

Germany-Gemünden (Felda): Mechanical and electrical engineering services

OJ S 234/2019 04/12/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Gemünden (Felda)

Postal address: Rathausgasse 6

Town: Gemünden (Felda)

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Postal code: 35329

Country: Germany

Contact person: siehe I.3)

E-mail: wettbewerb@assmann.info

Internet address(es):

Main address: www.gemuenden-felda.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16e026a3674-55f049ab8d35ac5e)

[function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16e026a3674-55f049ab8d35ac5e](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-16e026a3674-55f049ab8d35ac5e)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Assmann Beraten + Planen AG

Postal address: Franklinstraße 46

Town: Frankfurt

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60486

Country: Germany

Contact person: Fachbereich VgV

E-mail: wettbewerb@assmann.info

Telephone: +49 699778457-0

Fax: +49 699778457-10

Internet address(es):

Main address: <https://www.assmann.info/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

9-3_KiTA_Gemünden_HLS

Reference number: 2019/060/1-HLS

II.1.2. Main CPV code

71334000 Mechanical and electrical engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Erweiterung der Kindertagesstätte Siebenstein:

Los 1. HOAI Teil 4 Abschnitt 2 § 53 ff Technische Ausrüstung (Heizung, Lüftung, Sanitär)

Honorarzone II Leistungsphasen 1-8 in Verbindung mit Anlage 15 – Objektliste Anlagengruppe 1 bis 3.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71334000 Mechanical and electrical engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: Nieder-Gemünden Feldastr. 58 35329 Gemünden (Felda)

II.2.4. Description of the procurement

Erweiterung der Kindertagesstätte – Siebenstein:

Die Gemeinde Gemünden (Felda) plant für die Jahre 2019/ 2020 die Erweiterung ihrer Kindertagesstätte im Ortsteil Nieder-Gemünden. Die Architektenleistungen wurden im Rahmen eines Realisierungswettbewerbs zwischenzeitlich vergeben. Die Leistungen „ELT“ und Tragwerksplanung werden in parallelen Verfahren ausgeschrieben.

Die Kindertagesstätte stammt aus dem Jahr 1977 und wurde in den Jahren 1991 und 1995 erweitert. Im Jahr 2004 erfolgte auf Grund eines Wasserschadens in großen Teilen der Kindertagesstätte eine Erneuerung der Fußbodenheizung mit Heizungsanlage. Als letzte Baumaßnahme wurde durch einen Umbau im Bestand im Jahr 2010 eine Krippengruppe geschaffen.

Es ist geplant die Kindertagesstätte um einen zweigeschossigen Anbau zu erweitern. Im Erdgeschoss des Anbaus ist u. a. eine neue Küche mit Speiseraum und ein Mehrzweckraum geplant, während im Obergeschoss 2 neue Krippengruppen geplant sind.

Neben der Erweiterung der Kindertagesstätte, die durch einen Aufzug behindertengerecht zu erschließen ist, ist auch eine Neukonzeption mit Sanierung des Bestandes durch Umnutzung vorhandener Räumlichkeiten geplant. Durch die Erweiterung vergrößert sich die Nutzfläche der Kindertagesstätte um ca. 735 qm auf insgesamt ca. 1 343 qm.

Die sanitären Einrichtungen, die Küche mit Lagerräumen sowie die Heizungs- und Elektroinstallationen sind den neuen technischen Anforderungen anzupassen. Die Räumlichkeiten sind netzwerkfähig auszustatten. Die Stromversorgung der Kindertagesstätte mittels regenerativer Energien ist in wirtschaftlicher und energetischer Hinsicht zu prüfen, z. B. die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach der Kindertagesstätte bzw. der

benachbarten Mehrzweckhalle. In allen Fällen ist § 12 der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) zu beachten.

Die geschätzten Baukosten laut Realisierungswettbewerb betragen ca. 200 000 EUR netto für die Anlagengruppen 1 bis 3. Die Gesamtkosten betragen gemäß einer Kostenschätzung rd. 2,6 Mio. EUR. Die Baumaßnahme wird aus Bundes- und Landesmitteln finanziert.

