

572821-2026 - Result

Germany – Carpentry installation work – Zimmererarbeiten

OJ S 159/2026 19/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

Email: hoppegarten@bureauveritas.com

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zimmererarbeiten

Description: Ausgeschrieben werden Zimmerarbeiten einschließlich Abbruch- und Rückbauleistungen im Bestand im Rahmen der Zuwendungsmaßnahme Rennbahn Hoppegarten - Haupttribüne am Standort Goetheallee 1, 15366 Hoppegarten.

Procedure identifier: 0e59a57e-332f-4c49-a9d0-4d975169b6c4

Internal identifier: VE 06

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 232 600,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YQQM70K#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zimmererarbeiten

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Zimmer- und Holzbauarbeiten in der Haupttribüne, umfassend Abbruch- und Instandsetzungsarbeiten von Holzkonstruktionen,

Deckenverschalungen und Geländern in den Bereichen Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss. Weiterhin werden Sanierungsarbeiten am flachgeneigten Pultdach (max. 10°) mit Teil- oder Komplettaustausch von Sparren durchgeführt sowie die angrenzende Fachwerkwand instandgesetzt. In den Treppenhäusern 2 und 4 erfolgen Arbeiten an den Walmdächern (max. 20°) zur Schaffung von RWA-Öffnungen und Erneuerung von Tragkonstruktionen für Fahnenmasten. Bei allen Arbeiten müssen die vorhandenen Bleibelastungen der Holzbauteile berücksichtigt und gemäß geltender Vorschriften für Gefahrstoffe sachgerecht behandelt werden.

Internal identifier: VE 06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45422000 Carpentry installation work

5.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Die Bewertung des Preisangebots erfolgt auf Basis der wertungsrelevanten Netto-Angebotssumme gemäß dem Leistungsverzeichnis unter Einschluss etwaiger Bedarfpositionen. 7.000 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Netto-Angebotssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem Zweifachen der niedrigsten Netto-Angebotssumme. Die Bewertung der dazwischenliegenden Angebote erfolgt durch lineare Interpolation ohne Nachkommastellen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung des vorgesehenen Leitungspersonals

Description: Bewertet wird die Erfahrung des für die Auftragsbearbeitung vorgesehenen Leitungspersonals mit vergleichbaren Aufgabenstellungen. Maßgeblich sind insbesondere Erfahrungen in folgenden Bereichen (Fertigstellung innerhalb der letzten 15 Jahre): - Erfahrung in denkmalgerechter Fachwerkinstandsetzung - Erfahrung in denkmalgerechter Dachstuhlstandsetzung - Erfahrung bei Arbeiten an denkmalgeschützten Bauwerken (Bauzeit zwischen 1850-1950) - Aktualität der personenbezogenen Referenzen Die Bewertung

erfolgt auf Grundlage der eingereichten personenbezogenen Referenzen im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Präsenz des Leitungspersonals

Description: Bewertet wird die Sicherstellung einer durchgängigen Präsenz der Bauleitung vor Ort während der Ausführung. Berücksichtigt werden insbesondere: - Kontinuität der eingesetzten Personen - Entscheidungs- und Weisungsbefugnisse - Organisation der Bauleitung Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der vom Bieter eingereichten Angaben im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Information about review deadlines: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 229 177,19 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Zimmereihandwerk "AUFBAU" GmbH

Tender:

Tender identifier: 1
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 229 177,19 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: No
Contract information:
Identifier of the contract: VE-06
Title: Zimmererarbeiten
Date on which the winner was chosen: 19/06/2026
Date of the conclusion of the contract: 15/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 229 177,19 EUR
Value of the highest admissible tender: 263 193,49 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG
Registration number: Ust-IdNr. DE259268549
Postal address: Goetheallee 1
Town: Hoppegarten
Postcode: 15366
Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Country: Germany
Email: hoppegarten@bureauveritas.com
Telephone: +491624911802
Internet address: <http://www.hoppegarten.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bureau Veritas Construction Services GmbH

Registration number: HRB 116682

Postal address: Am Borsigturm 27

Town: Berlin

Postcode: 13507

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: hoppegarten@bureauveritas.com

Internet address: <http://www.hoppegarten.com>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Zimmereihandwerk "AUFBAU" GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: UStID. DE237176042

Postal address: Gablenzer Straße 39

Town: Chemnitz

Postcode: 09127

Country subdivision (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Country: Germany

Email: info@zimmereihandwerk-aufbau.de

Telephone: +49 37170087655

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1945063e-8caf-439d-bf2f-8676541e1fac - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 17/08/2026 16:30:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 572821-2026
OJ S issue number: 159/2026
Publication date: 19/08/2026