

5747-2026 - Competition

France – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes
OJ S 4/2026 07/01/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: CHU NICE

Email: cellcentmarch@chunice.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Description: PROCÉDURE AVEC NÉGOCIATION de Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Procedure identifier: 72adf7e0-e367-4f76-9806-670368b1847b

Internal identifier: 2026-PN001-FTIE

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 71321200 Heating-system design services, 71700000 Monitoring and control services

2.1.2. Place of performance

Postal address: CHU DE NICE

Town: NICE

Postcode: 06000

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le mode de passation choisi pour la présente consultation est une Procédure avec négociation, en application des Articles L2124-3, R2124-3.4° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la commande publique. La procédure sera scindée en deux phases : Phase « Candidatures » et Phase « Offres ». A l'issue de la phase candidature, les candidats retenus seront invités à participer à la phase suivante conformément aux exigences du RC. Le montant de la partie à bons de commande sur la base des prix unitaires du BPU, est fixé sans minimum et avec un montant maximum, toutes périodes confondues, de 2 MEuros HT sur la durée globale (9 années).le présent marché est conclu pour une période ferme de 5 années et 9 mois d'exploitation à compter du 01/01/2027. Cette période pourra être précédée d'une période de tuilage allant de la notification du marché au titulaire jusqu'au démarrage des prestations. Les durée prévisionnelle estimative de cette période de tuilage est de 3 mois, soit à compter du 01/10/2026. Le marché peut être reconduit tacitement 3 fois par période d'un an, pouvant porter la durée totale du contrat à 9 ans.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Description: PROCÉDURE AVEC NÉGOCIATION Marché Public Global de Performance pour l'exploitation et la maintenance des installations multitechniques avec garantie de performance énergétique pour l'Hôpital Pasteur de Nice et ses sites annexes

Internal identifier: 2026-PN001-FTIE

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 71321200 Heating-system design services, 71700000 Monitoring and control services

5.1.2. Place of performance

Postal address: CHU DE NICE

Town: NICE

Postcode: 06000

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5,9 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualité des prestations : 55 points Valeur technique : 40 points Performance énergétique et environnementale : 15 points

Criterion:

Type: Price

Description: Coût global des prestations : 45 points

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ght06.safetender.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ght06.safetender.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal Administratif de Nice

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: CHU NICE

Registration number: 26060070500040

Department: Alpes Maritimes

Postal address: 4 avenue Reine Victoria

Town: NICE

Postcode: 06003

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Contact point: LEJEUNE Béatrice

Email: cellcentmarch@chunice.fr

Telephone: 0492034586

Internet address: www.chu-nice.fr

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Nice

Registration number: 17060005000026

Department: Alpes Maritimes

Postal address: 18 Avenue des Fleurs CS 61039

Town: Nice cédex 1

Postcode: 06050

Country subdivision (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Country: France

Email: greffe.tanice@juradm.fr

Telephone: 0489978600

Internet address: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1af2c3ea-27ca-4798-b724-412b1e351994 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/01/2026 11:33:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 5747-2026

OJ S issue number: 4/2026