Die hier ausgeschriebenen Leistungen umfassen das Los 2: Technische Ausrüstung gemäß HOAI Teil 4, Abschnitt 2, § 53 ff. (Heizung, Lüftung, Sanitär), Leistungsphasen 1-8.

Eine stufenweise Beauftragung bis LP 3 behält sich der Auftraggeber vor. Ein Anspruch auf Beauftragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Besondere Leistungen behält sich der Auftraggeber je nach Bedarf vor. Ein Anspruch auf Beauftragung besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams / Weighting: 24,00

Quality criterion - Name: Vorgesehene Herangehensweise an das Projekt durch das Projektteam / Weighting: 36,00

Quality criterion - Name: Gesamt-Eindruck der Präsentation / Weighting: 5,00

Price - Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1) Ausschluss von zu spät eingegangenen Bewerbungen;

2) Ausschluss formal unzureichender Bewerbungen;

3) Prüfung der Einhaltung von Mindestanforderungen und Ausschlusskriterien.

Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberanzahl nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zu Grunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, kann die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern gemäß §75 VgV durch Los getroffen werden. Wird die Anzahl von 3 Bewerbern, die mind. zur Verhandlung aufgefordert werden sollen, nicht erreicht, behält sich der Auftraggeber vor, das Verhandlungsverfahren aufzuheben oder mit einer niedrigeren Bewerberzahl als 3 Bewerber fortzuführen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Mit der Projektbearbeitung soll unmittelbar nach Beauftragung begonnen werden.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1.1) Bei Bergewergemeinschaften: Bietergemeinschaftserklärung gem. §42 Abs. 1 u. 3 VgV, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, In der alle Mitglieder und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter aufgeführt sind und dass die Mitglieder als Gesamtschuldner haften (Ausschlusskriterium). Für jedes Mitglied der Bergewergemeinschaft ist ein eigener Bewerbungsbogen abzugeben;
- 1.2) Bei Erteilung von Unteraufträgen: Vorlage von Verpflichtungserklärungen aller vorgesehenen Unterauftragnehmer gemäß § 36 Abs. 1 VgV spätestens bei Angebotsabgabe;
- 1.3) Bei Inanspruchnahme von Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) gemäß § 47 VgV: Der Bewerber muss mit der Bewerbung nachweisen, dass ihm die erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden, z. B. durch eine Verpflichtungserklärung des anderen Unternehmens. Für jedes andere Unternehmen ist ein eigener Bewerbungsbogen abzugeben;
- 1.4) Auszug aus dem gerichtlichen Register (Berufs, Handels- oder Partnerschaftsregister), soweit Eintragung notwendig ist;
- 1.5) Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Ausschlusskriterium);
- 1.6) Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen nach § 19 Abs.1 MiLoG, § 21 Abs. 1 Schwarzarbg, § 21 Abs. 1 AentG;
- 1.7) Eigenerklärung über die Einrichtung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen nach § 48 (8) VgV;
- 1.8) Eigenerklärung, Leistungserbringung unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen nach § 73, Abs. 3 VgV (Ausschlusskriterium);
- 1.9) Erklärung zum Verpflichtungsgesetz § 1 vom 2.3.1974 (BGBl. 1, S. 547).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 2.1) Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherungsdeckung gemäß § 45 Abs. 1 (3) VgV über 1 500 000 EUR für Personen- sowie 1 000 000 EUR für sonstige Schäden bzw. bei geringeren Deckungssummen eine zusätzliche Erklärung der Versicherungsgesellschaft über die Bereitschaft einer Erhöhung der Deckungssumme im Auftragsfalle (Ausschlusskriterium);
- 2.2) Bankerklärung zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gem. §45 Abs.4 (1) VgV;
- 2.3) Nachweis gem. §45 Abs.4 (4) VgV – Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto) (Ausschlusskriterium). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen;
- 2.4) Nachweis gem. §45 Abs.4 (4) VgV – Erklärung über seinen Umsatz für entsprechende Leistungen in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto) (Ausschlusskriterium). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen. 12,5 %.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 3.1) Nachweis gem. §46 Abs.3 (2 u. 8) VgV: Erklärung, aus der das jährliche Mittel der vom Bewerber in den letzten 3 Jahren beschäftigten Ingenieure und die Anzahl seiner Führungskräfte ersichtlich ist. Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen;
- 3.2) Nachweis gem. §46 Abs.3 (2 u. 8) VgV: Erklärung, aus der das jährliche Mittel der festangestellten mit vergleichbaren Leistungen betrauten Ingenieure ersichtlich ist. Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen. 12,5 %;
- 3.3) Berufliche Qualifikation des/des Bewerbers/-in bzw. bei juristischen Personen des/der benannten verantwortlichen Berufsangehörigen (§ 75 Abs. 1-3 VgV);
- 3.4) Nachweis gem. § 46 Abs. 3 (9) zu Ausstattung/Geräte/technische Ausrüstung des Unternehmens;
- 3.5) Nachweis gem. § 46 Abs. 3 (3) VgV, Angaben zur Gewährleistung der Qualität, z. B. Qualitätssicherungs-Zertifikat gemäß „DIN EN ISO 9001“ bzw. gleichwertig;
- 3.6) Nachweise gem. §46 Abs.3 (1) VgV 2016: 3 Referenzprojekte der letzten 5 Jahre (Abschluss) für vergleichbare Leistungen. Die erforderlichen Mindestbedingungen, Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen. bis 25 % pro Referenzprojekt.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Ingenieure gemäß dem ausgeschriebenen Leistungsbild.

