

570143-2026 - Competition

Estonia – Project management consultancy services – Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine

OJ S 158/2026 18/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Enefit Industry OÜ

Email: hanked@energia.ee

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine

Description: Riigihanke eesmärgiks on Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine, Eesti Vabariigi õigusaktides ning hanke alusdokumentides toodud mahus ja tingimustel. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Procedure identifier: 7062a06a-9f6c-4ba2-aa53-ed988748bc0d

Internal identifier: 310290-0000

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72224000 Project management consultancy services

Additional classification (cpv): 79420000 Management-related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Country: Estonia

Additional information: Vastavalt tehnilisele kirjeldusele

2.1.4. General information

Additional information: Hankemenetlus ei ole jaotatud osadeks, kuna teenuse terviklik ja kvaliteetne osutamine eeldab ühtset korraldust ning selget vastutust ühe teenuseosutaja poolt. Hanke osadeks jaotamine ei ole otstarbekas, kuna mitme erineva teenuseosutaja kaasamine võib kaasa tuua täiendava halduskoormuse, raskused tööde koordineerimisel ning riski teenuse kvaliteedi ühtluse tagamisel. Samuti võib see põhjustada vaidlusi vastutuse jaotumise osas ning suurendada kogukulu. Seetõttu on hankija hinnangul põhjendatud tellida teenus ühe

tervikliku hankena, kuna hangitakse teenust, mille keskseks osutajaks on üks füüsiline isik (projektijuht), keda ei saa mitu pakkujat samaaegselt eri menetlustes pakkuda. Iga viidet, mis on riigihanke alusdokumentides tehtud mõnele standardile või muule RHS § 88 lõikes 2, § 88 lõikes 5 või § 89 lõikes 2 nimetatud alusele, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine

Description: Riigihanke eesmärgiks on Eesti Elektri jaama 5. energiaploki katla rekonstrueerimise ja Narva linna kaugküttevõrguga ühendamise projektijuhtimise teenuse osutamine, Eesti Vabariigi õigusaktides ning hanke alusdokumentides toodud mahus ja tingimustel. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Internal identifier: 310290-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 72224000 Project management consultancy services

Additional classification (cpv): 79420000 Management-related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Country: Estonia

Additional information: Vastavalt tehnilisele kirjeldusele

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/09/2026

Duration end date: 01/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Hankemenetlus ei ole jaotatud osadeks, kuna teenuse terviklik ja kvaliteetne osutamine eeldab ühtset korraldust ning selget vastutust ühe teenuseosutaja poolt. Hanke osadeks jaotamine ei ole otstarbekas, kuna mitme erineva teenuseosutaja kaasamine võib kaasa tuua täiendava halduskoormuse, raskused tööde koordineerimisel ning riski teenuse kvaliteedi ühtluse tagamisel. Samuti võib see põhjustada vaidlusi vastutuse jaotumise

osas ning suurendada kogukulu. Seetõttu on hankija hinnangul põhjendatud tellida teenus ühe tervikliku hankena, kuna hangitakse teenust, mille keskseks osutajaks on üks füüsiline isik (projektijuht), keda ei saa mitu pakkujat samaaegselt eri menetlustes pakkuda. Iga viidet, mis on riigihanke alusdokumentides tehtud mõnele standardile või muule RHS § 88 lõikes 2, § 88 lõikes 5 või § 89 lõikes 2 nimetatud alusele, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10291984/documents?group=B>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10291984/tenders>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Estonian, English

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Lepingu tingimused, sh teave lepingu täitmise kohta on toodud hanke alusdokumentides, failis "Projektijuhtimisteenuse käsundusleping".

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Lepingu tingimused, sh peamised rahastamis-maksetingimused on toodud hanke alusdokumentides, failis "Projektijuhtimisteenuse käsundusleping".

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Review organisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information about review deadlines: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Enefit Industry OÜ

Organisation receiving requests to participate: Enefit Industry OÜ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Enefit Industry OÜ

Registration number: 10579981

Postal address: Keskterritooriumi/1

Town: Narva-Jõesuu linn

Postcode: 40107

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Country: Estonia

Contact point: POLINA ERIKSON

Email: hanked@energia.ee

Telephone: +372 54270108

Internet address: <http://www.energia.ee>

Buyer profile: <http://www.energia.ee>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registration number: 1000123

Postal address: Tartu mnt 85

Town: Tallinn

Postcode: 10115

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Country: Estonia

Email: vako@fin.ee

Telephone: +3726113713

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Riigihangete register

Registration number: TED64

Postal address: Lökke tn 4

Town: Tallinn
Postcode: 10122
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Country: Estonia
Email: register@riigihanked.riik.ee
Telephone: +3726113693
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7d9a26ee-0c55-4637-994c-07edcf8413f4-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Hanke alusdokumentide täiendamine, pakkumuste esitamise tähtaja pikendamine.

Notice information

Notice identifier/version: 9f7cb364-43b0-4f7e-a548-96cb47777bcf - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 14/08/2026 20:27:28 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 14/08/2026 23:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Estonian

Notice publication number: 570143-2026

OJ S issue number: 158/2026

Publication date: 18/08/2026