

Germany-Chemnitz: Architectural, engineering and planning services**OJ S 201/2022 18/10/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vertragsmanagement@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3518093902

Fax: +49 3518093100

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

17D310019 Objektplanung für Gebäude nach HOAI Teil 3 Abschnitt 1 § 34 Gebäude und Innenräume, Neubau eines Polizeireviers in 04720 Döbeln

Reference number: 17D310019

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung für Gebäude nach HOAI 2013 Teil 3 Abschnitt 1 § 34 – zunächst Leistungen der Leistungsphasen 2 (teilweise), 3 und 4 nach Anlage 10, optional stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 und ggf. 9 für den Neubau eines Dienstgebäudes für das Polizeirevier Döbeln sowie einer Dienstgruppe des Autobahnpolizeireviers Leipzig

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 042 016,81 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: 04720 Döbeln

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind Leistungen der Objektplanung für Gebäude nach HOAI 2013 Teil 3 Abschnitt 1 § 34 – zunächst Leistungen der Leistungsphasen 2 (teilweise), 3 und 4 nach Anlage 10, optional stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 und ggf. 9 für den Neubau eines Dienstgebäudes für das Polizeirevier Döbeln sowie einer Dienstgruppe des Autobahnpolizeireviers Leipzig mit einer Nutzfläche von insgesamt ca. 1.130 m². Zusätzlich ist ein Garagengebäude mit einer Nutzfläche von ca. 120 m² zu planen. Beide Gebäude sind mit einem dazwischenliegenden Polizeihof auf einer Grundstücksfläche von rd. 5.340 m² unterzubringen.

Die Gesamtbaukosten betragen ca. 6 Mio. EUR Brutto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Lösungsvorschlag / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Qualitätsmanagement / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Projektanalyse / Weighting: 10

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 gemäß § 34 HOAI 2013

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 077-137322](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17D310019

Title:

Objektplanung für Gebäude nach HOAI Teil 3 Abschnitt 1 § 34 Gebäude und Innenräume, Neubau eines Polizeireviers in 04720 Döbeln

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/08/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARGE: [h2mpr2] PFAU ARCHITEKTEN • HEINE REICHOLD | Architekten und Ingenieure

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 340 394,73 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen, Standort Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Zentrale-SSC
Vergabe - und Vertragsmanagement
Postal address: Königsbrücker Straße 80
Town: Dresden
Postal code: 01099
Country: Germany
E-mail: vergaben@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2022