

France-Annecy: Repair and maintenance services of boilers**OJ S 183/2023 22/09/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HALPADES

Postal address: 6, avenue de Chambéry - CS 72271

Town: ANNECY

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Postal code: 74011

Country: France

Contact person: ANTONIN METZ

E-mail: ametz@halpades.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.halpades.fr>Address of the buyer profile: <https://halpades.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Other activity: Logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE INDIVIDUEL ET VMC GAZ

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent appel d'offres a pour objet l'exécution complète et parfaite des travaux d'entretien P2+P3 des installations de chauffage individuel avec ou sans production d'ECS, avec ou sans VMC gaz ; ainsi que l'exécution parfaite et complète des travaux programmés de renouvellement P3R, d'une partie du patrimoine d'HALPADES, tel que défini dans le présent RPAO, le CCA, le CCT et dont la liste détaillée des programmes par LOT est présente en Annexe 1 à l'Acte d'Engagement.

Le présent appel d'offres est composé

- d'une " Tranche Ferme " (patrimoine géré par HALPADES)

- de deux " Tranches Conditionnelles " (copropriétés dont HALPADES est propriétaire majoritaire / copropriétés dont HALPADES est propriétaire diffus), chaque candidat est tenu d'établir une offre comprenant au minimum 1 lot de la Tranche Ferme.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 609 727,20 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

TRANCHE FERME Entretien CHAUDIERES INDIVIDUELLES ET VMC GAZ : lot 1 = AG1
Annecy + AG5 Rumilly
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Main site or place of performance: AG1 Annecy + AG5 Rumilly AG1 Annecy + AG5 Rumilly

II.2.4. Description of the procurement

Le présent appel d'offres a pour objet l'exécution complète et parfaite des travaux d'entretien P2+P3 des installations de chauffage individuel avec ou sans production d'ECS, avec ou sans VMC gaz ; ainsi que l'exécution parfaite et complète des travaux programmés de renouvellement P3R, d'une partie du patrimoine d'HALPADES, tel que défini dans le présent RPAO, le CCA, le CCT et dont la liste détaillée des programmes par LOT est présente en Annexe 1 à l'Acte d'Engagement de la Tranche Ferme.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: PRIX ANNUEL FORFAITAIRE P2+P3 / Weighting: 30

Quality criterion - Name: PRIX ANNUEL FORFAITAIRE P3R / Weighting: 20

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 50

Price - Weighting: 30 et 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

TRANCHE FERME Entretien CHAUDIERES INDIVIDUELLES ET VMC GAZ : lot 2 = AG2
Annemasse + AG3 Cluses
Lot No: 2

II.2.2.

Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Main site or place of performance: AG2 Annemasse + AG3 Cluses AG2 Annemasse + AG3 Cluses

II.2.4. Description of the procurement

Le présent appel d'offres a pour objet l'exécution complète et parfaite des travaux d'entretien P2+P3 des installations de chauffage individuel avec ou sans production d'ECS, avec ou sans VMC gaz ; ainsi que l'exécution parfaite et complète des travaux programmés de renouvellement P3R, d'une partie du patrimoine d'HALPADES, tel que défini dans le présent RPAO, le CCA, le CCT et dont la liste détaillée des programmes par LOT est présente en Annexe 1 à l'Acte d'Engagement de la Tranche Ferme.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: PRIX ANNUEL FORFAITAIRE P2+P3 / Weighting: 30

Quality criterion - Name: PRIX ANNUEL FORFAITAIRE P3R / Weighting: 20

Quality criterion - Name: MEMOIRE TECHNIQUE / Weighting: 50

Price - Weighting: 30 et 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 187-529801](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE INDIVIDUEL ET VMC GAZ d'une partie du patrimoine d'HALPADES SA D'HLM.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROXISERVE

Town: VAULX EN VELIN

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 201 695,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE INDIVIDUEL ET VMC GAZ d'une partie du patrimoine d'HALPADES SA D'HLM.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROXISERVE

Town: VAULX EN VELIN

NUTS code: FR France

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 408 032,20 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de Grande Instance de Lyon

Postal address: 67 rue Servient

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 472607575

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de Grande Instance de Lyon

Postal address: 67 rue Servient

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 472607575

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Grande Instance de Lyon

Postal address: 67 rue Servient

Town: LYON

Postal code: 69003

Country: France

Telephone: +33 472607575

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/09/2023