

566406-2026 - Result

Germany – Operating theatre construction work – Neubau von OP-Sälen in Modulbauweise

OJ S 157/2026 17/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Email: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau von OP-Sälen in Modulbauweise

Description: Planerische und bauliche Leistung: Das Projekt umfasst die Errichtung von OP-Modulen mit Anbindung an den Bestand. Das Projekt beinhaltet die Planung und den Bau von OP-Modulen, die sowohl funktional als auch energieeffizient gestaltet sind.

Procedure identifier: 54963dfc-bd56-4bd7-a251-a8d168527e36

Internal identifier: 2025-OAK-AA-04

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215141 Operating theatre construction work

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Im Kälblesrain 1

Town: Aalen

Postcode: 73430

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YHFDYYZV3QZ3# Wertungskriterien (Zuschlagskriterien) Die Bewertung des ersten indikativen Angebots sowie der im weiteren Verlauf des Verhandlungsverfahrens abgeforderten Angebote und damit die Auswahl des wirtschaftlichsten Angebots erfolgt auf der Grundlage der nachfolgenden Bewertungsmatrix: A. Preis: max. 650 Punkte B. Terminliche Bieteroptimierungen: max. 150 Punkte C. Funktionale Bieteroptimierung / technische Qualität: max. 200 Punkte Summe: max. 1.000 Punkte

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau von OP-Sälen in Modulbauweise

Description: Vorbemerkungen: Die Planungsergebnisse der Leistungsphasen 1 bis 4 wurden von den Architekten und Fachplanern bereits erarbeitet. Gewünschte Optimierung: - Preis (größtmögliche Unterschreitung der Obergrenze) - Terminliche Optimierung - Funktionale/technische Optimierung Der Bieter hat dem Auftraggeber anzubieten den Neubau der OPs auf Grundlage des vorliegenden "Orientierungsplanung" planerisch zu optimieren, fortzuschreiben und schlüsselfertig zu errichten.

Internal identifier: 2025-OAK-AA-04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215141 Operating theatre construction work

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Im Kälblesrain 1

Town: Aalen

Postcode: 73430

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Wertungssumme einschließlich Wartungskosten

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 650

Criterion:

Type: Quality

Name: Terminliche Bieteroptimierung

Description: Terminliche Bieteroptimierung

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 150

Criterion:

Type: Quality

Name: Funktionale Bieteroptimierung / technische Qualität

Description: - Umsetzung Raumprogramm, Flächeneffizienz, Raumgeometrie, Flexibilität in der Funktion - Qualität der Baukonstruktion, Materialwahl im Innenausbau - Qualität der technischen Anlagen, Energetisches Konzept

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 10 922 229,91 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ADK Modulraum GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 591316

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 10 922 229,91 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1
Title: ADK Modulraum GmbH, 73450 Neresheim
Date of the conclusion of the contract: 14/08/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 10 922 229,91 EUR

Value of the highest admissible tender: 11 220 208,36 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle

Registration number: 08136-A4193-55

Postal address: Stuttgarter Straße 41

Town: Aalen

Postcode: 73430

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

Email: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Telephone: +49 73615031101

Fax: +49 7361503581101

Internet address: <https://www.ostalbkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Postal address: Kapellenstraße 17

Town: Karlsruhe

Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ADK Modulraum GmbH
Size of the economic operator: Large
Registration number: 520346 Ulm
Postal address: Im Riegel 28
Town: Neresheim
Postcode: 73450
Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)
Country: Germany
Email: birzele.walter@adk.info
Telephone: +49732696410
Fax: +4973269641999
Internet address: <http://www.adk.info>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 190b7ca2-eccc-4669-aaf7-4270065c5847 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 14/08/2026 10:57:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 566406-2026

OJ S issue number: 157/2026

Publication date: 17/08/2026