

Netherlands-The Hague: Petroleum products, fuel, electricity and other sources of energy
OJ S 183/2023 22/09/2023
Contract award notice
Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Rijksvastgoedbedrijf
National registration number: 552550970
Postal address: Korte Voorhout 7
Town: Den Haag
NUTS code: NL Nederland
Postal code: 2511 CW
Country: Netherlands
Contact person: Stephanie Dong Hee Kim
E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Internet address(es):
Main address: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

24298 | Warmtelevering uit Geothermie Marine-complex Nieuwe Haven te Den Helder

II.1.2. Main CPV code

09000000 Petroleum products, fuel, electricity and other sources of energy

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Het aangaan van een warmteleveringsovereenkomst voor het afnemen van warmte uit een geothermiebron gedurende een periode van 15 jaar plus 1 (optie)jaar, startend naar verwachting in 2027.

Dit, in het kader van de revitalisering van het gehele Marine-complex aan de Nieuwe Haven in Den Helder en de verduurzaming van de huidige warmtebronnen welke nu nog aardgasgestookt zijn.

De warmteleveringsovereenkomst wordt na het verstrijken van deze publicatie ondertekend.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 25 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Warmteleveringsovereenkomst

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

09000000 Petroleum products, fuel, electricity and other sources of energy

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Den Helder

II.2.4. Description of the procurement

Het aangaan van een warmteleveringsovereenkomst (CPV-code 09000000-3 Aardolieproducten, brandstof, elektriciteit en andere energiebronnen) voor het afnemen van warmte uit een geothermiebron gedurende een periode van 15 jaar plus 1 (optie)jaar. De geraamde waarde is berekend op 25.000.000 euro.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
 - absence of competition for technical reasons

Explanation:

Mededinging om technische redenen ontbreekt en er bestaat geen redelijk alternatief of substituuut en het ontbreken van mededinging is niet het gevolg van een kunstmatige beperking van de voorwaarden van de aanbesteding.

Zie ook bijlage "24298 Motivering keuze Onderhandelingsprocedure zonder aankondiging 2023.01.30"

Gezien de verduurzamingsopgave in combinatie met het PvE waaraan de te leveren warmte moet voldoen én de planning alsmede financiële afwegingen, is geothermie de enig mogelijke oplossing.

Daar HVC Groep de opsporingsvergunning van het ministerie van Economische Zaken & Klimaat heeft verkregen, is zij de enige partij die de geothermie voor deze locatie kan leveren.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 165-519978](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

P1 Warmteleveringsovereenkomst

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HVC Warmte B.V.

National registration number: 37100326

Postal address: Jadestraat 1

Town: Alkmaar

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 1812 RD

Country: Netherlands

E-mail: klantenservice@hvcgroep.nl

Internet address: <https://www.hvcgroep.nl/warmte>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 25 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 25 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postal code: 2595 AJ

Country: Netherlands

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Town: 's-Gravenhage

Country: Netherlands

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Internet address: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: 's-Gravenhage

Postal code: 2595 AJ

Country: Netherlands

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/09/2023