

Germany-Alsfeld: Architectural, engineering and planning services
OJ S 218/2021 10/11/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Magistrat der Stadt Alsfeld
Postal address: Markt 7
Town: Alsfeld
NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis
Postal code: 36304
Country: Germany
Contact person: IKZ-Submissionsstelle
E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de
Telephone: +49 6631/792-808
Fax: +49 6641/9775-808
Internet address(es):
Main address: www.alsfeld.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistung Minnigerodehaus Alsfeld
Reference number: VG-019-21-Als

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen für die Sanierung und Modernisierung des Minnigerodehauses in Alsfeld, einschließlich Umfeldgestaltung mit Höfen und Neurathscheune
Das Minnigerodehaus ist ein Gebäudeteil des Alsfelder Museums, welches noch aus dem Neurathhaus, der Neurathscheune und den dazugehörigen Höfen besteht.
Seit Mitte des Jahres 2019 bis zum April des Jahres 2020 wurde das Minnigerodehaus komplett von allen musealen Gegenständen beräumt. Seit Ende April 2020 finden

Rückbauarbeiten von Stellwänden, sonstige Räumungsarbeiten und erste Freilegungen an- und vor tragenden Konstruktionsteilen statt, die abgeschlossen sind. Eine Betonplatte auf der obersten Geschossdecke des Gebäudes, wurde im September zurückgebaut und zeigt enorme Schäden an der tragenden Deckenkonstruktion. Ab Anfang Oktober 2020 folgten je nach Baufreiheit abschließende Voruntersuchungen mit mittlerweile vorliegenden Gutachten an der Gebäudesubstanz.

Die Neurathscheune befindet sich im Hinterhof und wurde in den 1970er Jahren grundhaft saniert. Die Höfe sind terrassenartig angelegt und mit massivem Maueranlagen eingefasst. Eine Freiflächengestaltung ist ebenfalls geplant.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Architektur

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71313200 Sound insulation and room acoustics consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: Rittergasse 3-5, 36304 Alsfeld

II.2.4. Description of the procurement

- Objektplanung für Gebäude nach §37 HOAI, Lph. 1-9 mit Leistungen für Schallschutz und Raumakustik nach 1.2.5 der Anlage 1 HOAI, Lph. 1-7

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 2. Präqualifikation / Weighting: 40,00

Quality criterion - Name: Referenzprojekt / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 40,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Technische Gebäudeausrüstung HLS

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs , 71243000 Draft plans (systems and integration), 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71247000 Supervision of building work, 71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: Rittergasse 3-5, 36304 Alsfeld

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung für Technische Gebäudeausrüstung nach §55 HOAI, Lph. 1-9 der Anlagengruppen 1-3

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 2. Präqualifikation / Weighting: 40,00

Quality criterion - Name: Referenzprojekt / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 40,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Technische Gebäudeausrüstung ELT

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45312310 Lightning-protection works, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71246000 Determining and listing of quantities in construction, 71247000 Supervision of building work, 71300000 Engineering services, 71314000 Energy and related services, 71323100 Electrical power systems design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: Rittergasse 3-5, 36304 Alsfeld

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung für die Technische Ausrüstung nach §55 HOAI, Lph. 1-9 der Anlagengruppen 4-8

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 2. Präqualifikation / Weighting: 40,00

Quality criterion - Name: Referenzprojekt / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 40,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 055-138196](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Architektur

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/08/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: architekturbüro hess

Postal address: Neuensteinerstraße 20

Town: Neuenstein-Mühlbach
NUTS code: DE733 Hersfeld-Rotenburg
Postal code: 36286
Country: Germany
E-mail: info@architekt-hess.de
Telephone: +49 6677/920920
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR
Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151125816
Fax: +49 6151126834

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151125816
Fax: +49 6151126834

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151125816
Fax: +49 6151126834

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/11/2021