

574138-2025 - Result

Czechia – Cleaning services – DNS pro malé podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

OJ S 168/2025 03/09/2025

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Email: zuzana.bujarkova@rsd.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DNS pro malé podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché dělnické nebo manuální činnosti, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora. • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) - svoz a likvidace sutí a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora, nebo svoz a likvidace vybraného kancelářského a jiného odpadu (např. dokumentů po skartaci, aj.). • Údržba a stříhání zeleně podél pozemních komunikací ve správě Zadavatele. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné). Zadavatel dále uvádí, že některé z dílčích zakázek zadávaných v rámci DNS budou vyhrazeny pro malé podniky ve smyslu Doporučení Komise o definici mikropodniků, malých a středních podniků č. 2003/361/ES ze dne 6. května 2003, tj. pro podniky, které mají maximálně 10

zaměstnanců a obrát nebo rozvahu nepřesahující 2 miliony EUR. Podrobnosti budou uvedeny v příslušných výzvěch k podání nabídek.

Procedure identifier: 342931c0-ab56-4572-b8cd-9451f26648fb

Internal identifier: 01CS-000397

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 98341130 Janitorial services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511000 Refuse collection services, 90512000 Refuse transport services, 77312000 Weed-clearance services, 77312100 Weed-killing services, 77314000 Grounds maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

Additional information: I/20 oprava zídky Bečov

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 120 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DNS pro malé podniky zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce – jednoduché služby

Description: Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných v zavedeném DNS budou jednoduché dělnické nebo manuální činnosti, a to: • Úklidové práce v prostorách staveb / na staveništích, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora. • Úklidové práce na pozemních komunikacích ve správě Zadavatele. • Služby nakládání s odpadem a likvidace odpadu (kromě nebezpečného odpadu) - svoz a likvidace suti a odpadního stavebního materiálu ze staveb, na kterých probíhá realizace stavebních prací pro Zadavatele coby investora, nebo svoz a likvidace vybraného kancelářského a jiného odpadu (např. dokumentů po skartaci, aj.). • Údržba a stříhání zeleně podél pozemních komunikací ve správě Zadavatele. Účast v DNS je vyhrazena dodavatelům, kteří zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v počtu minimálně tři (3) osoby. Pro účely účasti v DNS prokáže dodavatel tuto skutečnost prostřednictvím čestného prohlášení. Za znevýhodněné osoby se pro účely DNS považují: • Osoby, které byly přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce nepřetržitě po dobu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby, které byly v posledních dvou (2) letech přede dnem podání nabídky na dílčí plnění z DNS zařazeny do evidence uchazečů o zaměstnání vedené příslušným úřadem práce v součtu alespoň pět (5) měsíců. • Osoby s nižší dosaženou kvalifikací, čímž se pro účely DNS rozumí nedokončené základní vzdělání, dokončené základní vzdělání, střední nebo střední odborné vzdělání bez maturity i výučního

listu (obory kategorie J rámcového vzdělávacího programu). • Osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody nebo alternativního trestu. • Osoby se záznamem v trestním rejstříku. • Osoby sociálně vyloučené nebo sociálním vyloučením ohrožené (osoby, které byly či jsou uživateli registrované sociální služby podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, osoby v postavení azylanta a účastníka řízení o udělení azylu na území ČR, osoby s kulturní a náboženskou odlišností a další osoby sociálně znevýhodněné). Zadavatel dále uvádí, že některé z dílčích zakázek zadávaných v rámci DNS budou vyhrazeny pro malé podniky ve smyslu Doporučení Komise o definici mikropodniků, malých a středních podniků č. 2003/361/ES ze dne 6. května 2003, tj. pro podniky, které mají maximálně 10 zaměstnanců a obrat nebo rozvahu nepřesahující 2 miliony EUR. Podrobnosti budou uvedeny v příslušných výzvách k podání nabídek.

Internal identifier: 01CS-000397

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 98341130 Janitorial services, 90911200 Building-cleaning services, 90500000 Refuse and waste related services, 90511000 Refuse collection services, 90512000 Refuse transport services, 77312000 Weed-clearance services, 77312100 Weed-killing services, 77314000 Grounds maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country: Czechia

Anywhere in the given country

Additional information: I/20 oprava zídky Bečov

5.1.3. Estimated duration

Start date: 27/08/2025

Duration end date: 31/10/2025

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 120 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Sociálně odpovědné zadávání

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle celkové výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu této veřejné zakázky v Kč bez DPH od nejnižší (1. v pořadí – nejvýhodnější) po nejvyšší (nejméně výhodnou).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, only usable by buyers listed in this notice

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 165 915,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Sociální podnik znevýhodněných pracovníků s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka Sociální podnik znevýhodněných pracovníků s. r. o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 165 915,00 CZK

The tender was ranked: no

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 07PU-005260

Title: I/20 oprava zídky Danielovi-Bečov

Date on which the winner was chosen: 08/08/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/08/2025

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Registration number: 65993390
Postal address: Čerčanská 2023/12
Town: Praha - Krč
Postcode: 14000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Bujárková Zuzana
Email: zuzana.bujarkova@rsd.cz
Telephone: +420 954910231
Internet address: <https://www.rsd.cz/>
Buyer profile: <https://www.tenderarena.cz/profil/RSD>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 7
Town: Brno
Postcode: 60455
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://www.uohs.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Sociální podnik znevýhodněných pracovníků s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 14411610
Postal address: Hamerská 69/15
Town: Březová
Postcode: 36001

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

Contact point: Michal Hnátík

Email: hnatik@spzp.cz

Telephone: +420 603842538

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 6601b41b-c39e-4194-8079-4ac4a7740647 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/09/2025 12:22:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 574138-2025

OJ S issue number: 168/2025

Publication date: 03/09/2025