III.2.2. Contract performance conditions

Zur Bewerbung sind die zur Verfügung gestellten Bewerbungsunterlagen zu verwenden. Der von einem bevollmächtigten Vertreter unterzeichnete Teilnahmeantrag mit Anlagen ist unterschrieben und fristgerecht in 1 PDF-Dokument in die eHAD hoch zu laden. Die erforderlichen Angaben, Erklärungen sowie Nachweise zur Leistungsfähigkeit des Bewerbers sind im Falle von Bewerbergemeinschaften sowie bei einem vorgesehenen Einsatz von anderen Unternehmen (Eignungsleihe), deren Leistungsfähigkeit sich der Bewerber zum Nachweis seiner eigenen Leistungsfähigkeit (wirtschaftlich, finanziell, technisch) bedient, von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft sowie der anderen Unternehmen (Eignungsleihe) nachzuweisen. Nichtvorlage bzw. nicht rechtzeitige Vorlage des von einem bevollmächtigten Vertreter unterschriebenen Teilnahmeantrags oder Teilnahmeanträge nur für Teilleistungen führen zum Ausschluss der Bewerbung.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/01/2020 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- 1) Für sämtliche Angaben und Nachweise sind verbindlich der „Bewerbungsbogen“ und die „Referenzbögen“ für die Referenzen 1 bis 3 zu verwenden. Geforderte Nachweise sind als Anlagen beizufügen;
- 2) Für die Bewerberauswahl werden nur die geforderten Unterlagen, Nachweise und Referenzen berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen bleiben bei der Wertung unberücksichtigt;
- 3) Mehrfachbewerbungen führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Als Mehrfachbewerbungen gelten auch mehrere Bewerbungen von Einzelpersonen oder Unternehmen innerhalb verschiedener Bewerbungen von Bietergemeinschaften. In diesem Fall werden alle betroffenen Bewerbungen ausgeschlossen;
- 4) Die Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich in digitaler Form zur Verfügung gestellt;
- 5) Evtl. auftretende Fragen sind in Textform elektronisch über eHAD bis spätestens 5 Kalendertage vor Abgabefrist an die unter Ziffer I.3 genannte Kontaktstelle zu richten. Die Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ebenfalls über eHAD;
- 6) Die Anträge auf Teilnahme sind elektronisch fristgerecht über eHAD einzureichen;
- 7) Nichtvorlage bzw. nicht rechtzeitige Vorlage des von einem bevollmächtigten Vertreter unterschriebenen Teilnahmeantrags oder Teilnahmeanträge nur für Teilleistungen führen zum Ausschluss der Bewerbung.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Internet address: www.rp-darmstadt.hessen.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/12/2019