

**Germany – Engineering services – Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung
Elektro
OJ S 20/2024 29/01/2024
Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Durach

Email: endres@durach-allgaeu.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung Elektro

Description: Die Gemeinde Durach beabsichtigt einen Neubau einer Kinderbetreuungseinrichtung in Holzbauweise, 2-geschossig mit 8 Gruppen zu realisieren. Im Obergeschoss wird eine Wohnungsnutzung zur Ausführung kommen. Im Untergeschoss wird eine Tiefgarage realisiert. Hierzu wird ein 2-stufiges Verfahren (Teilnahmewettbewerb mit anschließendem Verhandlungsverfahren) ausgelobt. Im Rahmen dieser Bekanntmachung werden folgende Leistungen vergeben: Los 2: Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 4-5. Die Vergabe wird stufenweise beauftragt, zunächst Stufe 1 = LPH 1-3, anschließend Stufe 2, LPH 4-7, anschließend Stufe 3 = LPH 8. Die Lose 1 (Technische Ausrüstung ALG 1-3 und 8), (Tragwerksplanung) und 4 (Freianlagen) werden in parallelen Verfahren zeitgleich ausgeschrieben.

Procedure identifier: 184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

Internal identifier: 2024/01

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Guilty of misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents and obtained confidential information of this procedure: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens
Bankruptcy: Insolvenz
Analogous situation like bankruptcy under national law: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung
Arrangement with creditors: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Participation in a criminal organisation: Bildung krimineller Vereinigungen
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen
Breaching of obligations in the fields of environmental law: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen
Money laundering or terrorist financing: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung
Fraud: Betrug oder Subventionsbetrug
Child labour and other forms of trafficking in human beings: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung
Insolvency: Zahlungsunfähigkeit
Breaching of obligations in the fields of labour law: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen
Assets being administered by liquidator: Insolvenz
Purely national exclusion grounds: Rein nationale Ausschlussgründe
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Interessenkonflikt
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung
Guilty of grave professional misconduct: Schwere Verfehlung
Early termination, damages or other comparable sanctions: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags
Breaching of obligations in the fields of social law: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen
Payment of social security contributions: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen
Business activities are suspended: Einstellung der beruflichen Tätigkeit
Payment of taxes: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Bildung terroristischer Vereinigungen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Kinderhaus St. Theresia - VGV-Verfahren Planung Elektro
Description: Die Gemeinde Durach beabsichtigt einen Neubau einer Kinderbetreuungseinrichtung in Holzbauweise, 2-geschossig mit 8 Gruppen zu realisieren. Im Obergeschoss wird eine Wohnungsnutzung zur Ausführung kommen. Im Untergeschoss wird eine Tiefgarage realisiert. Hierzu wird ein 2-stufiges Verfahren (Teilnahmewettbewerb mit anschließendem Verhandlungsverfahren) für die Planung der Anlagengruppen 4-5 ausgeschrieben. Für das Projekt werden Förderungen der Regierung von Schwaben erwartet. Die Auslobung erfolgt für die Leistungsphasen 1-8, da eine Aufteilung in verschiedene Lose nach den Leistungsphasen gemäß HOAI für dieses Projekt aufgrund der Komplexität nicht möglich ist.
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

The buyer reserves the right for additional purchases from the contractor, as described here:

Das geannten Ende bezieht sich auf den Abschluss der LPH 8. Die LPH 9 läuft darüber hinaus. Einer Verlängerung des Auftrags kann insbesondere dann eintreten, wenn eine zeitnahe Freigabe durch den Zuschussgeber nicht erreicht werden kann.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

