

567124-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of water meters – Marché d’installation et d’exploitation des compteurs individuels d’eau froide et chaudes

OJ S 157/2026 17/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: 3F NORMANVIE

Email: marim.joignant@groupe3f.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché d’installation et d’exploitation des compteurs individuels d’eau froide et chaudes
Description: Le présent marché a pour objet l’exécution des prestations de pose, location, entretien et relève par télérelève des équipements de comptage d’eau froide et d’eau chaude sanitaire.

Procedure identifier: ce9b2c4d-f4c7-4afa-9cdc-0f2151f6febc

Internal identifier: AO-5582

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50411100 Repair and maintenance services of water meters

Additional classification (cpv): 38421100 Water meters, 51210000 Installation services of measuring equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: 5 Rue Montaigne

Town: Rouen

Postcode: 76000

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché d'installation et d'exploitation des compteurs individuels d'eau froide et chaude

Description: Patrimoine 3F Normanvie - 10 021 compteurs d'eau

Internal identifier: Lot Unique 3F Normanvie

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50411100 Repair and maintenance services of water meters

Additional classification (cpv): 38421100 Water meters, 51210000 Installation services of measuring equipment

Options:

Description of the options: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Calvados (FRD11)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Eure (FRD21)

Country: France

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Manche (FRD12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 156 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 887 151,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le présent marché est un marché mixte : - 1 partie Passée selon un marché global et forfaitaire pour les prestations forfaitaires (DPGF) - 1 partie passée selon un accord-cadre à bons de commande pour les prestations à prix unitaires du Bordereau des Prix Unitaires (BPU) concernant les prestations ponctuelles rendues nécessaires par la vie du parc et concerne notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. La note attribuée au sous-critère prix « Montant prix unitaires DQE (selon les prix indiqués au BPU) » sera calculée à partir des prix unitaires renseignés au BPU. Afin de permettre une comparaison homogène des offres, l'acheteur procédera à une simulation de commandes au moyen d'un détail quantitatif estimatif (DQE) non communiqué

aux candidats, élaboré préalablement à la remise des offres et représentatif des prestations susceptibles d'être commandées dans le cadre du marché. Le montant résultant de cette simulation servira de base à la notation de ce sous-critère du prix.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Les modalités sont dans le DCE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Les modalités sont dans le DCE

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Okyp7wZVs1

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Justification for the duration of the framework agreement: Justification de la durée du marché

La durée du marché est fixée à 13 ans compte tenu de la nature des prestations confiées au titulaire et de l'économie générale du contrat. Le marché porte sur une prestation globale comprenant la dépose des compteurs existants, la fourniture et la pose de compteurs individuels d'eau froide et d'eau chaude, leur mise en service, puis leur exploitation,

maintenance préventive et corrective, ainsi que la transmission de indexes de consommations pendant toute la durée du contrat. Cette durée se justifie par le cycle d'exploitation des équipements installés, ainsi que par l'amortissement des investissements initiaux supportés par le titulaire, notamment les coûts de fourniture, de pose, de paramétrage, d'organisation de la maintenance, de gestion des données et de mise en place du dispositif de suivi. Cette durée est calée sur la durée de vie des produits. Une durée plus courte aurait pour effet de remettre en concurrence le marché alors que les équipements seraient encore en phase normale d'exploitation et en capacité de fonctionner, ce qui serait susceptible de générer des surcoûts, et des ruptures dans le suivi des consommations. La durée de 13 ans permet ainsi d'assurer une cohérence entre la durée d'utilisation des matériels, la maintenance associée et l'équilibre économique du marché, tout en conservant une durée limitée et proportionnée à l'objet du contrat. Les prestations rémunérées sur la base du bordereau des prix unitaires présentent un caractère accessoire et complémentaire aux prestations principales d'installation, d'exploitation et de maintenance des compteurs. Elles ont pour objet de permettre l'exécution ponctuelle de prestations rendues nécessaires par la vie du parc, notamment les remplacements, interventions complémentaires, adaptations ou prestations non forfaitisées. Ces prestations ne constituent pas un besoin autonome détachable du marché principal. Elles sont directement liées à l'exploitation des équipements installés et doivent être exécutées par le même titulaire afin de garantir la continuité technique, la traçabilité des interventions, la cohérence des garanties et l'unicité de responsabilité.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Lille

Information about review deadlines: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: 3F NORMANVIE

Registration number: 552 141 541 000 94

Postal address: 5 Rue Montaigne

Town: ROUEN

Postcode: 76000

Country subdivision (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Country: France

Email: marim.joignant@groupe3f.fr

Telephone: 06 67 42 61 90

Internet address: <https://3f.achatpublic.com>

Buyer profile: <https://3f.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille
Registration number: 17590111500709
Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge
Town: LILLE cedex
Postcode: 59034
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: tj1-lille@justice.fr
Telephone: 0320783333

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f58bef31-dfa4-4b77-9f66-02d1b08da452 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 14/08/2026 12:37:39 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 567124-2026
OJ S issue number: 157/2026
Publication date: 17/08/2026