

Germany-Bad Nauheim: Plumbing and sanitary works**OJ S 235/2019 05/12/2019****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bad Nauheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH

Postal address: Homburger Straße 12

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61231

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@bnwobau.de**Internet address(es):**Main address: www.bnwobau.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Wohnungswesen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Heizungs-und Sanitärarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45330000 Plumbing and sanitary works

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Installateurarbeiten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

II.2.4. Description of the procurement

Das Baugrundstück befindet sich im Stadtgebiet von Bad Nauheim in einem bestehenden Mischgebiet, dass sich in ein Wohngebiet wandelt.

Die sieben neu entstehenden Mehrfamilienwohnhäuser sind von 1 bis 7 nummeriert. Es entstehen 55 Wohneinheiten. Haus 1 und 2 befinden sich an der Wisselsheimer Straße. Haus 3, 4 und 5 entsteht weiter zurückversetzt zur Dieselstraße, auf dem Grundstück. Haus 6 und 7 entstehen direkt an der Dieselstraße.

Die Tiefgarage 1 entsteht unter Haus 1-4. Die Tiefgarage 2 wird unter Haus 5-7 erbaut. Alle Geschosse sind jeweils durch einen Aufzug in allen Geschossen mit den Tiefgaragen verbunden. Alle Gebäudeteile werden in Massivbauweise errichtet, d. h. Decken und Aufzugsschacht in Stahlbeton, die Außen- und Innenwände weitgehend in Kalksandstein. Die Tiefgaragen werden im wesentlichen in Stahlbeton errichtet. Die Gründung erfolgt gemäß Bodengutachten als Flachgründung in Stahlbeton.

Los 1 (Häuser 1,2,3 und 5):

Heizung:

Fussboden-Heizungsverteiler:

Insg. 29 St.

Fußbodenheizfläche:

Insg. 2 587 m²

Zusatzdämmplatten EG:

Insg. 773 m²

Raumthermostate:

Insg. 163 St.

Elektr. Stellantriebe:

Insg. 264 St.

Anschluss an bauseitige Übergabestation:

Insg. 4 St.

Rohrleitung Cu 15-54 mm mit Isolierung:

Insg. 493 lfdm

Rohrdurchführungen mit Brandschotts für vorgenannte Cu-Rohre:

Insg. 80 St.

Wand- u. Deckendurchführungen Beton oder Mauerwerk mit Brandschutzanforderung mit Brandschutzmörtel schließen und protokollieren:

Insg. 72 St.

Wand- und Deckendurchführungen Beton, Mauerwerk oder GiKa Stellwände mit Mörtel schließen:

Insg. 61 St.

Inbetriebnahme und Hydraulischer Abgleich:

Insg. 4 Gebäude

Sanitär:

Wohnungen mit Waschtisch, Klosett Dusch-bzw Badewanne in Vorwandinstallation, teilweise mit Gäste-WC:

Insg. 28 St.

Spülenanschlüsse:

Insg. 28 St.

Elektr. Kleindurchlauferhitzer in Ergänzung zum Spülenanschluss:

Insg. 17 St.

Waschtrog:

Insg. 4 St.
Waschmaschinenanschluß mit beigest. Gerätehahnzähler:
Insg. 28 St.
Unterputzventile mit beigest. UP-Zähler:
Insg. 60 St.
Trinkwassererleitung ab Hauseinführung bzw. Frischwasserstation aus Mehrschichtverbundrohr 63 – 16 mit Isolierung:
Insg. 2 493 lfdm
Hauseinführung mit Zähler, usw:
Insg. 4 St.
Rohrdurchführungen mit Brandschotts für vorgenannte Trinkwasser- und Schmutzwasserleitungen:
Insg. 212 St.
Wand- u. Deckendurchführungen Beton oder Mauerwerk mit Brandschutzanforderung mit Brandschutzmörtel schließen und protokollieren: insg. 136 St.
Wand- und Deckendurchführungen Beton, Mauerwerk oder GiKa Stellwände mit Mörtel schließen:
Insg. 160 St.
Schmutzwasserleitungen aus Muffenlosem Gußrohr bzw. Kunststoffrohr innerhalb der Wohnungen incl. Schallschutzschlauch:
Insg. 766 lfdm
Abwasserkleinhebeanlage in vorhandene Aussparung einbauen und einbetonieren: insg. 5 St.
Spülen Trinkwasserleitungen, Begleitung Legionellenkontrolle u. Einregulieren: insg. 4 St.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 207-471684](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 137-300-HS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karl Ritter jun. Inh. Markus Ritter

Town: Laubach

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 35321

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 122 940,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/12/2019