

566339-2026 - Result

Germany – Engineering design services – Bau eines Gemeindezentrums und Kindergarten in der Ortsgemeinde Kröppen

OJ S 157/2026 17/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ORG-0001: Verbandsgemeinde Pirmasens-Land, Bahnhofstraße 19, 66953 Pirmasens email: info@pirmasens-land.de; Tel.: 06331 872 0; Fax: 06331 872 100 ORG-0002: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwvlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Email: info@pirmasens-land.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bau eines Gemeindezentrums und Kindergarten in der Ortsgemeinde Kröppen

Description: Der bestehende Kindergarten der Ortsgemeinde Kröppen ist grundlegend sanierungsbedürftig und entspricht darüber hinaus nicht den aktuellen brandschutztechnischen Anforderungen. Im Rahmen einer im Jahr 2021 durchgeführten Machbarkeitsstudie wurden die grundsätzlichen Optionen Standorterhalt / Sanierung oder Neubau geprüft. Als wirtschaftlichste Option hat sich ein Neubau an einem neuen Standort herauskristallisiert. Ein Neubau kann den aktuell besten energetischen und pädagogischen Standard bei deutlich geringeren Betriebskosten sicherstellen und damit den Bedürfnissen der wachsenden Ortsgemeinde nachhaltig gerecht werden. Ein Bauhof bzw. Gerätehalle, welche den Anforderungen an einen bedarfsorientierten Arbeitsplatz des Gemeindearbeiters dienen, ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht vorhanden. Auch wird ein Raum zur Durchführung der Gemeinderatssitzungen, ein Multifunktionssaal und ein Besprechungszimmer für den Ortsbürgermeister benötigt. Gegenstand des Auftrages sind die Leistungen zur technischen Ausrüstung i. S. v. § 73 VgV, Leistungsphasen 1-9 gem. HOAI 2021 für den Neubau eines Gemeindezentrums (Bauhof/Gerätehalle, Ratssaal, Besprechungszimmer) und Kindergarten in 66957 Kröppen extern, auf der Grundlage einer ersten Entwurfsplanung zu vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Die Beauftragung erfolgt zunächst für die Bearbeitungsstufe I (LP 1-4 HOAI). Der Auftrag wird um die Bearbeitungsstufe II (LP 5-9 HOAI) erweitert, sofern die entsprechenden Fördermittel bewilligt sind. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Bearbeitungsstufe. Auf der Grundlage verschiedener Zuwendungsgeber sind die Kosten für das Gemeindezentrum und den Kindergarten von Anfang an getrennt voneinander aufzuführen. Insbesondere ist den entsprechenden Richtlinien der Fördermittelgeber Rechnung zu tragen. Der Planentwurf trägt den Bedürfnissen der Ortsgemeinde Kröppen sowohl der Nutzung als auch dem Umfang Rechnung. Bedarf für Gebäudestruktur, Erschließung und Bauausführung ist der den Beschaffungsunterlagen beigelegte Entwurf. Für das Vorhaben wurde im Rahmen der

Objektplanung ein erster Entwurf erstellt. Insoweit werden seitens des Bauherrn freie Kapazitäten erwartet, damit eine entsprechende (unverzögliche) Zuarbeit im Rahmen der zu vergebenden Planungsleistungen erfolgen kann.

Procedure identifier: afbcf374-8add-410d-b94f-55f20c9bde7f

Internal identifier: Bau eines Gemeindezentrums und Kindergarten in der Ortsgemeinde Kröppen

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1 - Planungsleistungen für den Bau eines Gemeindezentrum mit Kindergarten in der Ortsgemeinde Kröppen.

