

France-Rennes: Architectural, engineering and planning services

OJ S 232/2020 27/11/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Archipel Habitat — OPH Rennes Métropole (35)

Postal address: 3 place de la Communauté

Town: Rennes

NUTS code: FRH0 Bretagne

Postal code: 35200

Country: France

E-mail: contact@archipel-habitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.archipel-habitat.fr/>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Archipel Habitat

Postal address: 3 place de la Communauté

Town: Rennes Cedex 2

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35208

Country: France

Contact person: Flavie Tremaudan

E-mail: contact@archipel-habitat.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.marches-securises.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 244 logements — «la banane» — quartier Maurepas à Rennes

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 244 logements — «la banane» — quartier Maurepas à Rennes

«La clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant les périmètres identifiés comme territoires prioritaires de la ville de Rennes dans le décret n° 2014-767 du 30.12.2014».

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 244 logements — «la banane» — quartier Maurepas à Rennes.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 59

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères objectifs de limitation sont décrits au règlement de la consultation.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tous les éléments relatifs à cette consultation sont détaillés au règlement de la consultation.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 et suivants du code de la commande publique concernant les interdictions de soumissionner;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;
- déclaration indiquant les moyens techniques (matériel et outillage) de l'entreprise, les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour les trois dernières années;
- attestation d'inscription à l'ordre des architectes;
- les attestations d'assurance responsabilités civiles professionnelles pour chaque membre du groupement couvrant la responsabilité des constructeurs;
- pour chaque membre du groupement: références des cinq dernières années. Elles seront complétées des books de références. Le mandataire remettra en sus cinq fiches de références (cf. article 6);
- une lettre de candidature sur la présentation de l'équipe;
- fiches intervenants.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Le candidat doit pouvoir signer les documents du dossier de permis de construire: le candidat, ou membre du groupement, doit prouver qu'au moins une personne est inscrite à l'ordre des architectes selon la loi n° 77-2 et le décret n° 80-217 ou équivalent pour l'exercice de la profession en France.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/12/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 18/01/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Procédure avec négociations en application des articles L. 2124-3 du code de la commande publique.

Il s'agit d'une procédure en deux temps:

1) remise des candidatures;

2) remise d'une offre technico-financière par les candidats sélectionnés à l'issue de la 1re phase.

Le présent règlement de consultation concerne uniquement l'appel à candidatures.

L'ensemble des renseignements complémentaires se trouvent au règlement de la consultation phase candidatures à disposition sur la plateforme de dématérialisation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2020