56579-2026 - Competition

Germany – Security services – Pförtner- und Wachdienst
OJ S 17/2026 26/01/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Karlsruhe GmbH
Email: rechnung@erv.stadtwerke-karlsruhe.de
Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Pförtner- und Wachdienst
Description: Es handelt sich hierbei um die Überwachung der Pforten in der Pfannkuchstraße 1 und um die Pforte des Heizkraftwerkes-West, sowie die Bestreifung der Liegenschaften der Stadtwerke Karlsruhe. Nähere Beschreibungen entnehmen Sie bitte dem Dokument "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"
Procedure identifier: 55a6c2b0-2beb-4cf4-9021-3c1ed300e90e
Internal identifier: 2025-722
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 79710000 Security services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Stadtwerke Karlsruhe GmbH (SWK) ist im Sektorenbereich tätig. Sie führt dieses Vergabeverfahren deshalb als Sektorenauftraggeber gemäß §§ 100, 102 Abs. 1, 2 und 3 GWB durch. Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Bekanntmachung gemäß § 15 SektVO durchgeführt. Die für den Teilnahmewettbewerb vorgesehenen Informationen sind in dieser Bekanntmachung enthalten. Formulare für Eigenerklärungen stellen wir Ihnen zur Verfügung. Die Nutzung ist nicht zwingend vorgeschrieben.; 2. Teilnahmeanträge können ausschließlich gemäß Ziffer 5.1.12 dieser Bekanntmachung abgegeben werden. Verspätet eingegangene Teilnahmeanträge werden nicht berücksichtigt. 3. Die SWK behält sich vor, bei Unterschreitung der Mindestzahl von drei zulassungsfähigen Bewerbungen oder Angeboten, das vorliegende Vergabeverfahren einzustellen. Das Recht zur vorzeitigen Einstellung analog § 57 SektVO bleibt unberührt.; 4. Die Übermittlung von Bewerberfragen hat ausschließlich unter Nutzung der Kommunikationsplattform 5.1.12 dieser Bekanntmachung unter Angabe des Aktenzeichens an

die unter 8.1 ORG-0001 genannte Stelle zu erfolgen. Fragen, die für die Teilnahme am Verfahren relevant sind, sind spätestens sieben Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist zu stellen. ; 5. Enthalten die Bekanntmachung oder die Ausschreibungsunterlagen Unklarheiten, Widersprüche oder verstoßen diese nach Auffassung der Bewerber gegen geltendes Recht, so haben die Bewerber die SWK unverzüglich schriftlich darauf hinzuweisen. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist gegenüber der SWK zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB). Unterbleibt ein solcher Hinweis trotz Erkennbarkeit, kann der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft aus diesen Aspekten keine Rechte geltend machen. ; 6. Vertraulichkeit: Die Ausschreibungsunterlagen sind vertraulich zu behandeln und dürfen nur im Rahmen dieser Ausschreibung verwendet werden. 7. Die SWK weist darauf hin, dass der Leistungsgegenstand im Laufe des Vergabeverfahrens angepasst werden kann. Die SWK behält sich Änderungen am Leistungssoll, insbesondere als Ergebnis der Verhandlungen, vor. Sämtliche Punkte des Leistungssolls sind Verhandlungsgegenstand; es gibt keine Anforderung, die nicht Gegenstand von Verhandlungen sein kann. ; 8. Die SWK behält sich vor den Auftrag ohne weitere Verhandlungen auf Basis des ersten Angebots zu vergeben. ; 9. Die SWK behält sich vor, nur mit den Bietern in Verhandlungen zu treten, die die drei wirtschaftlichsten Angebote abgegeben haben und die weiteren Angebote nicht weiter zu berücksichtigen.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Pförtner- und Wachdienst

Description: Pförtner- und Wachdienst siehe "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"

Internal identifier: LOT-0001 2025-0722

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber hat die Option, den Vertrag zu gleichen Konditionen viermalig, um jeweils 12 Monate zu verlängern, bis maximal 30.07.2034

