

Germany-Berlin: Architectural, engineering and planning services

OJ S 183/2023 22/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Postal address: Alt-Friedrichsfelde 60

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10315

Country: Germany

Contact person: BA Lichtenberg von Brin

E-mail: vergabestelle.vob@lichtenberg.berlin.de

Telephone: +49 30902967923

Fax: +49 30902967919

Internet address(es):

Main address: <https://www.berlin.de/vergabepattform>

Address of the buyer profile: <https://www.berlin.de/vergabepattform>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/172668>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/172668>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Auf dem Grundstück Am Wasserwerk 21 wird ein neuer Revierstützpunkt geplant, komplettiert durch Flächen für Reparaturen und Materiallagerung. Lagerflächen und Werkstattgebäude für den Straßenunterhalt sind dort ebenso vorgesehen. Es ist beabsichtigt, die Leistungsphasen (Lph) 2 bis 9 gemäß § 55 HOAI ganz oder teilweise sowie besondere Leistungen zu vergeben.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE30 Berlin

Main site or place of performance: Am Wasserwerk 21 10365 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Auf dem Grundstück Am Wasserwerk 21 wird ein neuer Revierstützpunkt geplant, komplettiert durch Flächen für Reparaturen und Materiallagerung. Lagerflächen und Werkstattgebäude für den Straßenunterhalt sind dort ebenso vorgesehen. Es ist beabsichtigt, die Leistungsphasen (Lph) 2 bis 9 gemäß § 55 HOAI ganz oder teilweise sowie besondere Leistungen zu vergeben.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 116 297,11 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 10/11/2023 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es ist beabsichtigt, die Leistungsphasen 2 bis 9 gemäß § 55 HOAI sowie ggf. besondere Leistungen zu vergeben. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung besteht nicht. Nach Beauftragung der Leistungsstufe 1 (Leistungsphase 2) werden die Leistungsstufen 2 bis 5

optional ganz oder teilweise, jeweils stufenweise beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung besteht nicht.

Aus einer stufenweisen Beauftragung ist keine Honorarerhöhung abzuleiten.

Über die Grundleistungen hinaus sind besondere und zusätzliche Leistungen optional zu vereinbaren und nach Abruf durch den AG zu übernehmen. Beschreibung der Optionen siehe Angebotsunterlagen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Die Zahlungsbedingungen richten sich nach den Allgemeinen Vertragsbedingungen - AVB vom Mai 2022. Weiterhin gilt das Bürgerliche Gesetzbuch sowie Bau-, Rechts-, Verwaltungsvorschriften des Landes Berlin u.a. AVB zu den Verträgen, ABau, LHO Berlin, Berliner Bauordnung, Rundschreiben einsehbar unter www.stadtentwicklung.berlin.de/service/rundschreiben.

(keine abschließende Auflistung).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Mit dem Angebot hat der Bieter/die Bietergemeinschaft eine Erklärung (sh. Formblatt IV 124 F) abzugeben:

- über die Eintragung in ein Berufsregister (auch für die Eignungsleihe)
- dass keine Ausschlussgründe i.S. der §§ 123 und 124 GWB vorliegen, insbesondere, dass das/die Unternehmen oder ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter/die Bietergemeinschaft Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren nicht. gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentendegesetz oder. gem. § 98c Aufenthaltsgesetz oder gem. § 19 Mindestlohngesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 und 2 3 / 5 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 € belegt worden ist/sind.
- dass er nicht im Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt eingetragen ist. Der Auftraggeber wird vor Zuschlagserteilung eine Abfrage beim Wettbewerbsregister und bei der Finanzsanktionsliste vornehmen. Der Bieter ist verpflichtet, auf Anforderung der Vergabestelle entsprechende Angaben für die Abfrage zu machen.
- ob für das/die Unternehmen Ausschlussgründe gemäß vorstehender Regelungen vorliegen und ggf. Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, um die Zuverlässigkeit wiederherzustellen. Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind auf Verlangen der Vergabestelle entsprechende Nachweise für die Erklärungen, ggf. auch für UAN vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Angebot hat der Bieter/die Bietergemeinschaft eine Erklärung (sh. Formblatt IV 124 F) abzugeben:

- zum Umsatz des Unternehmens der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

- dass das Unternehmen eine gültige Berufshaftpflichtversicherung besitzt, die Deckungssummen für Personen- und sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) von jeweils 2 Millionen € abdeckt.
- dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen Sollte das Angebot in die engere Wahl kommen, sind auf Verlangen der Vergabestelle entsprechende Nachweise für die Erklärungen vorzulegen, u.a. ist die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Berufs- bzw. Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben sowie Unbedenklichkeitsbescheinigungen von Berufsverbänden, Finanzamt, Krankenkassen vorzulegen.

