

France-Troyes: Repair and maintenance services of boilers**OJ S 232/2020 27/11/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aube Immobilier

National registration number: 34149806100017

Postal address: 47 rue Louis Ulbach

Town: Troyes

NUTS code: FRF22 Aube

Postal code: 10000

Country: France

Contact person: Service des marchés

E-mail: marches-opac-siaba@aube-immobilier.fr

Telephone: +33 325425600

Fax: +33 325425667

Internet address(es):Main address: <http://www.aube-immobilier.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info>**I.1. Name and addresses**

Official name: Société immobilière et d'aménagement du Barsuraubois et de l'Aube

National registration number: 60288033800044

Postal address: 7 rue Jean-Louis Delaporte

Town: Troyes

NUTS code: FRF22 Aube

Postal code: 10000

Country: France

Contact person: Service des marchés

E-mail: marches-opac-siaba@aube-immobilier.fr

Telephone: +33 325425692

Internet address(es):Main address: <http://www.siaba.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.info>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Bailleur social

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA

Reference number: 1-20S0036

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 102 552,14 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteurs dépendant des agences Aube Immobilier de Troyes-Centre et Troyes — Les Marots
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50324200 Preventive maintenance services, 45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF2 Champagne-Ardenne

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Secteurs dépendant des agences de Romilly-sur-Seine, Bar-sur-Aube et Bar-sur-Seine
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50324200 Preventive maintenance services, 45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF2 Champagne-Ardenne

II.2.4. Description of the procurement

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Marché d'entretien et de maintenance des appareils individuels de chauffage et de production d'eau chaude, et des ventilations mécaniques des parcs locatifs d'Aube Immobilier et de la SIABA.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 114-276724](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020143

Lot No: 1

Title:

Troyes et agglomération troyenne: secteurs relevant des agences de Troyes-Centre et Troyes-Marots

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Engie home services est

Postal address: Agence de Troyes — 8 rue du Président Coty

Town: La Chapelle-Saint-Luc

NUTS code: FRF22 Aube

Postal code: 10600

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 581 165,87 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2020144

Lot No: 2

Title:

Département aubois: secteurs relevant des agences de Romilly-sur-Seine, Bar-sur-Aube et Bar-sur-Seine

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Proxiserve

Postal address: Parc du Pont Royal — 251 avenue du Bois

Town: Lambersart

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Postal code: 59130

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 521 386,27 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Chalons-en-Champagne

Postal address: 25 rue du Lycée

Town: Chalons-en-Champagne

Postal code: 51000

Country: France

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telephone: +33 326668687

Fax: +33 326210187

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel, depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative);

— référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution, ou à défaut de la publication, six mois à compter de la signature du contrat (articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 de code de la justice administrative);

- recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées;
- recours pour excès de pouvoir contre la décision de rejet de l'offre dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision de rejet et jusqu'à la signature du marché (articles R. 421-1 à R. 421-7 du code de justice administrative).

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/11/2020