

569176-2026 - Competition

Germany – Scaffolding work – Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Gerüstbau (außen und innen)

OJ S 157/2026 17/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Rietberg

Email: froeschke@e-coo.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Gerüstbau (außen und innen)

Description: Im Rahmen der Gerüstarbeiten sind sämtliche für die Rohbau-, Fassaden-, Dach- und Ausbauarbeiten erforderlichen Außen- und Innengerüste bereitzustellen. Hierzu wird ein außenliegendes Arbeits- und Schutzgerüst der Lastklasse 4 mit einer Fläche von ca. 1.988 m² entlang der gesamten Gebäudehülle erstellt. Ergänzend sind freistehende Gerüstbereiche vor den Hallentoren, Konsolgerüste mit einer Länge von ca. 880 m, Innengeländer als Absturzsicherung sowie Podesttreppentürme als Zugänge zu den Arbeits- und Dachflächen herzustellen. Für die Klinkerfassaden ist zusätzlich eine temporäre Regendachkonstruktion mit einer Länge von ca. 125 m bereitzustellen. Innerhalb der Fahrzeughalle ist darüber hinaus ein freistehendes Arbeits- und Schutzgerüst mit einer Fläche von ca. 1.310 m² für die Ausführung der Innenausbauarbeiten vorzuhalten. Die Leistungen umfassen die statische Planung, den Auf-, Um- und Abbau, die Vorhaltung über die gesamte Bauzeit sowie alle erforderlichen Sicherungs- und Anpassungsmaßnahmen.

Procedure identifier: 9845bf4a-3a6c-460c-9496-501f3a457a74

Internal identifier: FWR-04

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262100 Scaffolding work

Additional classification (cpv): 45262100 Scaffolding work, 45262100 Scaffolding work

2.1.2. Place of performance

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 103 215,60 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gerüstbau (außen und innen)

Description: Im Rahmen der Gerüstarbeiten sind sämtliche für die Rohbau-, Fassaden-, Dach- und Ausbauarbeiten erforderlichen Außen- und Innengerüste bereitzustellen. Hierzu wird ein außenliegendes Arbeits- und Schutzgerüst der Lastklasse 4 mit einer Fläche von ca. 1.988 m² entlang der gesamten Gebäudehülle erstellt. Ergänzend sind freistehende Gerüstbereiche vor den Hallentoren, Konsolgerüste mit einer Länge von ca. 880 m, Innengeländer als Absturzsicherung sowie Podesttreppentürme als Zugänge zu den Arbeits- und Dachflächen herzustellen. Für die Klinkerfassaden ist zusätzlich eine temporäre Regendachkonstruktion mit einer Länge von ca. 125 m bereitzustellen. Innerhalb der Fahrzeughalle ist darüber hinaus ein freistehendes Arbeits- und Schutzgerüst mit einer Fläche von ca. 1.310 m² für die Ausführung der Innenausbauarbeiten vorzuhalten. Die Leistungen umfassen die statische Planung, den Auf-, Um- und Abbau, die Vorhaltung über die gesamte Bauzeit sowie alle erforderlichen Sicherungs- und Anpassungsmaßnahmen.

Internal identifier: FWR-04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262100 Scaffolding work

Additional classification (cpv): 45262100 Scaffolding work, 45262100 Scaffolding work

5.1.2. Place of performance

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 320 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 103 215,60 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Zusätzliche Angaben: 1) Gefordert ist die Eigenerklärung des Bieters, ob Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Das schließt Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung ein. Dies schließt auch die Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft ein. (im Vordruck 124 mit dem Angebot) 2) Auf gesonderte Anforderung sind eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorzulegen. 3) Auf gesonderte Anforderung ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. 4) Bietergemeinschaften haben zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder der zu bildenden Arbeitsgemeinschaft als Gesamtschuldner haften (im Vordruck 234 mit dem Angebot). 5) Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (im Vordruck 523EU mit dem Angebot). 6) Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (im Vordruck 522EU mit dem Angebot). 7) Eigenerklärung Ausschlussgründe (im Vordruck Formular 521 EU mit dem Angebot). 8) Hinweise: Die Teilnahme am Präqualifikationssystem (§ 6b EU Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VOB/A) dient nur der Entlastung des Bieters von der Beibringung der Eignungsnachweise, nicht jedoch ihrer Ersetzung. Die Erleichterung in Bezug auf die Beibringung ändert nichts daran, dass die Erfüllung der Eignungskriterien vom Bieter nachzuweisen ist. Vorgelegte Nachweise, die nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen, dürfen nach der Rechtsprechung nicht durch andere Nachweise ersetzt werden. Das gilt auch für Nachweise, die beim Präqualifizierungssystem hinterlegt sind und nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen

hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, soweit eine Pflicht zur Eintragung besteht (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Auf gesonderte Anforderung sind vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1)

Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere vergleichbare Leistungen betrifft (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Eigenerklärung über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (im Vordruck 124 mit dem Angebot).

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Auf gesonderte Anforderung sind drei Referenznachweise nach näherer Maßgabe des Vordruck 124 vorzulegen, insb.: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Leistungsumfang, Zahl der eingesetzten Arbeitnehmer, Kurzbeschreibung der Baumaßnahme, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung. 2) Eigenerklärung, dass die erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 3) Auf gesonderte Anforderung ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, anzugeben. 4) Eigenerklärung über die Teile des Auftrags, die an Unterauftragnehmer vergeben werden, und über Eignungsleihe mit Namen des Unternehmens und bedienter Kapazität (im Vordruck 235 mit dem Angebot). 5) Auf gesonderte Anforderung ist eine Verpflichtungserklärung des Unternehmens, dessen Kapazität sich der Bieter bedient, vorzulegen (Vordruck 236).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis: 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E14376326>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E14376326>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 12:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung erfolgt im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten gem. § 16a EU VOB/A.

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 12:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Mit der Ausführung der Leistung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zur

Arbeitsaufnahme (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) zu beginnen. Die Aufforderung wird dem Auftragnehmer voraussichtlich bis zum 23.03.2027 (Abruffrist) zugehen. Die Leistungen sind innerhalb von 320 Kalendertagen nach Ausführungsbeginn (Leistungsabruf) fertigzustellen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organisation receiving requests to participate: Stadt Rietberg

Organisation processing tenders: Stadt Rietberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Rietberg

Registration number: t:052449860

Postal address: Rathausstraße 31

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

Contact point: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Fröschke

Email: froeschke@e-coo.de

Telephone: +49 176 15218015

Internet address: <https://www.rietberg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: t:02514111691
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 2514111691

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 051e2f29-2a6d-48a1-8152-1a165a4a7702 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 14/08/2026 10:50:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 569176-2026
OJ S issue number: 157/2026
Publication date: 17/08/2026