

France-Ris-Orangis: Architectural and related services

OJ S 183/2023 22/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: commune de ris orangis

National registration number: 21910521000013

Postal address: place du Général de Gaulle

Town: Ris Orangis

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91130

Country: France

E-mail: marches.publics@ville-ris-orangis.fr

Telephone: +33 169025252

Internet address(es):

Main address: <http://www.mairie-ris-orangis.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.info>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la restructuration d'un bâtiment existant pour l'aménagement des nouveaux locaux des services techniques

Reference number: 2023-22

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

délai d'exécution du poste 1 : 27 mois. Durée du poste 2 : 48 mois fermes. Etudes de maîtrise d'oeuvre phase 1 des travaux d'aménagement. Seuls les bâtiments ou volumes acquis par la Ville sont concernés par les études et les travaux. Cette phase 1 comprend notamment : Le curage des bâtiments et étages, désamiantage des bâtiments et étages, Les mises aux normes accessibilité et incendie des bâtiments et étages, L'Aménagement complet du sous-sol et du Rdc pour y accueillir les différents ateliers techniques, les locaux de vie des agents (vestiaires/sanitaires, salles de pause), le magasin et le service entretien. Enveloppe prévisionnelle travaux phase 1 : 1 530 600 euro(s) Ht - valeur octobre 2022. Marché composite : Poste 1 forfaitaire : missions de base de Moe (Aps, Apd, Pro, Act, Visa, Det, Aor), Poste 2 à bons de commande max 50000 euro(s) Ht sur 48 mois, Poste 3 missions complémentaires forfaitaires : Ssi, Opc et Aménagement et organisation des espaces de magasin et stockage

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71310000 Consultative engineering and construction services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

II.2.4. Description of the procurement

délai d'exécution du poste 1 : 27 mois. Durée du poste 2 : 48 mois fermes. Etudes de maîtrise d'oeuvre phase 1 des travaux d'aménagement. Seuls les bâtiments ou volumes acquis par la Ville sont concernés par les études et les travaux. Cette phase 1 comprend notamment : Le curage des bâtiments et étages, désamiantage des bâtiments et étages, Les mises aux normes accessibilité et incendie des bâtiments et étages, L'Aménagement complet du sous-sol et du Rdc pour y accueillir les différents ateliers techniques, les locaux de vie des agents (vestiaires/sanitaires, salles de pause), le magasin et le service entretien. Enveloppe prévisionnelle travaux phase 1 : 1 530 600 euro(s) Ht - valeur octobre 2022. Marché composite : Poste 1 forfaitaire : missions de base de Moe (Aps, Apd, Pro, Act, Visa, Det, Aor), Poste 2 à bons de commande max 50000 euro(s) Ht sur 48 mois, Poste 3 missions complémentaires forfaitaires : Ssi, Opc et Aménagement et organisation des espaces de magasin et stockage

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur peut passer avec le titulaire des marchés sans mise en concurrence pour des prestations similaires, dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent contrat, conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du Code de la commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)- formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Compétences attendues du groupement :-Bet énergétique / thermique / Ventilation / Chauffage-Bet acoustique-bet spécialisé aménagement de locaux techniques, ateliers, entrepôts et stockage-bet structure-compétence en connectivité, hypervision, supervision et pilotage des équipements techniques-economiste-ssi-compétences en réhabilitation lourde

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
notification d'inscription à l'ordre des architectes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 30/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/10/2023 Local time: 14:00

Place:

salle des commissions

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> - Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site dans les conditions suivantes : Personne à contacter : Direction des Services Techniques, de 8h00 à 12h 00 et de 13h00 à 16h30. Tél : 01.69.02.73.10 Mail : services.techniques@ville-ris-orangis.fr Vous indiquerez vos coordonnées complètes, la date et la session de visite choisie (matin / après-midi) ainsi que les noms de tous les visiteurs envisagés. Conditions, dates et horaires : 3 jours entiers seront dédiés aux visites des candidats, à raison d'une visite le matin de 9h30 à 12h00 et d'une visite l'après-midi de 14h00 à 16h30 exclusivement aux dates suivantes : le lundi 09/10/2023, le lundi 16/10/2023, le lundi 23/10/2023. Pas plus de 15 personnes par visite au global. Il faut donc que les candidats soient objectifs et ne viennent pas à la visite avec tout leur groupement. Obligation de rester groupés avec le représentant des Services Techniques. Port des EPI obligatoire car les travaux ORANGE d'individualisation de leurs locaux et d'isolation au tiers seront en cours. Toute personne arrivant en retard ne pourra être raccrochée à la visite. La Ville devant informer ORANGE 8 jours avant la date de visite des participants, il sera demandé de préciser

lors de la prise de RDV de la date et la session de visite choisie (matin / après-midi) et, selon le nombre de places restantes disponibles d'indiquer le nombre et les noms de tous les visiteurs envisagés. Cela veut donc dire que les candidats doivent s'inscrire au plus tard 10 jours avant la date de la visite, pour que la ville transmette ensuite à ORANGE la liste des participants. La maîtrise d'ouvrage se réserve le droit de limiter le nombre de représentants par candidat au regard des impératifs décrits ci-dessus. Les visites à l'improviste ne sont pas autorisées. Une attestation de visite sera remise par l'acheteur. Il est indispensable que, lors du retrait du dossier de consultation des entreprises, le soumissionnaire renseigne le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique. Seule cette adresse électronique sera utilisée par l'acheteur pour échanger avec le soumissionnaire.

Sous-critères du prix : 20 Points : Taux de rémunération de la mission de base, 5 Points : Taux de tolérance appliqué sur le coût prévisionnel des travaux. 5 Points : Taux de tolérance appliqué sur le coût de réalisation des travaux. 10 points Phase AOR. 5 Points : mission OPC. 5 Points : mission aménagement locaux techniques et entrepôt /stockage. Sous-Critères valeur technique : 10 Points : Note explicative OPC précisant les moyens mis en place pour le respect du délai de réalisation, 5 Points : Durée et fréquence des visites sur chantier, qui sera consacré à cette tâche essentielle pour le respect du délai de réalisation, 10 Points : Note explicative Aménagement locaux techniques, entrepôts et stockage, précisant la méthodologie mise en oeuvre pour la définition de l'organisation des différents espaces d'entrepôt / stockage et les moyens de manutention, 15 points Moyens humains et organisation formelle de l'équipe de Moe, 5 points Suivi économique et financier des opérations, 5 points Organisation à la phase Aor. Renseignements techniques et administratifs via la plateforme de dématérialisation exclusivement

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/09/2023