

## 574236-2025 - Result

**Germany – Electrical services – Neubau eines Freibades für die Gemeinde Gammelsdorf, ELT**  
**OJ S 168/2025 03/09/2025**  
**Contract or concession award notice – standard regime**  
**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Verwaltungsgemeinschaft Mauern - Gemeinde Gammelsdorf

Email: [vgv@sppm.de](mailto:vgv@sppm.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau eines Freibades für die Gemeinde Gammelsdorf, ELT

Description: Die Gemeinde Gammelsdorf plant den Neubau eines Freibades auf dem Grundstück Flur-Nr. 247 in 85408 Gammelsdorf, Friedrichstraße. Das derzeitige Freibad Gammelsdorf liegt im Ortszentrum neben dem Feuerwehrhaus. Jährlich werden, im Schnitt der letzten Jahre, ca. 7.000 Besucher gezählt. Die Anlage besteht aus zwei beheizten Wasserflächen ca. 320 m², dem unterkellerten Betriebsgebäude sowie einer Liegewiese. Die gesamte Anlage, Becken, Technik, Gebäude und Umfeld entsprechen in keinster Weise den aktuellen Richtlinien und Vorschriften. So ist z. B. die gegenwärtige Beckenhydraulik nicht genehmigungsfähig und wird so vom Gesundheitsamt auch nicht mehr akzeptiert werden. Durch die beengte innerörtliche Lage sowie die Topographie lassen sich Barrierefreiheit und Stellplätze nicht, oder nur bedingt herstellen. Gebäudeerweiterungen sind ebenfalls nicht oder nur aufwändig möglich. Ein verrohrtes Oberflächengewässer verläuft entlang der nördlichen Grundstücksgrenze und erschwert zusätzlich jegliche Maßnahmen. Eine von der Verwaltungsgemeinschaft Mauern beauftragte Voruntersuchung fand bereits 2021 statt. (siehe Anlage 12) Im Rahmen der Voruntersuchung fand auch eine Gegenüberstellung der Herstell- bzw. Sanierungskosten statt. Das neue Freibad soll wie das derzeitige Freibad mit einem Betriebsgebäude, einem Mehrzweckbecken, einem Kinderplanschbecken, einer Beckenattraktion und ansprechender Liegefläche für die Badegäste ausgestattet werden. Leitgedanke dieser Planung ist die Erstellung einer zeitgemäßen, attraktiven Wasserfreizeitanlage für die Gemeinde Gammelsdorf und Umland, sowie der Öffentlichkeit eine angenehme Aufenthaltsqualität zu bieten.

Procedure identifier: 87aef4a0-88f1-4165-a3bb-473de5c0bc17

Internal identifier: 2024-NFG-ELT\_verg.Auftrag

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314100 Electrical services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

#### **2.1.2. Place of performance**

Town: Gammelsdorf

Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)

Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y785PZ2

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Neubau eines Freibades für die Gemeinde Gammelsdorf, ELT

Description: Technische Ausrüstung (ELT) Anlagengruppen 4 und 5 Leistungsphasen 1-9 gemäß §§ 53 ff. HOAI

Internal identifier: 2024-NFG-ELT\_verg.Auftrag

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71314100 Electrical services

Additional classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Gammelsdorf

Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/05/2025

Duration end date: 31/12/2027

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: Fachliches Konzept Teil A + B

Description: Projektleitung: Qualifikation und Erfahrung: 10 %, Stellvertretende Projektleitung: Qualifikation und Erfahrung: 10 %, Objektüberwachung bzw. (Fach-)Bauleitung: Qualifikation und Erfahrung: 10 %, Wahrnehmung von Leistungsanteilen (Arbeitsweise): 5 %, Präsenz vor Ort und kurzfristige Verfügbarkeit: 5 %, Aufgabenanalyse und Herangehensweise: 20 %, Instrumente & Methoden: 20 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

**Criterion:**

Type: Price

Name: Honorarangebot

Description: Das günstigste Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl (5 Punkte). Ab einem Abstand von 50 % zum günstigsten Honorarangebot gibt es 0 Punkte.

Honorarangebote zwischen dem "günstigsten Honorarangebot" und dem "günstigsten Honorarangebot + 50 %" erhalten eine entsprechend interpolierte Bepunktung (mit einer Stelle nach dem Komma).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit: a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden, c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden, d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Verwaltungsgemeinschaft Mauern - Gemeinde Gammelsdorf

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 43 302,78 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: MTM-Plan GmbH

**Tender:**

Tender identifier: 001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 43 302,78 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 001

Title: ELT

Date on which the winner was chosen: 12/03/2025

Date of the conclusion of the contract: 23/06/2025

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Verwaltungsgemeinschaft Mauern - Gemeinde Gammelsdorf

Registration number: DE243550682

Postal address: Schlossplatz 2

Town: Mauern

Postcode: 85419

Country subdivision (NUTS): Freising (DE21B)

Country: Germany

Email: [vgv@sppm.de](mailto:vgv@sppm.de)

Telephone: +49 87648928

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Stein und Partner Projektmanagement GmbH

Registration number: DE454522239

Postal address: Landsberger Str. 110

Town: München

Postcode: 80339

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vgv@sppm.de](mailto:vgv@sppm.de)

Telephone: +49 897699007-0

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Registration number: 09-0318006-60

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 892176-2411

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: MTM-Plan GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE 326863009

Postal address: Leminger Straße 13

Town: Eschlkam

Postcode: 93458

Country subdivision (NUTS): Cham (DE235)

Country: Germany

Email: [info@mtm-plan.de](mailto:info@mtm-plan.de)

Telephone: 08131333990

Fax: 08131 3339999

Internet address: <http://www.mtm-plan.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

**Notice information**

Notice identifier/version: e2dc4455-412c-4eaa-a3f5-514c3404b56e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 02/09/2025 10:02:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 574236-2025

OJ S issue number: 168/2025

Publication date: 03/09/2025