

573115-2026 - Competition

Spain – Port operation services – CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN Náutico-Deportiva en la zona Oeste de la Dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander

OJ S 159/2026 19/08/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Autoridad Portuaria de Santander

Email: dominiopublico@puertosantander.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN Náutico-Deportiva en la zona Oeste de la Dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander

Description: La Concesión tiene por objeto la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico para la prestación de los servicios de gestión de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo, gestión de tierra e instalaciones de suministro de combustible a embarcaciones, suministro de agua y energía eléctrica, recepción de desechos y residuos y otros servicios complementarios, tal como está definido en los Pliegos.

Procedure identifier: 5a7a83e8-ae32-4ee5-b162-05a406e48437

Previous notice: 265993-2026

Internal identifier: CMV/IyDPP/2026/02

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 63721200 Port operation services

2.1.2. Place of performance

Town: Santander

Country subdivision (NUTS): Cantabria (ES130)

Country: Spain

2.1.4. General information

Additional information: Por Acuerdo del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Santander, en sesión celebrada el 14 de agosto de 2026, se acordó: 1º.- La corrección de

errores y modificación de las bases 9.2, 13.3.1 apartado J, 13.3.2 A b), 17.2.2, 17.2.3 y 19 del Pliego de Bases y de las condiciones 43 y 45 del Pliego de Condiciones Generales y Particulares que rigen el concurso para la selección de oferta que se tramitará para el otorgamiento de una concesión administrativa para la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander 2º.- La publicación en el apartado correspondiente de la página web de la Autoridad Portuaria de Santander del acuerdo y los pliegos con las modificaciones acordadas. 3º.- El levantamiento de la suspensión del plazo para la presentación de ofertas, fijando como nuevo plazo y hora de presentación de ofertas el día 28 de septiembre de 2026 hasta las 13:00 H. 4º.- La habilitación al presidente para la corrección de hipotéticos errores materiales de los pliegos y su publicación en la página web de la Autoridad Portuaria, dando cuenta de las resoluciones que al respecto se adopten al Consejo de Administración en la inmediata sesión siguiente.

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

Texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Concurso público para el otorgamiento de una concesión administrativa para la construcción y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander.

Description: La Concesión tiene por objeto la construcción y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los siguientes servicios en los terrenos definidos en estos Pliegos de Bases y en el PCGP: • Gestión del servicio de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo. • Gestión de tierra e instalaciones. • Suministro de agua y energía eléctrica. • Recepción de desechos y residuos. • Suministro de combustible a embarcaciones náutico-deportivas. • Otros servicios: Los concursantes podrán proponer en su oferta la prestación de otros servicios complementarios con los anteriormente expuestos. •

Condiciones generales de prestación de servicios y usos: i. El concesionario deberá prestar obligatoriamente todos los servicios incluidos en el objeto, ajustándose a las condiciones de su oferta, del Pliego de Bases y del PCGP. ii. Todos los usos de los espacios objeto del presente concurso se ajustarán a lo señalado en el Plan Especial y la DEUP. iii. La concesión se otorga a riesgo y ventura del concesionario, que asume íntegramente los riesgos técnicos, económicos, operativos y de demanda derivados de la ejecución de las obras y de la explotación de la instalación, sin garantía de ingresos mínimos, niveles de ocupación ni volumen de actividad.

Internal identifier: CMV/IyDPP/2026/02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 63721200 Port operation services

5.1.2. Place of performance

Town: Santander

Country subdivision (NUTS): Cantabria (ES130)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: El presente anuncio se publica a los efectos de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 115 del texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Según lo dispuesto en los Pliegos

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Spanish

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: Spanish

Address of the procurement documents: <https://www.puertosantander.es/es/anuncios-y-licitaciones>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Protection of particularly sensitive information

Description: Lugar y forma de presentación de las propuestas: Las propuestas serán entregadas en mano en el Registro General de la Autoridad Portuaria de Santander (Muelle de Maliaño, s/n, 39011 Santander) en horario de apertura de 09:00 h a 13:00 h, o enviadas por correo postal hasta la fecha y hora máximas de presentación indicadas en el anuncio. No se admitirán las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. De remitirse por correo, el concursante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos, que deberá ser anterior a la fecha y hora límites para la recepción de propuestas y anunciar a la Autoridad Portuaria la remisión de la propuesta mediante correo electrónico a la dirección contratación@puertosantander.com. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida con posterioridad a la fecha de determinación del plazo.

Transcurridos, no obstante, los DIEZ (10) días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso. Documentación a presentar: la que figura en el Pliego de Bases y el Pliego de Condiciones del concurso.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Description of the financial guarantee: De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según lo establecido en el Pliego de Bases

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Autoridad Portuaria de Santander

Information about review deadlines: De acuerdo con lo establecido con el Pliego de Bases

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Autoridad Portuaria de Santander

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autoridad Portuaria de Santander

Organisation providing offline access to the procurement documents: Autoridad Portuaria de Santander

Organisation providing more information on the review procedures: Autoridad Portuaria de Santander

Organisation receiving requests to participate: Autoridad Portuaria de Santander

Organisation processing tenders: Autoridad Portuaria de Santander

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Autoridad Portuaria de Santander

Registration number: Q3967003I

Department: Infraestructuras y Dominio Público

Postal address: C/Muelle de Maliaño

Town: Santander

Postcode: 39009

Country subdivision (NUTS): Cantabria (ES130)

Country: Spain

Contact point: Dominio Público

Email: dominiopublico@puertosantander.com

Telephone: 942203600

Internet address: <https://www.puertosantander.es/>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.puertosantander.es/>

Buyer profile: <https://www.puertosantander.es/>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 548688-2026

Main reason for change: Buyer correction

Notice information

Notice identifier/version: 2588cc68-5e12-4b42-99b4-b625b36c7585 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 18/08/2026 07:46:22 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 573115-2026

OJ S issue number: 159/2026

Publication date: 19/08/2026