5.1.6. General information

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Description: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: a) Erklärung des Bewerbers über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB; b) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 21 MiLoG; c) Erklärung des Bewerbers, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen; d) Ist der Bewerber eine juristische Person, zu deren satzungsgemäßem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Planungsleistungen gehören, ist diese nur teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers gem. § 43 Abs. 1 VgV i. V. m. § 75 Abs. 3 VgV nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Leistungserbringer die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt; e) Will sich der Bewerber bei der Erfüllung des Auftrags der Leistungen anderer Unternehmen bedienen, hat er diese zu benennen. Der Bewerber muss außerdem gem. § 36 Abs. 1 VgV und § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV angeben, welche Teile des Auftrags er beabsichtigt als Unterauftrag zu vergeben. Eine entsprechende Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen ist abzugeben; f) Der Bewerber muss bereit sein, im Auftragsfall eine Erklärung gem. § 1 des Verpflichtungsgesetzes abzugeben; g) Erklärung des Bewerbers über die Bildung von Bewerbergemeinschaften. Bewerbergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch und haben mit ihrem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der bevollmächtigte Vertreter benannt ist, der die Mitglieder gegenüber der Vergabestelle

rechtsverbindlich vertritt. Mehrfachbeteiligungen einzelner Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft sind unzulässig und führen zur Nichtberücksichtigung sämtlicher betroffener Bewerbergemeinschaften im weiteren Verfahren. Mehrfachbewerbungen sind auch Bewerbungen unterschiedlicher Niederlassungen eines Bewerberbüros sowie mehrerer Mitglieder ständiger Büro- und Arbeitsgemeinschaften.

Use of this criterion: Used

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion:

Type: Economic and financial standing

Description: a) Erklärung des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft über den Gesamtumsatz des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2021, 2022, 2023) gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV.

Bewertungsgrundlage: 5 Punkte \geq 1.000.000 EUR/a 4 Punkte \geq 800.000 EUR/a 3 Punkte \geq 600.000 EUR/a 2 Punkte \geq 400.000 EUR/a 1 Punkt \geq 200.000 EUR/a 0 Punkte \geq 0 EUR/a b) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1 bzw. Abs. 4 VgV. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung über 3 000 000 EUR für Personenschäden und über 3 000 000 EUR für Sachschäden bei einem Versicherungsunternehmen, das in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassen ist. Die Ersatzleistung des Versicherers muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Die Deckung muss über die Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Die Versicherung kann bereits ständig abgeschlossen sein oder im Auftragsfall projektbezogen abgeschlossen werden. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (d. h. ohne Unterscheidung nach Personen- und Sachschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens nachgewiesen werden, in der sie den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Der Versicherungsnachweis darf nicht älter als 6 Monate sein gerechnet vom Tag der Bekanntmachung an und muss der Bewerbung beiliegen. Das Ausstellungsdatum muss aus dem Nachweis ersichtlich sein. Bei Bewerbergemeinschaften muss für jedes Mitglied ein entsprechender Versicherungsnachweis vorgelegt werden

Use of this criterion: Used

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Description: Eignungsprüfung gemäß § 46 Abs. 3 Satz 1 VgV: a) Erklärung d. Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft über die Anzahl der technischen festangestellten Vollzeit-Mitarbeiter (MA) u. der Führungskräfte in den letzten 3 abgeschlossenen Jahren (2021, 2022, 2023) gem. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV. Bewertungsgrundlage: 5 Punkte \geq 10 Mitarbeiter 4 Punkte \geq 8 Mitarbeiter 3 Punkte \geq 6 Mitarbeiter 2 Punkte \geq 4 Mitarbeiter 1 Punkte \geq 2 Mitarbeiter 0 Punkte \geq 0 Mitarbeiter b) Angabe der Fachkräfte gem. § 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV: Erklärung d. Bewerbers über die Berufsqualifikation des Geschäftsführers/der Führungskräfte gem. § 75 VgV: Der Bewerber erfüllt die fachli. Anforderungen, wenn in der Geschäftsführung bzw. unter den Führungskräften mind. 1 Person berechtigt ist, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ gem. § 75 VgV im jeweiligen Herkunftsstaat des Bewerbers (Sitz d. Bewerbers) zu führen. Nachweis