Description: Der bestehende Kindergarten der Ortsgemeinde Kröppen ist grundlegend sanierungsbedürftig und entspricht darüber hinaus nicht den aktuellen brandschutztechnischen Anforderungen. Im Rahmen einer im Jahr 2021 durchgeführten Machbarkeitsstudie wurden die grundsätzlichen Optionen Standorterhalt / Sanierung oder Neubau geprüft. Als wirtschaftlichste Option hat sich ein Neubau an einem neuen Standort herauskristallisiert. Ein Neubau kann den aktuell besten energetischen und pädagogischen Standard bei deutlich geringeren Betriebskosten sicherstellen und damit den Bedürfnissen der wachsenden Ortsgemeinde nachhaltig gerecht werden. Ein Bauhof bzw. Gerätehalle, welche den Anforderungen an einen bedarfsorientierten Arbeitsplatz des Gemeindearbeiters dienen, ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht vorhanden. Auch wird ein Raum zur Durchführung der Gemeinderatssitzungen, ein Multifunktionssaal und ein Besprechungszimmer für den Ortsbürgermeister benötigt. Gegenstand des Auftrages sind die Leistungen zur technischen Ausrüstung i. S. v. § 73 VgV, Leistungsphasen 1-9 gem. HOAI 2021 für den Neubau eines Gemeindezentrums (Bauhof/Gerätehalle, Ratssaal, Besprechungszimmer) und Kindergarten in 66957 Kröppen extern, auf der Grundlage einer ersten Entwurfsplanung zu vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Die Beauftragung erfolgt zunächst für die Bearbeitungsstufe I (LP 1-4 HOAI). Der Auftrag wird um die Bearbeitungsstufe II (LP 5-9 HOAI) erweitert, sofern die entsprechenden Fördermittel bewilligt sind. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Bearbeitungsstufe. Aufgrund verschiedener Zuwendungsgeber sind die Kosten für das Gemeindezentrum und den Kindergarten von Anfang an getrennt voneinander aufzuführen. Insbesondere ist den entsprechenden Richtlinien der Fördermittelgeber Rechnung zu tragen. Der Planentwurf trägt den Bedürfnissen

der Ortsgemeinde Kröppen sowohl der Nutzung als auch dem Umfang Rechnung. Grundlage und Bedarf für Gebäudestruktur, Erschließung, Kosten und Bauausführung ist die den Beschaffungsunterlagen beigelegte erste Ausfertigung einer Entwurfsplanung. Für das Vorhaben wurde im Rahmen der Objektplanung ein erster Entwurf erstellt. Insoweit werden seitens des Bauherrn freie Kapazitäten erwartet, damit eine entsprechende (unverzögliche) Zuarbeit im Rahmen der zu vergebenden Planungsleistungen erfolgen kann.

Internal identifier: 03042023

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Straße Belle Vue

Town: Kröppen

Postcode: 66957

Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Name: Es können maximal 40 Punkte erreicht werden.

Description: Ausführungen zu Preis / Honorar können den Zuschlagskriterien zu den Beschaffungsunterlagen entnommen werden.

Criterion:

Type: Quality

Name: Es können maximal 60 Punkte erreicht werden.

Description: Projektorganisation und Vorgehensweise durch den Projektleiter. Qualität und Strukturierung der Bauüberwachung. Gesamteindruck der Präsentation. Weitere Ausführungen können den Zuschlagskriterien zu den Beschaffungsunterlagen entnommen werden.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Kann den Beschaffungsunterlagen entnommen werden.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwvlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwwlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Organisation providing offline access to the procurement documents: ORG-0001:
Verbandsgemeinde Pirmasens-Land, Bahnhofstraße 19, 66953 Pirmasens email: info@pirmasens-land.de; Tel.: 06331 872 0; Fax: 06331 872 100 ORG-0002: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwwlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Organisation providing more information on the review procedures: ORG-0001:
Verbandsgemeinde Pirmasens-Land, Bahnhofstraße 19, 66953 Pirmasens email: info@pirmasens-land.de; Tel.: 06331 872 0; Fax: 06331 872 100 ORG-0002: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwwlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 120 150,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurbüro M. Mager

Tender:

Tender identifier: E71867391

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 120 150,00 EUR

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: E71867391

Date on which the winner was chosen: 17/06/2024

Date of the conclusion of the contract: 17/07/2024

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ORG-0001: Verbandsgemeinde Pirmasens-Land, Bahnhofstraße 19, 66953 Pirmasens email: info@pirmasens-land.de; Tel.: 06331 872 0; Fax: 06331 872 100 ORG-0002: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwvlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Registration number: Berichtseinheit-ID 00007453

Postal address: Bahnhofstr. 19

Town: Pirmasens

Postcode: 66953

Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)

Country: Germany

Email: info@pirmasens-land.de

Telephone: 063318720

Fax: 06331872100

Internet address: <https://www.pirmasens-land.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Stiftsstraße 9, 55116 Mainz email: vergabekammer@mwvlw.rlp.de; Tel.: 49 6131 162234; Fax: 49 6131 162113

Registration number: n. a.

Postal address: Stiftsstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: vergabekammer@mwvlw.rlp.de

Telephone: 496131162234

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Ingenieurbüro M. Mager

Size of the economic operator: Micro

Registration number: USt ID

Town: Schindhard

Postcode: 66996

Country subdivision (NUTS): Südwestpfalz (DEB3K)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 87bbdc8b-5422-4b21-86e9-33eaf53e30d2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/08/2026 16:55:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 566339-2026

OJ S issue number: 157/2026

Publication date: 17/08/2026