

Poland-Warsaw: Construction work for school buildings
OJ S 232/2020 27/11/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Urząd Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

Postal address: ul. Powstańców Śląskich 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-381

Country: Poland

Contact person: Piotr Poliszkievicz

E-mail: bemowo.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437617

Fax: +48 223254007

Internet address(es):

Main address: www.bemowo.waw.pl

Address of the buyer profile: www.bemowo.waw.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 341 przy ul. Oławskiej 3 (w formule „zaprojektuj i wybuduj”) w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

Reference number: UD-I-WZP.271.6.2020.SRU

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej i budowa na jej podstawie nowego budynku oświatowego dla oddziałów wczesno-szkolnych z częścią przedszkolną wraz z zewnętrznymi terenami sportowymi i placami zabaw oraz niezbędnym zagospodarowaniem terenu i odpowiednią infrastrukturą techniczną.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 28 797 019,70 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work , 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: ul. Oławska 3, Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej i budowa na jej podstawie nowego budynku oświatowego dla oddziałów wczesno-szkolnych z częścią przedszkolną wraz z zewnętrznymi terenami sportowymi i placami zabaw oraz niezbędnym zagospodarowaniem terenu i odpowiednią infrastrukturą techniczną. Inwestycja będzie realizowana na terenie istniejącej Szkoły Podstawowej nr 341 przy ul. Oławskiej 3 w Warszawie obejmującym działki nr 9 i 10/4 z obrębu 6-08-07 w dzielnicy Bemowo. Celem inwestycji jest stworzenie nowoczesnego i wygodnego miejsca do nauki i rozwoju dla 400 (+/- 10 %) dzieci szkolnych w 14 oddziałach oraz 100 dzieci przedszkolnych w 4 oddziałach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji na roboty budowlane / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 500 000,00 PLN.

2. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy zastosuje w przedmiotowym postępowaniu procedurę odwróconą.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 023-050244](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 341 przy ul. Oławskiej 3 (w formule „zaprojektuj i wybuduj”) w dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Grupa Ekoenergia Sp. z.o.o.

National registration number: Regon 100180111

Postal address: Sierakowice Prawe 141D

Town: Skierniewice

NUTS code: PL92 Mazowiecki regionalny

Postal code: 96-100

Country: Poland

Telephone: +48 468329182

Fax: +48 468311414

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 28 797 019,70 PLN

Total value of the contract/lot: 28 639 212,88 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted
Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu "WOJ.-ART" Sp. z o.o.
96,100 Skierniewice, ul. Gałęckiego 2E
Wykonanie instalacji sanitarnych "Innowacje Komfort Ekologia Aneta Szewczyk" 96-100
Skierniewice, Sierakowice Lewe 125

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Ciąg dalszy sekcji III.1.3

Kierownik robót elektrycznych, który w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert:

- łącznie przez co najmniej 2 lata pełnił funkcję kierownika robót elektrycznych,
- kierował robotami elektrycznymi przy realizacji co najmniej jednej budowy budynku oświatowego, na stanowisku kierownika robót elektrycznych.

Kierownik robót telekomunikacyjnych, który w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert:

- łącznie przez co najmniej 2 lata pełnił funkcję kierownika robót telekomunikacyjnych.

Uwaga

* Jako budynek oświaty Zamawiający rozumie budynek o symbolu PKOB: sekcja 1, dział 12, grupa 126, klasa 1263 – z wyłączeniem stacji meteorologicznych i hydrologicznych, budynków obserwatoriów, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

* Zamawiający dopuszcza możliwość, aby kierownik zdobył wyżej wymagane doświadczenie w ramach realizacji więcej niż jednej umowy.

3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki określone w ust. 2 pkt 1 i pkt 2 mogą zostać spełnione łącznie przez Wykonawców.

Zmiany umowy przewidziano w załączniku do SIWZ.

Dokumenty

A. Oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą:

1. oferta;
2. jednolity dokument (JEDZ);
3. oświadczenie zgodnie ze wzorem zał. nr 2 do SIWZ;
4. dokument wadium, jeśli wnoszone jest w innej formie niż pieniądź;
5. w przypadku, gdy ofertę i/lub oświadczenia oraz dokumenty w imieniu Wykonawcy podpisuje (-ą) osoba(-y) inna(-e) niż ujawniona(-e) w dokumentach rejestrowych, do oferty należy załączyć dokument lub dokumenty, z którego(-ych) będzie wynikać zakres umocowania.

B. Oświadczenie składane samodzielnie przez Wykonawcę, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy.

C. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie:

1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (wzór zał. 4 do SIWZ);

2) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Wykonawca w ww. wykazie podaje przedmiot robót, daty wykonania i podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane (wzór zał. 4 do SIWZ).

3) dowody określające, czy te usługi/roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami są:

- a) referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane;
- b) oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów wskazanych w lit. a;
- 4) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zawierający odpowiednio informacje na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia zakresu uprawnień oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór zał. 5 do SIWZ);
- 5) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 7) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych – Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/11/2020