

Germany-Dresden: Architectural, engineering and planning services**OJ S 248/2018 26/12/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

NUTS code: DE Deutschland

Postal code: 01067

Country: Germany

Contact person: siehe oben

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3518093912

Fax: +49 3514510994560

Internet address(es):

Main address: <http://www.sib.sachsen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TUD Andreas-Schubert-Bau, Gebäudeplanung

Reference number: 18D510004

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen Gebäudeplanung

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 350 837,54 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2 Dresden

II.2.4. Description of the procurement

Der Gesamtkomplex Andreas-Schubert-Bau der TU-Dresden, bestehend aus einem 6-geschossigen, vollunterkellertem Institutsgebäude, versetzt mit 3-geschossigem Hörsaalgebäude (390 Hörsaalplätze, 6 073 m² Nutzfläche) steht vollständig unter Denkmalschutz. Es handelt sich hierbei um ein wichtiges Dokument für den Wandel der DDR-Architektur um 1960 vom Stil der Nationalen Traditionen hin zu einer ökonomischeren und progressiveren Bauweise.

Der Gesamtkomplex soll energetisch saniert werden. Zur weiteren Verbesserung der Energieeffizienz sollen die Erneuerung der Lüftungsanlagen und die Installation einer Photovoltaikanlage erfolgen. Die Bauausführung muss unter laufendem Betrieb durchgeführt werden.

Gesamtkosten (KG 200-600): brutto 5,5 Mio. EUR,

BWK (KG 300+400): brutto ca. 4,7 Mio. EUR

Der Auftraggeber beabsichtigt die Leistungsphasen 2 bis 3 und 5 bis 9 für Objektplanungsleistungen für Gebäude und Innenräume gemäß HOAI § 34 ff. i. V. m. Anlage 10 zu beauftragen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise unterteilt nach einzelnen Leistungsphasen. Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens werden zunächst nur die Leistungsphasen 2 bis 3 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen. Der Abschluss der LPH 8 ist abhängig von der Bauabschnittsbildung und liegt voraussichtlich im Jahr 2021.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Präsentation Projektteam / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Darstellung der Herangehensweise an vergleichbare Aufgaben / Weighting: 45

Price - Weighting: 15

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen: Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens werden vertraglich die Leistungsphasen 2-3 für die Maßnahme „Energetische Sanierung, Andreas-Schubert-Bau“ beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 127-289821](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18D510004

Title:

TUD Andreas-Schubert-Bau, Gebäudeplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

19/12/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IPROconsult GmbH

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 350 837,54 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
Fax: +49 3419771199

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale – Außenstelle in der Niederlassung Dresden I, SSC – Vergabe und Vertragsmanagement
Postal address: Königsbrücker Straße 80
Town: Dresden
Postal code: 01099
Country: Germany
E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de
Telephone: +49 3518093900
Fax: +49 3514510994560
Internet address: <http://www.sib.sachsen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2018