

572957-2026 - Contract modification

Bulgaria – Construction work – „Инженеринг за въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради на територията на Община Кюстендил, включени в Пакет 9 и финансирани по процедура BG16FFPR003 – 4.001 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по Приоритет 4 от „Справедлив преход“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

OJ S 159/2026 19/08/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Email: ob_porachki@kyustendil.bg

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Инженеринг за въвеждане на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради на територията на Община Кюстендил, включени в Пакет 9 и финансирани по процедура BG16FFPR003 – 4.001 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност“ по Приоритет 4 от „Справедлив преход“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

Description: В обхвата на настоящата обществена поръчка за всяка от обособените позиции са включени следните дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект; Дейност 2 – изпълнение на СМР /строително-монтажни работи/ по одобрения инвестиционния проект; Дейност 3 – упражняване на авторски надзор по време на строителството. Пълният обем от дейности по всяка от обособените позиции е посочен в Техническо задание, която изпълнява и ролята на Задание за проектиране за възлагане на Инвестиционния проект. Поради естеството на проекта и спецификата на дейностите възложителят (общината) е различно лице от собствениците на обекта на интервенция, като извършва възлагане по силата на сключения договор.

Procedure identifier: 1e3d90b8-75d7-453a-8695-80aedb815589

Internal identifier: 555753

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Ивайло“ №11 - 13“

Description: В обхвата на обособената позиция са включени следните дейности: Дейност 1 – Изготвяне на инвестиционен проект: Разработване на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ при спазване на Наредба № 4 от 21. 05. 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти; При изготвяне на проекта, избраният изпълнител следва да се съобрази със задължителните мерки за поддържане и осигуряване на обекта, предписани в Паспорта от обследването за установяване на техническите характеристики и в Доклада за енергийно обследване и Сертификата за енергийни характеристики на сгради в експлоатация. Дейност 2 – Изпълнение на СМР по реализиране на строителството на обекта: Предвидените СМР включват всички дейности за енергийно обновяване - за прилагане на мерки за ЕЕ и всички дейности за прилагане на задължителните мерки, предписани от Обследването за установяване на техническите характеристики за обекта, съгласно изработения инвестиционен проект. Предвидени са следните ЕСМ, подробно описани в Сертификата за енергийни характеристики на сградата: ЕСМ В1 – Топлинно изолиране на външни стени ЕСМ В3 – Топлинно изолиране на покрив ЕСМ В4 – Топлинно изолиране на под ЕСМ В5 – Подмяна на прозорци и врати ЕСМ С12 – Подмяна на осветителните тела в стълбищните клетки с нови с LED осветление Дейност 3 – Упражняване на авторски надзор по време на строителството, съгласно чл.162 от Закона за устройство на територията Строежът е четвърта категория съгласно Закона за устройство на територията. Основни обемно-планировъчни и функционални показатели. Застроена площ мазе: 360,47 м2 Застроена площ първи етаж: 370,13 м2 Застроена площ типов етаж и таван: 412,24 м2 Разгъната застроена площ (без сутерен): 1606,85м2 Разгъната застроена площ (със сутерен): 1967,32м2 Брой етажи: 5, надземни 3, полуподземни: 1, тавански 1, подземни: 0;
Internal identifier: 555768

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 210 Days

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Всеки участник следва да се запознае с изискванията за спазване на принципа за „Ненанасяне на значителни вреди“ по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852

на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията), които са налични на следния интернет адрес: https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/c_2021_1054_bg_0.pdf. Във връзка с гореизложеното участниците по съответната обособена позиция следва да направят волеизявление (съдържа се в образца на техническото предложение) за спазване на принципа за „Ненанасяне на значителни вреди“, с което декларира, че на етап изпълнение на обществената поръчка ще спазва принципа.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

Electronic invoicing: Allowed

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: чл. 197, ал. 1, т. 4 и т. 7 от ЗОП

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 179 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ДАНИМИ ЕООД

Tender:

Tender identifier: OF2691286: "ДАНИМИ ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 179 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 2

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 257440

Title: Обособена позиция 6: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност, инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР на „Многофамилна жилищна сграда гр. Кюстендил, ул. „Ивайло“ №11 - 13“

Date of the conclusion of the contract: 29/06/2026

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/555753>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: ec4231a4-72e8-4a8d-99c8-6ec8f2889d43-01

Identifier of the modified contract: 257440

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Допусната е техническа грешка при изписването на сигнатурата в Договор № Д-00-621/29.06.2026 г.

7.1.1. Change

Description of modifications: В Договор № Д-00-621/29.06.2026 г. е изписана грешна сигнатура: BG16FFPR003- 4.001-0054-C01-S01, вместо вярна: BG16FFPR003-4.001-0049-C01-S01.

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

Registration number: 000261517

Postal address: пл. "Велбъжд" №1

Town: гр. Кюстендил

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)

Country: Bulgaria

Contact point: Десислава Капланова

Email: ob_porachki@kyustendil.bg

Telephone: +359 78550815

Internet address: <http://www.kyustendil.bg/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: ДАНИМИ ЕООД

Registration number: 109608485
Postal address: ул.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ 10 бл. 42 ет.4 ап.12
Town: гр. Кюстендил
Postcode: 2500
Country subdivision (NUTS): Кюстендил (BG415)
Country: Bulgaria
Contact point: DIMITAR NIKOLOV DIMITROV
Email: danimi_kn@mail.bg
Telephone: +359 878310377
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 7c8d7ee2-46d2-460a-b3e5-66cdf9f3565c - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 18/08/2026 11:02:21 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Bulgarian
Notice publication number: 572957-2026
OJ S issue number: 159/2026
Publication date: 19/08/2026