

567236-2026 - Competition

Germany – Siteworks – Ortenau Klinikum Offenburg (85038/70/72) - Neubau KHG (20-30) / MUZ (20-10) / EVZ (20-20), VE1024 (KG390/490/590) Baulogistik 2.0

OJ S 157/2026 17/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ortenau Klinikum gKAöR

Email: jochen.schmeier@ortenau-klinikum.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ortenau Klinikum Offenburg (85038/70/72) - Neubau KHG (20-30) / MUZ (20-10) / EVZ (20-20), VE1024 (KG390/490/590) Baulogistik 2.0

Description: Art und Umfang der Ausschreibung: Baulogistikmasterplanung; Logistikbauleiter für 45 Monate; Logistiksteuerung für ca. 20.000 Liefer- und Abholvorgänge; 45 Mt

Logistiksteuerung für Werkstattwagen und Entsorgungsverkehre; Einsatz einer

Logistiksoftware für 45 Monate; Ordnungsmanagement für 40 Monate; Flächenmanagement

für ca. 6.000 Vorgänge; 23.000 m³ Abfalltransport im Rahmen einer Etagenlogistik,

Verpackungsentsorgung für ca. 1.332 to Verpackungen; Entladehilfe für ca. 9.000

Materialeinheiten; Materialverbringung für ca. 5.000 Einheiten; 1.312 Tage Kontrollfahrten zur

Sicherung der Baustelle; Gestellung und Vorhaltung von 6 Transportbühnen/Bauaufzüge;

11.800 Std. Aufzugsführer; Betreibermodell Containeranlage für insgesamt 3.370 StMt Büro-,

TU-, Magazin und Sanitärcontainer; mobile Brandmeldeanlage für 28 Mt; Monitoring und

Bewässerung der Baustraßen inkl. Bodenmieten

Procedure identifier: 3267d65d-ad8f-4506-882b-61b70d990f4e

Internal identifier: 2026004357

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

2.1.2. Place of performance

Town: Offenburg, Lise-Meitner-Strasse (Flst.-Nr. 5542/8 + 1878 + 629)

Postcode: 77652

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ortenau Klinikum Offenburg (85038/70/72) - Neubau KHG (20-30) / MUZ (20-10) / EVZ (20-20), VE1024 (KG390/490/590) Baulogistik 2.0

Description: Art und Umfang der Ausschreibung: Baulogistikmasterplanung; Logistikbauleiter für 45 Monate; Logistiksteuerung für ca. 20.000 Liefer- und Abholvorgänge; 45 Mt Logistiksteuerung für Werkstattwagen und Entsorgungsverkehre; Einsatz einer Logistiksoftware für 45 Monate; Ordnungsmanagement für 40 Monate; Flächenmanagement für ca. 6.000 Vorgänge; 23.000 m³ Abfalltransport im Rahmen einer Etagenlogistik, Verpackungsentsorgung für ca. 1.332 to Verpackungen; Entladehilfe für ca. 9.000 Materialeinheiten; Materialverbringung für ca. 5.000 Einheiten; 1.312 Tage Kontrollfahrten zur Sicherung der Baustelle; Gestellung und Vorhaltung von 6 Transportbühnen/Bauaufzüge; 11.800 Std. Aufzugsführer; Betreibermodell Containeranlage für insgesamt 3.370 StMt Büro-, TU-, Magazin und Sanitärcontainer; mobile Brandmeldeanlage für 28 Mt; Monitoring und Bewässerung der Baustraßen inkl. Bodenmieten
Internal identifier: ef830724-2385-4a71-a2ae-f9a1f1764ea2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

5.1.2. Place of performance

Town: Offenburg, Lise-Meitner-Strasse (Flst.-Nr. 5542/8 + 1878 + 629)