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 30/07/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: siehe "2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung"
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Eigenerklärungen zur Berufsausübung:; Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung", dass: 1. in Bezug auf ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe nach § 123 Absätze 1 und 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, 2. in Bezug auf ihr Unternehmen keine Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 GWB vorliegen, 3. für ihr Unternehmen oder für dessen geschäftsführende Personen keine Einträge in das Gewerbezentralregister vorliegen, 4. die Voraussetzungen für einen Ausschluss ihres Unternehmens nach § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 des Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetzes oder § 21 Abs. 1 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes oder § 19 Abs. 1 des Mindestlohngesetzes nicht vorliegen. 5. sie in Bezug auf das oben genannte Vergabeverfahren keine wettbewerbsbeschränkenden Absprachen getroffen haben oder treffen werden oder in sonstiger Weise wettbewerbswidrig oder unlauter gehandelt haben oder handeln werden. 6. sie sich tariftreu verhalten. Eine entsprechende Erklärung nach dem Landestariftreue- und Mindestlohngesetz (LTMG) Baden-Württemberg ist rechtskräftig unterzeichnet beigefügt Eigenerklärung zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit:; Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung" folgendes: 1. Erklärung über den Umsatz (netto) des Bewerbers/der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft mit Leistungen, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind, jeweils bezogen und konkret aufgeteilt auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Der Bewerber gilt als geeignet, wenn der Umsatz mit vergleichbaren Leistungen in den letzten drei Wirtschaftsjahren im Durchschnitt mindestens das doppelte des voraussichtlichen Auftragswert beträgt.; 2. Schriftlicher Nachweis einer für den Beauftragungsfall bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit einer pro Jahr zweifach maximierten Mindestdeckungssumme je Schadensereignis für - Personen- und Sachschäden in Höhe von 3 Mio. EUR - sowie in beiden Fällen in Höhe von 3 Mio. EUR je Schadensereignis für Vermögensschäden, beispielsweise durch Vorlage der Kopie einer Versicherungspolice. Alternativ kann der Bieter eine schriftliche Erklärung beibringen, dass eine entsprechende Erhöhung auf die geforderte Deckungssumme im Zuschlagsfall zugesichert wird.; 3. Vorlage einer Bank- oder Bonitätsauskunft, aus der hervor geht, dass der Bieter für die Durchführung des Auftrags im vorgesehenen Zeitraum eine ausreichende Bonität aufweist.; 4. Eigenerklärung des Bewerbers, dass über sein Vermögen kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares Verfahren eröffnet oder mangels Masse abgewiesen wurde. 5. Eigenerklärung des Bewerbers, dass er sich nicht in Liquidation befindet, weder überschuldet

nochzahlungsunfähig ist. 6. Verpflichtungserklärungen anderer Unternehmen und ggf. deren Nachunternehmer, soweit sich ein Bewerber oder ein Mitglied einer Bewerbergemeinschaft zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen oder der technischen oder beruflichen Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten dieses anderen Unternehmens oder dessen Nachunternehmer beruft. Die anderen Unternehmen oder deren Nachunternehmer müssen sich entsprechend der vorgenannten Ziffern 1 bis 3 auch zu ihrer wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit erklären. Der AG behält sich vor, vor Beauftragung geeignete Nachweise der Eignungskriterien anzufordern, über die eine Eigenerklärung abgegeben wird. Die Erklärungen und Nachweise sind entsprechend von den Bewerbern beizubringen; der AG stellt für die Eigenerklärungen sowie für Erklärungen zur Eignungsleihe Formulare zur Verfügung
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality
Description of selection criterion: Eigenerklärung zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit: Bitte erklären Sie mittels des Dokuments "2025-0722_Eigenerklärung" folgendes: 1. Nachweis von mindestens 3 Referenzprojekten/Dienstleistungen mit vergleichbaren Leistungen und einem Gesamtauftragswert von mindestens jeweils 500.000 EUR in den letzten 3 Jahren. 2. Angaben über beschäftigte Arbeitskräfte gegliedert nach Qualifikationen insbesondere Pfortenpersonal 3. Nachweis über Schulungen siehe „2025-0722_Leistungsverzeichnis Bewachung“
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure
Information about the second stage of a two-stage procedure:
The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria
Criterion:
Type: Price
Description: Niedrigster Preis = maximale Punktzahl; doppelter Preis = 0 Punkte; zwischen den Werten wird linear interpoliert
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 70
Criterion:
Type: Quality
Description: Anforderungen Implementierungs- und Dienstleistungskonzept A) Vorgelegtes Implementierungskonzept ist in sich schlüssig und widerspruchsfrei. B) Aus dem vorgelegten Konzept geht überzeugend hervor, dass der Bieter qualifiziertes und geschultes Personal einsetzt und dieses fortwährend qualifiziert. C) Aus dem vorgelegten Konzept geht überzeugend hervor, dass sichergestellt ist, dass eingesetzte Mitarbeiter nach klaren Vorgaben und Plänen arbeiten und somit die nach LV anstehenden Aufgaben kennen und abarbeiten können.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 15
Criterion:
Type: Quality
Description: Referenzen: Vorgelegte Referenzen sind in sich schlüssig und widerspruchsfrei sowie nachvollziehbar

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.subreport.de/E39636991

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.subreport.de/E39636991
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: keine
Deadline for receipt of requests to participate: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: siehe Ausschreibungsunterlagen
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen
Electronic invoicing: Allowed
Financial arrangement: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Stadtwerke Karlsruhe GmbH
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Karlsruhe GmbH
Organisation providing more information on the review procedures: Stadtwerke Karlsruhe GmbH
Organisation receiving requests to participate: Stadtwerke Karlsruhe GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtwerke Karlsruhe GmbH
Registration number: Berichtseinheit-ID 00006973
Postal address: Daxlander Str. 72
Town: Karlsruhe
Postcode: 76185
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany
Email: rechnung@erv.stadtwerke-karlsruhe.de
Telephone: 0721 5990
Internet address: http://www.stadtwerke-karlsruhe.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002
Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8b250865-f728-4208-a231-f2b96eddbe76 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 22/01/2026 16:46:15 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 56579-2026
OJ S issue number: 17/2026
Publication date: 26/01/2026