durch Vorlage einer Eintragung in die Ingenieurkammer und Abschlussurkunde mit Angabe der Fachrichtung u. Abschlussdatum. Falls im jeweiligen Herkunftsstaat die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ nicht gesetzlich geregelt sein sollte, sind vergleichbare fachli. Qualifikationen nachzuweisen, also Befähigungsnachweise vorzulegen, deren Anerkennung nach der Richtlinie 2013/55/EU – Berufsankennungsrichtlinie – gewährleistet ist. c) Eignungsprüfung gemäß § 46 Abs. 3 Satz 1 VgV - Liste der wesentlichen in den letzten 6 Jahren (2018-2023) im jeweiligen Leistungsbild erbrachten Leistungen: Mindestkriterien: Bei dem Referenzprojekt handelt sich um ein Projekt aus den Bereichen Kinderbetreuung, Wohnen oder Verwaltung mit mindestens 1.000m² Nutzfläche, in Holzbauweise, das zwischen 01.01.2018 und 31.12.2023 in Betrieb genommen wurde und der Bewerber mindestens die LPH 1-8 selbst oder im Rahmen einer Arge erbracht hat. Die Bewertung der jeweiligen Referenzen erfolgt nach folgender Systematik. Jede Referenz wird auf folgende 5 Einzelkriterien geprüft, wobei die Erfüllung eines Einzelkriteriums jeweils mit einem Punkt in die Wertung eingeht. Je Referenz sind somit maximal 5 Punkte zu erreichen: -Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt aus dem Bereich Kinderbetreuung kombiniert mit einer andersartigen Nutzung (z.B. Wohnen und Verwaltung. -Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt aus dem Bereich Kinderbetreuung. -Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt unter Berücksichtigung öffentlicher Vergabevorschriften. -Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein öffentlich gefördertes Projekt. -Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein Projekt, das mit einer Tiefgarage ausgestattet ist.

Use of this criterion: Used
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektleiter

Description: Projektleiter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10,00

Criterion:

Type: Quality

Name: Stellv. Projektleiter

Description: Stellv. Projektleiter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10,00

Criterion:

Type: Quality

Name: Darstellung zur Ablauforganisation im Projektteam und mit den Planungsbe-teiligten (Qualitätssicherung, Kostensicherung- und optimierung, Terminsi-cherung):

Description: Darstellung zur Ablauforganisation im Projektteam und mit den Planungsbe-teiligten (Qualitätssicherung, Kostensicherung- und optimierung, Terminsi-cherung):

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20,00

Criterion:

Type: Quality

Name: Analyse der Projektaufgabe mit Darstellung der erwarteten Schwierigkeiten

Description: Analyse der Projektaufgabe mit Darstellung der erwarteten Schwierigkeiten

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20,00

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40,00

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 04/03/2024

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 26/02/2024 11:15:00 (UTC) Western European Time, GMT

Deadline until which the tender must remain valid: 59 \$name_timeperiod.DAYS_PLURAL_eng

Information that can be supplemented after the submission deadline:

No documents can be submitted later.

Additional information: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: Die Leistungen sind folgendem Berufsstand im Bereich des europäischen Wirtschaftsraumes vorbehalten: Natürlichen Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung „Ingenieur“ zu tragen. Ebenso natürlichen Personen, deren Listeneintrag in Umsetzung der Berufsanerkennungsrichtlinie 2005/36/EG gewährleistet ist. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn deren satzungsmäßiger Geschäftszweck auf Planungsleistungen ausgerichtet ist, der Planungsaufgabe entspricht und sie für die

Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die vorstehenden Anforderungen erfüllt. Einschläge Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 75 Abs. 1 und 2 VgV in Verbindung mit § 75 Abs. 3 VgV
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement: No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system
Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern
Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Durach
Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Durach
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

8. Organisations

8.1. ORG-0003

Official name: Beschaffungsamt des BMI
Registration number: 994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Durach
Registration number: 7750
Postal address: Bahnhofstraße 1
Town: Durach
Postcode: 87509

Country subdivision (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Country: Germany

Email: endres@durach-allgaeu.de

Telephone: +49 83156119-27

Internet address: <https://www.durach-allgaeu.de>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 377cdb6f-418a-496c-82b3-9985ff5c82ee

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 86899

Country subdivision (NUTS): Oberallgäu (DE27E)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921760

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 184f85e6-0820-46c4-81eb-6eb138f6ddd0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/01/2024 08:03:00 (UTC) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 57206-2024

OJ S issue number: 20/2024

Publication date: 29/01/2024