

Denmark-Ikast: Construction-related services

OJ S 233/2019 03/12/2019

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bomidtvest

National registration number: 29594619

Postal address: Finsensvej 1A

Town: Ikast

NUTS code: DK041 Vestjylland

Postal code: 7430

Country: Denmark

Contact person: Jesper Sand Danielsen

E-mail: jsd@bomidtvest.dk

Telephone: +45 40864184

Internet address(es):Main address: <https://www.bomidtvest.dk/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.iprojekt.dk/link/raadgiverudbud-byggelede-og-fagtilsyn>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.iprojekt.dk/link/raadgiverudbud-byggelede-og-fagtilsyn>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Bisgaard|Ejsing ApS

National registration number: 37875538

Postal address: Rosenkrantzgade 23, 4. sal

Town: Aarhus C

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Contact person: Morten Toftegaard Hansen

E-mail: morten@bisgaardejsing.dk

Telephone: +45 22799149

Internet address(es):Main address: www.bisgaardejsing.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Boligforeningen Bomidtvest, rådgiverudbud - Byggeledelse og fagtilsyn vedr. renovering af afd. 430 Engparken

II.1.2. Main CPV code

71500000 Construction-related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Afd. 430 Engparken, Vinderup er en almen etageboligbebyggelse opført i 70'erne, og som består af 60 boliger fordelt på 5 stk. 2-etagers boligblokke med et samlet bruttoetageareal på ca. 4 700 m².

Afdelingen skal gennemgribende renoveres via Landsbyggefondstøtte, således at der opnås højere boligstandard og komfort.

Opgaven er projekteret ved anden rådgiver, hvor udbud og kontrahering i 9 fagentrepriser forventes afsluttet primo 2020. I dette udbud efterspørges der én rådgiver, som leverer både byggeledelse og fagtilsyn med arkitekt- og ingeniørfaglige discipliner. Renoveringsopgaven forventes gennemført med et samlet håndværkerbudget på ca. 50 000 000 DKK inkl. moms.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71521000 Construction-site supervision services, 71530000 Construction consultancy services , 71541000 Construction project management services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK041 Vestjylland

Main site or place of performance: 7830 Vinderup

II.2.4. Description of the procurement

Der efterspørges én rådgiver, som leverer både byggeledelse, arkitekttilsyn med bygning /landskab samt ingeniørtilsyn med henholdsvis konstruktion, vvs/ventilation og el/svagstrøm. Rådgivningen skal forventes leveret fra primo 2020 til ultimo 2022. Byggeledelsesopgaven honoreres til fast pris, mens tilsynsopgaverne baseres på medgået tid, hvor dog rammerne for tilsynet skal godkendes af bygherren og tilrettelægges i samarbejde med byggeledelsen. Det er forventningen, at den tilknyttede rådgiver leverer et tværfagligt kompetent byggeledelses- og tilsynsteam, der i et konstruktivt samarbejde med bygherre, den projekterende totalrådgiver og ikke mindst de enkelte fagentreprenører, formår at leverer sikker og effektiv ledelse, herunder særligt i forhold til økonomi, tid og kvalitet. I forhold til de mere specifikke rådgiverydelser henvises der til udbudsmaterialet på <https://portal.iprojekt.dk/link/raadgiverudbud-byggelede-og-fagtilsyn>

For nærmere beskrivelse af hvad der skal leveres i forbindelse med
prækvalifikationsansøgningen fremgår af udbudsmaterialets udbudsbetingelser.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 33

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen vil ske med baggrund i udvælgelseskriterierne (referencer) og under hensyntagen til at skabe en god konkurrencemæssig situation for ordregiver, hvorfor der samtidig ønskes en rimelig spredning mellem store og små virksomheder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse omsætning og egenkapital for de seneste 3 regnskabsår (Angives i ESPDens del IV).

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Ansøgers egenkapital skal være positiv i hvert af de 3 seneste regnskabsår,
 - Ansøgers omsætning skal være større end 3 000 000 i det senest afsluttede regnskabsår.
- Såfremt ansøgeren er en sammenslutning af økonomiske aktører (f.eks. et konsortium), skal samtlige deltagere opfylde kravet om positiv egenkapital.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Referencer (Angives i ESPDens del IV samt ved referenceblade (referenceblade dog valgfrit)):

Der må max. oplyses 5 referencer på lignende opgaver/projekter som pt. er under udførelse eller hvor udførelsesperioden ligger max. 5 år tilbage i tiden. Ansøgers referencer skal dokumentere byggeledelses- og fagtilsynserfaring for lignende opgaver udført indenfor de seneste 5 år. Det er også muligt at vedlægge referencer for igangværende kontrakter.

Referencerne bør indeholde en beskrivelse af kunde inkl. kontaktdata, opgavernes omfang — herunder oplysninger om anlægssum, udførelsesperiode (status) og en beskrivelse af ansøgerens ydelser (rolle og funktion).

Antal medarbejdere (Angives i ESPDens del IV):

Ansøger skal oplyse om virksomhedens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøgers årlige gennemsnitlige antal beskæftigede gennem de sidste tre år skal som minimum være på 3 personer.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/01/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/01/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Nærværende udbud udbydes gennem udbudsportalen hos www.iprojekt.dk

Download af udbudsmateriale, samt upload af ansøgning sker via www.iprojekt.dk

Ansøger har mulighed for at stille spørgsmål i relation til prækvalifikationsprocessen på www.iprojekt.dk

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://erhvervstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ingen

Town: Ingen

Country: Denmark

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/11/2019