Postcode: 77652

Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 28/11/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Hilfe Support Falls Sie bei der elektronischen Angebotsabgabe Hilfe benötigen, schalten Sie bitte über "Support aktivieren" den Zugang für den Support frei. Die Deutsche E-Vergabe erhält daraufhin eine E-Mail mit einem Einmalkennwort und nimmt Kontakt mit Ihnen auf.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: -Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes o. Wohnsitzes (Nachweis durch Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Andere Nachweise für die Erlaubnis zur Berufsausübung, falls keine Verpflichtung zur Eintragung in eine Berufs-/Handelsregisters besteht.) -Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft (qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, geben den für sie zuständigen entsprechenden Versicherungsträger an.) -Zugelassen sind Bieter nur wenn keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt, z.B. wirksames Berufsverbot (§70 StGB), wirksames vorläufiges Berufsverbot (§ 132a StPO), wirksame Gewerbeuntersagung (§ 35 GewO), rechtskräftiges Urteil innerhalb der letzten zwei Jahre gegen Mitarbeiter mit Leitungsaufgaben wegen Mitgliedschaft in einer kriminellen Vereinigung (§ 129 StGB), Geldwäsche (§ 261 StGB), Bestechung (§ 334 StGB), Vorteilsgewährung (§ 333 StGB), Diebstahl (§242 StGB), Unterschlagung (§ 246 StGB), Erpressung (§ 253 StGB), Betrug (§ 263 StGB), Subventionsbetrug (§ 264 StGB), Kreditbetrug (§ 265b StGB), Untreue (§ 266 StGB), Urkundenfälschung (§ 267 StGB), Fälschungstechnischer Aufzeichnungen (§ 268 StGB), Delikte im Zusammenhange mit Insolvenzverfahren (§ 283 ff. StGB), wettbewerbsbeschränkende Absprachen bei Ausschreibungen (§ 298 StGB), Bestechung im geschäftlichen Verkehr (§ 299 StGB), Brandstiftung (§ 306 StGB), Baugefährdung (§ 319 StGB), Gewässer- u. Bodenverunreinigung (§§ 324, 324a StGB), unerlaubter Umgang mit gefährlichen Abfällen (§ 326 StGB), die mit Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen geahndet wurde. Dass kein Mitarbeiter in Leitungsfunktion die letzten zwei Jahren aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 € belegt worden ist. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern. -Als Nachweis zur Erfüllung der vorgenannten Punkte genügt vorerst das Einreichen einer Eigenerklärung zur Eignung (VHB 124) welche den Angebotsunterlagen beigelegt ist. Die Eignungsnachweise werden dann vom Bieter der engeren Wahl nachgefordert. Unsere Vergabestelle erklärt sich bereit, die Vorlage eines Präqualifizierungszertifikats, welches in der PQ-Datenbank eingetragen ist, zu akzeptieren. Der Bieter hat seine PQ-Nummer der Vergabestelle in seinem Angebot mitzuteilen. Der Auftraggeber akzeptiert auch den Eignungsnachweis mittels EEE §122 GWB.

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: -Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse sowie des zuständigen Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach §48 b EStG) -Insolvenzverfahren und Liquidation (Ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren darf weder beantragt noch eröffnet sein, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet) -Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu

vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführte Leistungen (Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- u. Verlustrechnungen). -Als Nachweis zur Erfüllung der vorgenannten Punkte genügt vorerst das Einreichen einer Eigenerklärung zur Eignung (VHB 124) welche den Angebotsunterlagen beigelegt ist. Die Eignungsnachweise werden dann vom Bieter der engeren Wahl nachgefordert. Unsere Vergabestelle erklärt sich bereit, die Vorlage eines Präqualifizierungszertifikats, welches in der PQ-Datenbank eingetragen ist, zu akzeptieren. Der Bieter hat seine PQ-Nummer der Vergabestelle in seinem Angebot mitzuteilen. Der Auftraggeber akzeptiert auch den Eignungsnachweis mittels EEE §122 GWB.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Nachweis über Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Drei Referenznachweise aus den letzten fünf abgeschlossenen Geschäftsjahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Kurzbeschreibung der Maßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung) Angabe der technischen Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen; -Anzahl der Beschäftigten u. Führungspersonal in den letzten drei Jahren -Als Nachweis zur Erfüllung der vorgenannten Punkte genügt vorerst das Einreichen einer Eigenerklärung zur Eignung (VHB 124) welche den Angebotsunterlagen beigelegt ist. Die Eignungsnachweise werden dann vom Bieter der engeren Wahl nachgefordert. Unsere Vergabestelle erklärt sich bereit, die Vorlage eines Präqualifizierungszertifikats, welches in der PQ-Datenbank eingetragen ist, zu akzeptieren. Der Bieter hat seine PQ-Nummer der Vergabestelle in seinem Angebot mitzuteilen. Der Auftraggeber akzeptiert auch den Eignungsnachweis mittels EEE §122 GWB.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 16/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/5b7df732-cbcb-41c0-b56c-fbfb23299c04>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/5b7df732-cbcb-41c0-b56c-fbfb23299c04>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Information about public opening:

Opening date: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: ORTENAU KLINIKUM gKAöR, Bau & Technik – Vergabestelle, Walther-Blumenstock-Str. 23, 77654 Offenburg

Additional information: Es dürfen keine Personen anwesend sein §55 Abs.2 VgV

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ortenau Klinikum gKAöR

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ortenau Klinikum gKAöR
Registration number: 09576e42-5dbd-4cc1-81e2-e498ece69df1
Department: Bau & Technik - Vergabestelle
Postal address: Weingartenstraße 70
Town: Offenburg
Postcode: 77654
Country subdivision (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Country: Germany
Contact point: Bau & Technik - Vergabestelle
Email: jochen.schmeier@ortenau-klinikum.de
Telephone: +49 7814725055
Internet address: <https://www.ortenau-klinikum.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: f648d993-cc22-4747-97f2-d9ac565fd98e
Department: Vergabekammer
Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76133
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 7219264049
Fax: +49 7219263985

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f1846343-8ff7-4b64-a3f8-dc5195f3309b - 01
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/08/2026 10:48:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 567236-2026

OJ S issue number: 157/2026

Publication date: 17/08/2026