlerzählerschrank 1 Hauptverteilung 1 Unterverteilung 800m Verlegesysteme mit: Kabelrinnen, Steigleitern, Elektroinstallationskanälen, Installationsrohre ca. 5100m Verkabelung 118 Installationsgeräte UP + AP mit: Steckdosen, Lichtschaltern, CEE-Steckdosen, Präsenzmeldern 184 LED-Leuchten mit: Einbau-Deckenleuchten, Einbau-Downlights, Anbau-FR-Leuchten, Anbau-Lichtkanäle eingebaut, Anbauleuchten abgependelt ballwurfsicher, Sicherheitsleuchten Einzelbatterie, Rettungszeichenleuchten Einzelbatterie Blitzschutzanlage bestehend aus innerem und äußerem Blitzschutz mit: 14 Stück Trennstellen 480 m Ableitung Rd 8 - Al 25 m Hochspannungsfeste isolierte Ableitung 3 Stück variable Endverschlussstrecken 1 Stück Potentialausgleichsanlage 3 Stück Kleinverteiler für Überspannungsschutz 3 Stück Dachdurchführung Edelstahl-Futterrohr mit Ringraumdichtungen 1 Stück Steuerung und Bedienung Rauchableitungsanlage mit: RWA-Zentrale, Akkus 12V, Schnittstellenmodule, optische Rauchmelder, Bedienstellen, Lüftungstaster, Wind-Regen-Sensor Übergeordnete Brand- und Schallschutzmaßnahmen: 42 Stück Brandschottung EI90 100 Stück Verschließen von Öffnungen mit Mineralwolle 20 Stück Bohrungen VE 450 Fernmeldetechnik: Die Leistung umfasst die Lieferung und Montage von einer Klingelanlage mit modularer Außentürstation, sowie akustischen und optischen Signalgebern; Installation von Notrufsets für barrierefreie WCs, Funkuhren, einer ELA-Anlage, einer Hausalarmanlage. Weiterhin gehört zum Leistungsumfang eine Einbruchmeldeanlage im Bereich zweier Eingangstüren, sowie die Errichtung einer strukturierten Verkabelung. Zum Leistungsumfang gehören die Messung der strukturierten Verkabelung, Inbetriebnahme der Anlagen, Einweisung des Betreibers sowie die Erstellung der Revisions- und Bestandsdokumentation. Mengenangaben: 1 Stück Klingelanlage 2 Stück barrierefreie WCs 1 Stück Funkuhren 1 Stück ELA-Anlage mit: 1 Sprechstelle 2 Soundprojektoren 200W ca.40 Lautsprecher 6W ca. 800m Verkabelung 1 Stück Hausalarmanlage mit: 6 Druckknopfmelder 4 Signalgeber busversorgt ca. 500m Verkabelung 1 Stück Einbruchmeldeanlage mit: 4 Bewegungsmeldern 1 Übertragungseinheit ca. 800m Verkabelung 1 Stück strukturierte Verkabelung mit: 1 Datenschrank 22HE 1 Patchfeld 24 Ports ca. 20 Installationsdosen ca. 1000m Verkabelung VE 480 Gebäudeautomation: Die Leistung umfasst die softwareseitige Umsetzung, gewerkübergreifende Steuerung sowie die technische Integration aller Automationskomponenten gemäß DIN EN ISO 16484 und VDI-Richtlinie 3814. Die Steuerung und Überwachung des Objekts erfolgt über einen zentralen Automationsschrank mit einer Automationsstation. Diese verfügt über einen integrierten Webserver zur übergeordneten Bedienung. In die Schaltschranktür wird ein Touchpanel zur Vor-Ort-Bedienung, Sollwertvorgabe und Störungsanzeige integriert. Von hier aus werden die autarken Systeme

der Gewerke KG 410 bis KG 450 über KNX, Modbus RTU sowie potentialfreie Kontakte aufgeschaltet. Zudem wird eine softwarebasierte, sonnenstandsabhängige SMI-Sonnenschutzsteuerung für 11 Raffstores integriert, die lokale Wetterdaten, Raumtemperaturen und Zeitprogramme verarbeitet. Weiterhin umfasst die Leistung den Aufbau einer dreifach segmentierten DALI-Beleuchtungssteuerung über Präsenzmelder mit festen Dimmwerten sowie ein Raumbediengerät für die Turnhalle. Ebenso integriert werden Sicherheits- und Meldesysteme: Die GA erfasst die Notrufe der barrierefreien WCs zur Direktansteuerung von Signalleuchten und stellt der KG 450 über binäre Ausgänge /Koppelrelais potentialfreie Kontakte für Brand- und Störungsalarme bereit. Zum Leistungsumfang gehören außerdem die softwareseitige Parametrierung, Funktions- und Schleifentests, die Inbetriebnahme, die Betreibereinweisung sowie die Erstellung der vollständigen Revisions- und Bestandsdokumentation. Datenpunktgerüst: - Physikalische Ein-/Ausgänge: 47 - Kommunikative Datenpunkte (Bus-Schnittstellen): 59
Internal identifier: 90332111-VE440

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work

Additional classification (cpv): 45312310 Lightning-protection works, 45343000 Fire-prevention installation works, 45314000 Installation of telecommunications equipment

5.1.2. Place of performance

Postal address: Eisenbahnstraße 17-19 / Brunnenstraße

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 13 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personen- und Sachschäden: 2 Mio. EUR für Vermögensschäden: 2 Mio. EUR

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Jahresumsatz der vergangenen 3 Jahre im ausgeschriebenen Tätigkeitsbereich von mind. 2 Mio. EUR/Jahr (summiert)

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: mind. 2 Referenzen für vergleichbare Vorhaben in den vergangenen 5 Jahren mit Angabe der Gesamt-Bruttoabrechnungssumme, Bauzeit und Auftraggeber.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 22/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern

European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMQAR/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMQAR>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DFRMQAR>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Vergabepattform

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, wenn: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Erzbistum Hamburg
Organisation receiving requests to participate: Erzbistum Hamburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Erzbistum Hamburg
Registration number: 02000000-KSOZI00001-59.
Postal address: Am Mariendom 4
Town: Hamburg
Postcode: 20099
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Contact point: Abteilung Immobilien und Bau
Email: martin.schmaedeke@erzbistum-hamburg.de
Telephone: 040-24877 389

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Registration number: 02000000-KBSW000001-97
Postal address: Neuenfelder Straße 19
Town: Hamburg
Postcode: 21109
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Telephone: +49 40 42840-3230

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 43563af7-0bfd-4e2b-9cd8-84cfd865bfcc - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/08/2026 14:39:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 565663-2026
OJ S issue number: 156/2026
Publication date: 14/08/2026