

574828-2026 - Competition

France – Lift-maintenance services – Marché de dépannage et d'entretien « étendu » des ascenseurs, monte-charges et équipements pour personnes à mobilité réduite (EPMR) du patrimoine des offices, dans le cadre d'un groupement de commandes entre AMSOM Habitat et Baie de Somme Habitat, y compris suite sinistre

OJ S 159/2026 19/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Email: polemarche@amsom-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de dépannage et d'entretien « étendu » des ascenseurs, monte-charges et équipements pour personnes à mobilité réduite (EPMR) du patrimoine des offices, dans le cadre d'un groupement de commandes entre AMSOM Habitat et Baie de Somme Habitat, y compris suite sinistre

Description: Les prestations comprennent les prestations : - Hors champ amiante - Sur matériaux susceptibles de libérer des fibres d'amiante Le présent marché exclut toutes prestations d'encapsulage ou de retrait de matériaux amiantés

Procedure identifier: a4c199f6-7937-4868-b769-1efef6d126bc

Internal identifier: 26FS-DTPC-0169-D

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les délais d'intervention et d'exécution sont précisés aux articles 5.1 et 5.2 du C.C.A.P. Le commencement de l'exécution des prestations ou travaux est fixé à compter du 1er janvier 2027 pour les 2 lots Les groupements d'entreprise peuvent se porter candidat. Les documents à fournir, relatifs à la candidature, sont détaillés aux articles 5.1 et 5.2 du règlement de consultation. Pour le détail de la valeur technique et des caractéristiques environnementales, se référer aux articles 7.3.2 et 7.3.3 du règlement de consultation

Legal basis:

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Secteurs Est, Nord-Est et Nord-Ouest, le Santerre haute-somme, Longueau, Roye

Description: Patrimoine AMSOM HABITAT - 149 appareils

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Il est prévu 3 reconductions. Il pourra être résilié par les deux parties tous les ans à chaque date anniversaire par lettre recommandée avec avis de réception avec un préavis de 4 mois

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le présent lot est composé de deux parties : - Une partie forfaitaire concernant la maintenance préventive et corrective systématique (D.P.G.F) ; - Une partie en accord cadre à bons de commande concernant les réparations et améliorations, passé conformément aux dispositions des articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique ; Sans montant minimum pour la durée totale du marché ; Avec un montant maximum de 1 200 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1861965>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1861965>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: OPH DE LA SOMME

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Secteurs Centre, Vallée de la Bresle, Vallée de l'Avre, Vimeu, Ouest, Sud

Description: Patrimoine AMSOM HABITAT : 126 appareils - Patrimoine BAIE DE SOMME HABITAT : 18 appareils

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Il est prévu 3 reconductions. Il pourra être résilié par les deux parties tous les ans à chaque date anniversaire par lettre recommandée avec avis de réception avec un préavis de 4 mois

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le présent lot est composé de deux parties : - Une partie forfaitaire concernant la maintenance préventive et corrective systématique (D.P.G.F) ; - Une partie en accord cadre à bons de commande concernant les réparations et améliorations, passé conformément aux dispositions des articles R2162-1 à R2162-6 et R2162-13 à R2162-14 du code de la commande publique ; Sans montant minimum pour la durée totale du marché ; Avec un montant maximum de 700 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché réparti comme suit : - 400 000 euro(s) Ht pour le Patrimoine Amsom Habitat - 300 000 euro(s) Ht pour le Patrimoine Baie De Somme Habitat

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur environnementale

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1861965>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1861965>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens

Information about review deadlines: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: OPH DE LA SOMME

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: A2BAB516-EB62-8ED6-5AF53CCD3440B53A

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA SOMME

Registration number: 42373

Postal address: 1 Rue du Général Frère

Town: Amiens

Postcode: 80084

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France

Contact point: Le Directeur

Email: polemarche@amsom-habitat.fr

Telephone: 0322545000

Internet address: <http://www.amsom-habitat.fr/>

Buyer profile: <http://amsom-habitat.fr/appels-doffres-en-cours/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: OPH DE LA SOMME

Registration number: A2BAB538-E396-A59F-0D416D4259810C63

Postal address: 1 rue du Général Frère

Town: Amiens

Postcode: 80084

Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)

Country: France
Contact point: Service Pôle Marchés
Email: polemarche@amsom-habitat.fr
Telephone: 0322545000

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif d'Amiens
Registration number: A2BAB548-9B7A-481A-FD63F9AF4D77F61B
Postal address: 14 rue Lemerchier
Town: Amiens
Postcode: 80011
Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)
Country: France
Email: greffe.ta-amiens@juradm.fr
Telephone: 0322336170
Fax: 0322336171

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e4bcd724-ebdd-4ab5-a40c-eeda5ce86676 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/08/2026 17:10:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 574828-2026
OJ S issue number: 159/2026
Publication date: 19/08/2026