

Germany-Neubrandenburg: Engineering services
OJ S 181/2023 20/09/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg, die Bundesrepublik Deutschland vertretend

Postal address: Neustrelitzer Straße 121

Town: Neubrandenburg

NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte

Postal code: 17033

Country: Germany

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.rib.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.rib.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanung Technische AusrüstungAnlagengruppen 1.1 - 1.3, 1.7 - 1.8 gem. Teil 4, Abschn. 2 HOAI 20131. Änderungsverordnung vom 02.12.2020

Reference number: 23D11009N

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Liegenschaft befindet sich in Torgelow.

Das sog. Haus an der Schleuse, ist im Auftrag der Evang.Arbeitsgemeinschaft für Soldatenbetreuung errichtet worden.

Im Zuge der Aufstellung eines Brandschutzkonzeptes wurden diesbez.gl. Mängel (u.a. der Lüftungsanlage) festgestellt, die für das gesamte Gebäude eine brandschutztechn.

Grundinstandsetzung erforderlich machen.

Es sind Heizung, Lüftung, Sanitär u. Kälte, Küchentechnik, Aufzüge u. Gebäudeautomation zu erneuern. Das GEG ist in der Planung umzusetzen.

Es soll eine Bauunterlage aufgestellt werden.

Beitrag z.Bauunterlage: 02/2024

Baubeginn: Abbruch 11/2024, Rohbau 03/2025; Fertigstellung 10/2026

Leistungsumfang: LST1(LPH2-4), optional LST2,3,4(LPH5-8)

Planungsanford.: hoch (ALG1.3:Küchenlüftg.), durchschn.(ALG1.1-1.3;1.7-1.8), gering(ALG1.1-

1.3;1.7-1.8:Demontage)

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 97 390,55 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80N Vorpommern-Greifswald

Main site or place of performance: 17358 Torgelow

II.2.4. Description of the procurement

Die Liegenschaft befindet sich in Torgelow.

Das sog. Haus an der Schleuse, ist im Auftrag der Evang.Arbeitsgemeinschaft für Soldatenbetreuung errichtet worden.

Im Zuge der Aufstellung eines Brandschutzkonzeptes wurden diesbez.gl. Mängel (u.a. der Lüftungsanlage) festgestellt, die für das gesamte Gebäude eine brandschutztechn.

Grundinstandsetzung erforderlich machen.

Es sind Heizung, Lüftung, Sanitär u. Kälte, Küchentechnik, Aufzüge u. Gebäudeautomation zu erneuern. Das GEG ist in der Planung umzusetzen.

Es soll eine Bauunterlage aufgestellt werden.

Beitrag z.Bauunterlage: 02/2024

Baubeginn: Abbruch 11/2024, Rohbau 03/2025; Fertigstellung 10/2026

Leistungsumfang: LST1(LPH2-4), optional LST2,3,4(LPH5-8)

Planungsanford.: hoch (ALG1.3:Küchenlüftg.), durchschn.(ALG1.1-1.3;1.7-1.8), gering(ALG1.1-

1.3;1.7-1.8:Demontage)

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteam / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Schriftliches Konzept / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der AG behält sich vor, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung weitere Leistungsstufen (LST 2 (LPH 5), LST 3 (LPH 6+7), LST 4 (LPH 8)) abzurufen. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung dieser besteht nicht. Der AN ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsstufen zu erbringen, wenn der AG sie ihm überträgt.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 063-187459](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 23D11009N

Title:

Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1.1 - 1.3, 1.7 - 1.8 gem. Teil 4, Abschn. 2 HOAI 2013 1. Änderungsverordnung vom 02.12.2020

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ibm haustechnik manjah GmbH
Postal address: Schwedenstraße 11
Town: Neubrandenburg
NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte
Postal code: 17033
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 97 390,55 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Bundeskartellamt Deutschland
Postal address: Villemombler Straße 76
Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
Telephone: +49 22894990
Fax: +49 2289499163

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg, die Bundesrepublik Deutschland vertretend
Postal address: Neustrelitzer Straße 121
Town: Neubrandenburg
Postal code: 17033
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/09/2023