Soweit notwendig sind entsprechende Nachweise auch für UAN vorzulegen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Deckung Berufshaftpflichtversicherung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben.

Der Bieter/die Bietergemeinschaft hat neben der Erklärung zum Gesamtumsatz den Umsatz bezogen auf die ausgeschriebene Leistung, die Gegenstand der Vergabe ist , in den letzten 3 Geschäftsjahren anzugeben (Alle Angaben in EUR).

Der mittlere jährliche Umsatz für entsprechende Dienstleistungen der letzten 3 Jahre (2020 /2021/2022) muss mindestens 100 000 EUR (netto) betragen.

Soweit notwendig sind entsprechende Nachweise auch für UAN vorzulegen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Mit dem Angebot hat der Bieter/die Bietergemeinschaft eine Erklärung (sh. Formblatt IV 124 F) abzugeben:

1. dass der Bieter/die Bietergemeinschaft in den letzten 5 Geschäftsjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat.

Abweichend von der Eigenerklärung sind bereits mit dem Angebot die Anlage Referenzen (2 Referenzen) mit folgenden Angaben abzugeben: Art und Umfang des Auftrages, Ausführungsort, Auftraggeber (Kontaktdaten des Ansprechpartners) Baukosten, Auftragszeitraum, Honorarzone und betreute Leistungsphasen

2. dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Mitarbeiter zur Verfügung stehen. Abweichend von der Eigenerklärung sind bereits mit dem Angebot in der Anlage Personaleinsatz

ein/e Projektleiter/in und eine stellvertretende Projektleitung, die jeweils über eine abgeschlossene Fachhochschul- und/oder Hochschulausbildung oder gleichwertige Berufsqualifikation als Architekten oder über mindestens 5 Jahre Berufserfahrung als Architekt oder Ingenieur verfügen, anzugeben. Weiterhin sind die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung, die Dauer der Unternehmenszugehörigkeit sowie der geplanten Aufgabenbereich für den Auftrag anzugeben.

Auf Verlangen der Vergabestelle sind die Angaben zur Qualifikation in Form von Zeugnissen / Diplomen nachzuweisen.

3. dass die für die Ausführung der Leistung notwendige Ausstattung, Geräte, technische Ausrüstung, inkl. verwendete Hardware und Software sowie Tools zur Terminplanung zur Verfügung stehen.

Auf Verlangen der Vergabestelle ist eine Auflistung der vorhandenen technischen Ausrüstung vorzulegen.

Sofern Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden(Eignungsleihe), ist den

Vergabeunterlagen ein Verzeichnis (IV 125 F) der anderen Unternehmen mit den zugehörigen Teilleistungen beizufügen.

Sofern Unteraufträge vergeben werden sollen, ist den Vergabeunterlagen ein Verzeichnis (IV 125 F) der Unterauftragnehmer mit den zugehörigen Teilleistungen beizufügen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architekten und Ingenieure

III.2.2. Contract performance conditions

Für den Auftrag werden die allgemeinen Vertragsbedingungen (IV401.HF), die BVB zu Mindeststundenentgelt und Tarifverträgen (IV 4020 F), BVB zur Frauenförderung (IV 4021 F), BVB zur Verhinderung von Benachteiligungen (IV 4023 F) BVB zur Kontrolle von Sanktionen (IV 4024 F), BVB zur Beachtung von Umweltschutzanforderungen in der Planung (IV 404 F), Technische und sonstige Vorschriften Regelwerke, Rundschreiben (IV 405 HF) sowie ZVB zum Datenaustausch (IV 406 HF) Vertragsbestandteile. Weitere Vertragsbestandteile sind: Vertrag IV 411HF Vertrag Technische Ausrüstung und IV 4112HF Vertrag Techn. Ausrüstung spez. Leistungspflichten . Im Verfahren sind weiterhin Hinweise zu restriktiven Maßnahmen gegen Russland, sowie zum Datenschutz zu beachten.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/10/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/10/2023 Local time: 09:00

Place:

BA Lichtenberg

Information about authorised persons and opening procedure: ausschließlich Vertreter des Auftraggebers

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 30901383316

Fax: +49 30901393334

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Town: Berlin

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen

Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Postal address: Alt-Friedrichsfelde 60

Town: Berlin

Postal code: 10315

Country: Germany

Telephone: +49 30902967922

Fax: +49 30902967919

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/09/2023